

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	13/2023
Datum, čas	31.07. 2023 od 19:00
Místo	<b>Budova obecního úřadu, Hlásná Třebaň</b>
Přítomni (9)	Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek
Omluveni (0)	Jana Šváchová, Jan Valenta
Hosté (0)	
Zápis zapsal	Jan Marek
Ověřovatelé zápisu	Jiří Krátký, Juraj Calaj

---

## 1 Zahájení

### 1.1 Organizační opatření

**Návrh:** Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Jana Marka a za ověřovatele zápisu Jiřího Krátkého a Juraje Calaje.

**Usnesení 23/13/01:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Jana Marka a za ověřovatele Jiřího Krátkého a Juraje Calaje.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

### 1.2 Program zasedání

**Návrh:** Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl do bodu „Různé“ doplnit následující bod: „Problematika soukromých pozemků pod cestami“, „Příprava na přechod sběru tříděného odpadu D2D“

Program zasedání:

- Výsledek VŘ k akci „Dešťová kanalizace ul. Mořinská“
- Smlouva o založení DSO – Svazková škola
- Stanovy k DSO – Svazková škola
- Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1190400309 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
- Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1190400308 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
- Výběrové řízení - Výměna vodoměrů
- Poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS
- Nájemní smlouva, pronájem pozemku parc.č. 730/7
- Rozpočtové opatření č. 2
- Výstupy z výborů a komisí
- Věcná břemena
- Různé
  - Problematika soukromých pozemků pod cestami
  - Příprava na přechod sběru tříděného odpadu D2D

**Usnesení 23/13/1.2:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 2 Výsledek VŘ k akci „Dešťová kanalizace ul. Mořinská“

**Návrh:** Zastupitelstvo projednalo výsledek VŘ na akci „ Dešťová kanalizace v ul. Mořinská“. Otevírání obálek a hodnocení nabídek proběhlo v pátek 21.7. v budově obecního úřadu.

Komise pro otevírání nabídek zasedala ve složení: Tomáš Snopek, Kateřina Smoterová, Jana Pecharová.

Napřímo obec poptala celkem 7 firem:

**Risl s.r.o.**

**Skanska a.s.**

**MANABAU s.r.o.,**

**KSK Praha inženýrské stavby s.r.o**

**Šindler důlní a stavební společnost s.r.o.,**

**VPK Suchý, s.r.o.,**

**ESTA Kladno**

Výzva byla také vyvěšena na úřední desce obce.

Do výběrového řízení podaly nabídku 4 společnosti:

<b>Esta , s.r.o.</b>	3 271 224,11 Kč
<b>Šindler důlní a stavební</b>	3 194 422,99 Kč
<b>Risl, s.r.o.</b>	3 085 497,58 Kč
<b>Lama PB s.r.o.</b>	2 698 300 Kč

Zástupce společnosti Lama PB s.r.o. byl přítomen otevírání obálek.

Byla provedena kontrola podaných nabídek, zda mají požadované náležitosti. Byly vypracovány Protokoly k hodnocení nabídek

Nabídka společnosti Lama PB s.r.o. Brod 45, 261 01 Příbram, IČ: 24749044, DIČ: CZ24749044 je dle hodnotící komise v pořádku.

Hodnotící komise konstatuje, že nabídka společnosti LAMA PB s.r.o., Brod 45, 261 01 Příbram I, IČO: 2474904444 nejlépe vyhověla hodnotícím kritériím uvedeným v uveřejněné zadávací dokumentaci a byla hodnotící komisí vybrána jako nabídka s nejvyšším počtem dosažených bodů.

**Usnesení 23/13/02:** Na základě výběrového řízení byla vybrána společnost Lama PB s.r.o. . Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň výběr společnosti Lama PB s.r.o. schvaluje a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

### 3 Smlouva o založení DSO – Svazková škola

**Návrh:** Zastupitelstvu byla předložena smlouva o založení DSO – Svazková, kde smluvní strany budou. Obec Hlásná Třebaň, Zadní Třebaň, Srbsko, Městys Karlštejn.

