

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	12/2022
Datum, čas	18.7. 2022 od 19:00
Místo	<b>Budova obecního úřadu obce Hlásná Třebaň</b>
Přítomni (7)	Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Tomáš Hanč, Tomáš Příbyla, Jan Valenta, Michal Knor, Jiří Krátký
Omluveni (2)	Miroslav Stříbrný, Vojtěch Musil
Hosté (0)	
Zápis zapsal	Vnislav Konvalinka
Ověřovatelé zápisu	Jan Valenta, Michal Knor

---

## 1 Zahájení

### 1.1 Organizační opatření

**Návrh:** Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Vnislava Konvalinku a za ověřovatele zápisu Jana Valentu a Michala Knora.

**Usnesení 22/12/01:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Vnislava Konvalinku a za ověřovatele Jana Valentu a Michala Knora.

**Hlasování:** : Pro (7) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, T. Příbyla, V. Konvalinka, J. Krátký, M. Knor, Proti (0), Zdržel se (0)

### 1.2 Program zasedání

**Návrh:** Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Jiří Krátký navrhl do bodu „Různé“ doplnit bod: Komise pro komunikaci - anketa k lavičkám. Michal Knor navrhl do bodu „Různé“ doplnit bod: Doručování pošty na Rovínách

Program zasedání:

- Výsledek VŘ – výměna lamp veřejného osvětlení
- Zadávací dokumentace k VŘ – parkování u COOP
- Odpadové hospodářství
- Dodatek č. 3 – Pečovatelská služba
- Nabídka na PD – víceúčelový dům
- Smlouva o poskytnutí dotace Středočeského kraje – fond IZS
- Žádost o výjimku ze stavební uzávěry
- Dodatek č. ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů a obalů
- Věcná břemena
- Různé
  - Komise pro komunikaci - anketa k lavičkám
  - Doručování pošty na Rovínách

**Hlasování:** : Pro (7) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, T. Přibyla, V. Konvalinka, J. Krátký, M. Knor, Proti (0), Zdržel se (0)

**Usnesení 22/12/1.2:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třeboň schvaluje navržený program zasedání.

## 2 Výsledek VŘ – výměna lamp VO

**Návrh:** Zastupitelstvo bylo informováno o výsledcích VŘ k akci „Rekonstrukce osvětlení obce Hlásná Třeboň“, jejíž vyhodnocení prováděla společnost Metrolux, která má na starosti celou administraci zakázky. Hodnotící komise zasedala dne 25.10.2021, ve složení: T. Snopek, J. Pecharová, T. Sousedík (Metrolux s.r.o.).

Nabídky do VŘ podala jedna společnost: **Raisa spol. s r.o.**, K Automobilce 631, Sendražice, 280 02 Kolín, IČO:43005071. Nabídková cena společnosti Raisa spol. s r.o. je ve výši 1 292 963,- Kč bez DPH.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli vyzvat účastníka zadávacího řízení společnost Raisa spol. s r.o., K Automobilce 631, Sendražice, 280 02 Kolín, IČO:43005071, k uzavření smlouvy, neboť účastník zadávacího řízení splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

**Usnesení 21/18/02:** Zastupitelstvo schvaluje návrh hodnotící komise, tj. vyzvat společnost Raisa spol. s r.o., K Automobilce 631, Sendražice, 280 02 Kolín, IČO:43005071, k uzavření smlouvy a pověřuje starostu podpisem smlouvy s touto společností.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, T. Přibyla, V. Konvalinka, J. Krátký, M. Knor, Proti (0), Zdržel se (0)

## 3 Zadávací dokumentace k VŘ – parkování u COOP

**Návrh:** Zastupitelstvu byla předložena zadávací dokumentace k výběrovému řízení na akci „Parkování u COOP“ vč. návrhu budoucí smlouvy o dílo.

Starosta dále s projektantem intenzivně prověřoval zvětšení propustku. Proběhlo také geodetické zaměření.

Zastupitelstvo nemá námitek k návrhu zadávací dokumentace k výběrovému řízení na akci „Parkování u COOP“ vč. návrhu budoucí smlouvy o dílo.

Zastupitelstvo požaduje, aby starosta nechal vypracovat výpočet propustnosti navrhovaného propustku na povodňovou vlnu. Totéž i pro můstek nad a pod navrhovaným propustkem, aby bylo ověřeno, zda navrhovaný propustek negativně neovlivní případnou povodňovou vlnu, způsobenou přívalovým deštěm.

