

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	13/2021
Datum, čas	19.7. 2021 od 19:00
Místo	Budova obecního úřadu obce Hlásná Třebaň
Přítomni (6)	Tomáš Snopek, Tomáš Příbyla, Jan Valenta, Michal Knor, Vnislav Konvalinka, Tomáš Hanč
Omluveni (3)	Vojtěch Musil, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký
Hosté (5)	Pan Miloš Kostecký, Zora Popelová + 1, manželé Lánští
Zápis zapsal	Michal Knor
Ověřovatelé zápisu	Vnislav Konvalinka, Tomáš Hanč

1 Zahájení

1.1 Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Michala Knora a za ověřovatele zápisu Vnislava Konvalinku a Tomáše Hanče.

Usnesení 21/13/01: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Michala Knora a za ověřovatele Vnislava Konvalinku a Tomáše Hanče.

Hlasování Pro (6) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (0)

1.2 Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl do bodu Různé doplnit následující body „VŘ - administrátor koncesního řízení - nový provozovatel vodovodu“ , „Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třebaň č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství“ , „Cenová nabídka na projekt požární nádrže na Rovinech“

Program zasedání:

- Tvorba územního plánu
- Žádost o úpravu vjezdu na pozemek – p. Hanzal
- Nabídka pronájmu pozemku
- Odměny starosta, místostarosta
- Žádost obyvatel ul. Formanská – prodloužení vodovodu
- Pečovatelská služba - Mimořádné dotační řízení Středočeského kraje
- Pečovatelská služba – dotace na nákup automobilu
- Věcná břemena
- Různé
 - VŘ - administrátor koncesního řízení - nový provozovatel vodovodu
 - Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třebaň č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
 - Cenová nabídka na projekt požární nádrže na Rovinech
 - Projednání žádostí přítomných hostů

Usnesení 21/13/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování Pro (6) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (0)

2 Tvorba územního plánu

Návrh: Zastupitelé byli informováni o přípravě tvorby nového územního plánu. Zastupitelům byl předložen návrh výzvy pro podání nabídky na zpracování územně plánovací dokumentace.

Usnesení 21/13/02: Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh výzvy a pověřuje starostu vyhlášením výzvy na podání nabídek na tvorbu územního plánu.

Hlasování Pro (6) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (0)

3 Žádost o úpravu vjezdu – p. Hanzal

Návrh: Zastupitelé projednali žádost p. Hanzala ohledně úpravy vjezdu na pozemek.

Usnesení 21/13/03: Zastupitelstvo obce žádost projednalo se závěrem, že co se týká vody, tak budeme řešit běžnou údržbou, obecní pozemek nebude nabídnut k prodeji, místo se řeší v rámci zpracování studie zklidnění dopravy.

Hlasování Pro (6) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (0)

4 Nabídka pronájmu pozemku

Návrh: Zastupitelé projednali nabídku manželů Lánských na pronájem pozemku v ulici Ovesná

Usnesení 21/1/04: Zastupitelstvo nabídku projednalo a konstatovalo, že obec je ochotná si pozemek na omezenou dobu pronajmout pro veřejný prostor a to zdarma za pravidelnou údržbu a pořízení zeleně v dohodnutém rozsahu.

Hlasování Pro (6) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (0)

5 Odměny starosta a místostarosta

Návrh: Na popud předsedy finančního výboru zastupitelé projednali udělení odměn starostovi a místostarostovi a to ve výši jednoho platu starostovi za mimořádnou práci při zajišťování dotací, koordinaci stavebních prací na výstavbě kanalizace a prodloužení vodovodních řadů. Dále ve výši jednoho platu pro místostarostu za mimořádnou práci při získávání pozemků pod komunikacemi od soukromých vlastníků a za zpracování a podání hlášení o produkci odpadů a provozu ČOV.

Usnesení 21/13/5.1: Zastupitelé schvalují navrženou odměnu pro starostu ve výši jednoho měsíčního platu.

Hlasování Pro (5) – V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (1) T. Snopek

Usnesení 21/13/5.2: Zastupitelé schvalují navrženou odměnu pro místostarostu ve výši jednoho měsíčního platu.