Zároveň Ing. Jiří Krátký předložil zastupitelstvu finální verze Analýzy obyvatelstva obcí Hlásná Třebaň, Zadní Třebaň, Karlštejn a Srbsko v letech 2006–2037 zaměřenou na vývoj počtu žáků základních škol této oblasti. Předložená analýza jasně ukazuje smysluplnost založení dobrovolného svazku obcí. Zastupitelstvo obce navrhuje předsedu DSO Ing. Jiřího Krátkého

**Usnesení 23/13/03:** Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh Smlouvy o založení DSO – Svazková škola a pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Smlouva bude podepsána po schválení smlouvy a stanovení názvu školy po dohodě se zúčastněnými obcemi.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 4 Stanovy k DSO – Svazková škola

**Návrh:** Zastupitelům by předložen návrh stanov nového DSO. Návrh byl prodiskutován včetně připomínek starosty Ing. Tomáše Snopka

**Usnesení 23/13/04:** Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh stanov k DSO – Svazková škola, včetně diskutovaných připomínek.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 5 Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1190400309 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

**Návrh:** Zastupitelům byl předložen dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1190400309 se SFŽP II. etapa kanalizace. Dodatek řeší pouze změnu podání ZVA do 12/2023

**Usnesení 23/13/05:** Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 1190400309 a pověřuje starostu jeho podpisem.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 6 Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1190400308 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

**Návrh:** Zastupitelům byl předložen dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1190400308 se SFŽP II. prodloužení vodovodních řadů. Dodatek řeší pouze změnu podání ZVA do 12/2023

**Usnesení 23/13/06:** Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 1190400308 a pověřuje starostu jeho podpisem.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 7 Výběrové řízení - Výměna vodoměrů

**Návrh:** Starosta bude informoval zastupitele o výsledku jednání se společností Aquaconsult v záležitosti výběrového řízení n kompletní výměnu fakturačních vodoměrů.

Společnost Aquaconsult odmítla podepsat smlouvu ve schváleném znění. Neposkytla tak součinnost a můžeme ji z VŘ vyřadit a výběrové řízení zrušit.

**Usnesení 23/13/07:** Vzhledem k tomu, že Aquaconsult neposkytl obci Hlásná Třebaň požadovanou součinnost, byl Aquaconsult vyloučen z výběrového řízení. Na základě této skutečnosti zastupitelstvo obce výběrové řízení zrušilo. Zastupitelstvo souhlasí s textem Rozhodnutí o vyloučení účastníka VŘ a oznámení o zrušení VŘ

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 8 Poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS

**Návrh:** Obci byla poskytnuta dotace od Středočeského kraje na nákup vybavení pro hasiče. Jedná se o dotaci ve výši 77 220 Kč na

1.	AKU osvětlovací přenosný systém PELI	ks	1
2.	Pracovní polohovací pás	ks	5
3.	Záchranné lano	ks	1
4.	Přilba zásahová	ks	4

Vlastní zdroje obce 19 310 Kč

**Usnesení 23/13/08.:** Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ze Středočeského Fond podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, Podpora akceschopnosti jednotek SDH obcí ve výši 77 220Kč a pověřuje starostu přípravou smlouvy se Středočeským krajem.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 9 Nájemní smlouva, pronájem pozemku parc.č. 730/7

**Návrh:** Zastupitelstvo schválilo na zasedání dne 5.6. vyvěsit záměr pronájmu pozemku parc.č. 730/7. Zájem o pronájem projevil pouze p. Bílek z Foodtrucku Hugo s nabídkou 10 000Kč/rok.

**Usnesení 23/13/09.:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh nájemní smlouvy pronájmu pozemku parc.č. 730/7 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 10 Rozpočtové opatření č. 2

**Návrh:** Zastupitelstvu bylo předloženo rozpočtové opatření číslo 2. Změna byla na straně příjmů i výdajů a to především s ohledem na nákup multifunkčního traktoru na úvěr.