**Usnesení 22/12/03:** Zastupitelstvo schvaluje zadávací dokumentaci k výběrovému řízení na akci „Parkování u COOP“ vč. návrhu budoucí smlouvy o dílo a pověřuje starostu vypsáním výběrového řízení.

Starostu pověřuje nechat vypracovat výpočet propustnosti navrhovaného propustku a můstku nad i pod navrhovaným propustkem na povodňovou vlnu způsobenou přívalovým deštěm.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, T. Přibyla, V. Konvalinka, J. Krátký, M. Knor, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4 Odpadové hospodářství

**Návrh:** Starosta informoval o spuštění provozu nové svozové firmy komunálního odpadu „POBERO“ zahájila svoz 1. 7. 2022. Bohužel, kvůli problémům s novými auty (chyba komunikace systému pro vážení s ovládáním aut), musel být svoz prováděn auty půjčenými od jiných společností. Také auto s hydraulickou rukou na tříděný odpad mělo poruchu, a i tento svoz je zajišťován jinými auty.

**Usnesení 22/12/04:** Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

## 5 Dodatek č. 3 Pečovatelská služba

**Návrh:** Zastupitelstvu byl předložen návrh dodatku č. 3 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby se Středočeským krajem. Předmětem dodatku je změna celkové maximální výše poskytnuté dotace z 126 800,- Kč na 212 900,- Kč z důvodu přidělení čtvrté dílčí splátky dotace ve výši 86 100,- Kč v řádném dotačním řízení pro rok 2022.

**Usnesení 22/12/05:** Zastupitelstvo schvaluje návrh dodatku č. 3 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby se Středočeským krajem a pověřuje starostu jejím podpisem.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, T. Přibyla, V. Konvalinka, J. Krátký, M. Knor, Proti (0), Zdržel se (0)

## 6 Nabídka na PD – víceúčelový dům

**Návrh:** Zastupitelstvu byla předložena upravená nabídka na zpracování PD na víceúčelový dům. Celková nabídka je ponížena o cenu za dopracování studie, která by dle soutěžních podmínek měla být součástí projektové dokumentace. Dopracování studie se bude architekt věnovat v rámci jednotlivých fází projektové dokumentace nad rámec jejich rozsahu. Dále je po diskuzi cena snížena na 73% cenové nabídky. To v podstatě znamená snížení honoráře na základní nákladovou hodinovou sazbu.

### Původní nabídková cena:

Příprava projektu	67 940 Kč
Návrh stavby	0 Kč
Projekt pro umístění stavby	0 Kč
Projekt pro povolení stavby	2 014 120 Kč
Projekt pro provádění stavby	2 148 280 Kč
Soupis prací a dodávek	336 260 Kč
Autorský dozor	805 820 Kč
<b>Celkem</b>	<b>5 372 420 Kč</b>

### Upravená nabídková cena:

Příprava projektu	50 007 Kč
Návrh stavby	0 Kč
Projekt pro umístění stavby	0 Kč
Projekt pro povolení stavby	1 482 486 Kč
Projekt pro provádění stavby	1 581 234 Kč
Soupis prací a dodávek	247 503 Kč
Autorský dozor	593 121 Kč
<b>Celkem</b>	<b>3 954 351 Kč</b>

Uvedená nabídka byla projednána. Zastupitelstvo pověřuje starostu dále jednat o ceně a připravit návrh smlouvy na projektovou dokumentaci pro povolení stavby s dohodnutou cenou pro prováděcí dokumentaci.

**Usnesení 22/12/07:** Zastupitelstvo schvaluje pověření starosty dále jednat o ceně a připravit návrh smlouvy na projektovou dokumentaci pro povolení stavby s dohodnutou cenou pro prováděcí dokumentaci.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, T. Příbyla, V. Konvalinka, J. Krátký, M. Knor, Proti (0), Zdržel se (0)

## 7 Smlouva o poskytnutí dotace Středočeského kraje – fond IZS

**Návrh:** Středočeský kraj schválil přidělení dotace na vybavení jednotky hasičů ve výši 73 360 Kč. Celkové náklady jsou ve výši 91 000 Kč.

Jedná se o pořízení:

Název parametru	Měrná jednotka	Hodnota (množství)
1. Tlakové láhve k DT	ks	2
2. Nosítka Spencer	ks	1
3. Zásahová obuv pro hasiče	ks	3
4. Ochranný oděv pro hasiče	ks	2

**Usnesení 22/12/07:** Zastupitelstvo schvaluje dotaci na vybavení jednotky hasičů od Středočeského kraje ve výši 73 360,- Kč z oblasti podpory Akce/Projektu Podpora akceschopnosti jednotky, evidenční číslo Akce/Projektu HAS/SDHAK/046894/2022: Nákup zásahového vybavení pro jednotku SDH.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, T. Příbyla, V. Konvalinka, J. Krátký, M. Knor, Proti (0), Zdržel se (0)

## 8 Žádost o výjimku ze stavební uzávěry

**Návrh:** Zastupitelstvu byla předložena žádost manželů Vávrových o udělení výjimky ze stavební uzávěry pro pozemek parc. č. 158/7 v k. ú. Hlásná Třeboň. Zastupitelé projednali předloženou žádost a navrhují nechat tuto žádost posoudit právní kanceláří. Zastupitelé pověřují starostu jednáním s právní kanceláří v uvedené věci.

**Usnesení 22/12/07:** Zastupitelstvo schvaluje návrh předložit žádost o výjimku právní kanceláří k posouzení a pověřuje starostu jednáním s právní kanceláří.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, T. Příbyla, V. Konvalinka, J. Krátký, M. Knor, Proti (0), Zdržel se (0)

## 9 Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů a obalů s firmou EKO-KOM.

**Návrh:** Zastupitelstvu byl předložen návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů a obalů s firmou EKO-KOM. Za 3.kvartál 2022 bude zajišťovat vyplnění kvartálních výkazů pro společnost EKO-KOM, společnost POEBRO s.r.o. Dodatkem č. 1 se společností EKO-KOM obec deleguje tuto povinnost na společnost POBERO.

Zastupitelé připomínkovali, že ve smlouvě se společností POBERO není popsáno kdo bude fakturovat odměnu od společnosti EKO-KOM a na čí účet bude zasílána. Je nutné doplnit dodatkem. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě se společností EKO-KOM zastupitelstvo schvaluje s podmínkou, že bude uzavřen dodatek ke smlouvě se společností POBERO.

**Usnesení 22/12/09:** Zastupitelstvo schvaluje návrh dodatku č. 1 ke smlouvě se společností EKO-KOM s podmínkou, že bude uzavřen dodatek ke smlouvě se společností POBERO řešící fakturaci a platbu odměn.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, T. Příbyla, V. Konvalinka, J. Krátký, M. Knor, Proti (0), Zdržel se (0)

## 10 Věcná břemena

**Návrh:** Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1023/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třeboň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1140, zahrada, (ulice Na Klouzavce)), investor Dana Rotheová, Soborská 1307/14, 160 00 Praha 6 – Dejvice.

**Usnesení 22/12/10:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1023/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třeboň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1140, zahrada, (ulice Na Klouzavce)), investor Dana Rotheová, Soborská 1307/14, 160 00 Praha 6 – Dejvice.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, T. Příbyla, V. Konvalinka, J. Krátký, M. Knor, Proti (0), Zdržel se (0)

## 11 Různé

### 11.1 Komise pro komunikaci - anketa k lavičkám

**Návrh:** Obec zakoupila 4 nové lavičky. Jedna bude umístěna u sokolovny. Zbývající 3 budou umístěny dle návrhu občanů. Anketa s výzvou k podávání návrhů na umístění laviček bude umístěna na webu obce a na Facebookových stránkách obce. Děkujeme za návrhy.

### 11.2 Doručování pošty na Rovinách

**Návrh:** Pan Knor vznesl dotaz týkající se termínu doručování pošty na Rovinách. Pošta není doručována každý den. Jedná se o změnu ze strany České pošty. Takto je pošta doručována nejen na Rovinách, ale i v Hlásné Třebani.

## Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 13/2022

Datum, čas 1.8. 2022

Místo Hlásná Třebaň, budova Obecního úřadu

---

Zapisovatel: Tomáš Příbyla

Ověřovatelé:

Jan Valenta ..... dne .....

Michal Knor ..... dne .....

Starosta: Tomáš Snopek ..... dne .....

---