**Usnesení 23/13/10.:** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření číslo 2. po změně – se schodkem 2.762.638,- Kč.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 11 Výstupy z výboru a komisí

**Návrh:** Zastupitelé jednotlivě informovali přítomné o práci jednotlivých výborů

### OKRAŠLOVACÍ KOMISE

Se zabývala příspěvkem Petry Markové, která navrhuje rozšířit v ulici Pod Svahem péči o již stávající zeleň podél chodníku, také na divokou zeleň na svahu pod chodníkem a nabízí pomoc při koordinaci této činnosti. Dalším setkání je stanoveno na 15.8.2023

Komise dále navrhuje zavedení tříd pozemků z hlediska sekání a užívání obyvateli obce.

### KULTURNÍ VÝBOR

Předložil návrh pojetí výstavy nepublikovaných fotografií k výročí napadení Československa státy Varšavské smlouvy dne 21.8.1968

Dále byla projednána organizace Hasofestu, zjm. jeho sportovní části

## 12 Věcná břemena

**Návrh:** Zastupitelé projednali návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1023/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1170/9), investor Jiří Langhammer, Na Kamenné Hrázi 179, 252 19, Drahelčice.

**Usnesení 23/13/12.1.:** Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1023/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1170/9), investor Jiří Langhammer, Na Kamenné Hrázi 179, 252 19, Drahelčice.

**Návrh:** Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 985 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 981), investor Monika Ponnardová, V Úvozu 175, 267 18 Hlásná Třebaň.

**Usnesení 23/13/12.2.:** Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 985 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 981), investor Monika Ponnardová, V Úvozu 175, 267 18 Hlásná Třebaň.

**Návrh:** Zastupitelé projednali návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 964/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (elektro vedení), investor ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

**Usnesení 23/13/12.3.:** Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 964/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (elektro vedení), investor ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 13 Různé

### 13.1 Problematika soukromých pozemků pod cestami

**Návrh:** Starosta předloží zastupitelům výpis pozemků pod obecními cestami, jež jsou ve vlastnictví soukromých majitelů. Součástí výpisů, je také vždy seznam pozemků, které by mohly být nabídnuty k případné výměně. Zastupitelé by měli diskutovat nad problematikou převodu pozemků. Starosta by

rád historický stav narovnal a dal do pořádku. Zastupitelé by měli projít návrh na pozemků pro případnou směnu a připomínkovat ho.

**Usnesení 23/13/13.1:** Zastupitelstvo pověřuje Juraje Calaje a Jana Marka prověřením navržených pozemků z LV vstupujících za obec do směny - zbytných pro obec – pro případné jiné využití pro obecní účely.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 13.2 Příprava na přechod sběru tříděného odpadu D2D

**Návrh:** Na podzim tohoto roku budou na obec postupně dodávány nádoby na D2D systém v obci. Zastupitelé by měli otevřít debatu nad systémem tříděného odpadu pro rekreační objekty, které nebudou mít nádoby a také nad kapacitou a množstvím sběrných míst s velkými kontejnery.

**Usnesení 23/13/13.1:** Zastupitelstvo projednalo návrhy umístění sběrných míst - umístění kontejnerů na papír, sklo a plasty v chatařských a obtížně obsluhovatelých oblastech

Zastupitelstvo pověřilo starostu přípravou vyhlášky, zavedení systému sběru odpadů systémem D2D pro obyvatele s trvalým bydlištěm v obci a pro vlastníky nemovitostí určených k rekreaci.

Cílem je zavedení sběru odpadů do kontejnerů a pevných odpadních nádob a zrušení sběru tříděných odpadů v pytlích s ohledem na neefektivnost, časovou náročnost a vysoké riziko úrazu pracovníků zejm. při manipulaci s pytli naplněnými sklem při jejich dalším manipulování.

**Hlasování: Pro (7)** – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Michal Knor, Jan Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 14/2023

Datum, čas 14.8.2023

Místo Obec Hlásná Třebaň

Zapisovatel Martina Váňová



věřovatelé	Jiří Krátký	.....	dne
		.....	.....
	Juraj Calaj	.....	dne
		.....	.....
Starosta	Tomáš Snopek	.....	dne
		.....	.....