Hlasování Pro (5) – T. Snopek, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (1) V. Konvalinka

6 Žádost obyvatel ul. Formanská – prodloužení vodovodu

Návrh: Na obec byla doručena žádost obyvatel ul. Formanská k vybudování vodovodu. Občané by si rádi na vlastní náklady vybudovali prodloužení vodovodu k vlastním objektům.

Usnesení 21/13/06: Zastupitelstvo souhlasí s tím, že žadatelé na vlastní náklady zařídí projekt a veškerá povolení. Pokud to bude realizovatelné, tak se obec bude podílet na vybudování hlavního

řadu za stejných podmínek, jako kdyby se čerpaly dotace (v poměru 63,75/36,25%) a další podmínkou také je, že vybudované dílo bude následně převedeno do majetku obce.

Hlasování Pro (6) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (0)

7 Pečovatelská služba - Mimořádné dotační řízení Středočeského kraje

Návrh: Starosta obce informoval zastupitele o získání mimořádné dotace na provoz pečovatelské služby ve výši 50 tis Kč. od Středočeského kraje. Zastupitelům byl předložen návrh Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení na rok 2021.

Usnesení 21/13/07: Zastupitelstvo souhlasí s předloženým návrhem Dodatku č.1 a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování Pro (6) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (0)

8 Pečovatelská služba – dotace na nákup automobilu

Návrh: Bod byl přeložen.

Usnesení 21/13/08: Zastupitelstvo bere bod na vědomí a souhlasí s odložením jeho projednání.

9 Věcná břemena

Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 900/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 953/1 (ulice K Zámku)), investor Karel Kopecký, K Zámku 98, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn.

Usnesení 21/13/09: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 900/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 953/1 (ulice K Zámku)), investor Karel Kopecký, K Zámku 98, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn.

Hlasování Pro (6) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (0)

10 Různé

10.1 VŘ - administrátor koncesního řízení - nový provozovatel vodovodu

Návrh: Starosta obce informoval zastupitele o výsledku VŘ na administrátora koncesního řízení na nového provozovatele vodovodu. Zasedání výběrové komise proběhlo v pondělí 19.7. v 11:00, ve složení: T. Snopek, V. Konvalinka, K. Smoterová. Do výběrového řízení se přihlásil pouze jeden účastník a to společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO: 47116901, Nábřežní 4, 150 00 Praha 5 s nabídkovou cenou 150 000Kč bez DPH.

Hodnotící komise jednohlasně uvádí, že účastník zadávacího řízení společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO: 47116901, Nábřežní 4, 150 00 Praha 5 v nabídce prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli vyzvat účastníka zadávacího řízení společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO: 47116901, Nábřežní 4, 150 00 Praha 5, k uzavření smlouvy, neboť účastník zadávacího řízení splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledků hodnocení nabídek.

Usnesení 21/13/10.1: Zastupitelstvo souhlasí s předloženým výsledkem VŘ a pověřuje starostu zahájením podpisem smlouvy se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO: 47116901, Nábřežní 4, 150 00 Praha 5.

Hlasování Pro (6) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (0)

10.2 Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třeboň č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Návrh: Místostarosta obce seznámil zastupitele s novou vyhláškou o systému odpadového hospodářství č. 1/2021

Usnesení 21/13/10.2: Zastupitelstvo souhlasí s předloženým návrhem vyhlášky a pověřuje místostarostu zajištěním jejího oficiálního vyhlášení v obecních komunikačních kanálech.

Hlasování Pro (6) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (0)

10.3 Cenová nabídka na projekt požární nádrže na Rovinech

Návrh: Zastupitelům byla předložena cenová nabídka na projekt požární nádrže na Rovinech

Usnesení 21/13/10.3: Zastupitelstvo bere předloženou nabídku na vědomí a pověřuje T. Příbylu jednáním o snížení ceny.

Hlasování Pro (6) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, M. Knor, Tomáš Hanč, proti (0), zdržel se (0)

10.4 Projednání žádosti přítomných hostů

- 1) Pan Kostecký osobně požádal o očištění vyplaveného obrusu po deštích – starosta přislíbil provést úklid do týdne.
- 2) Paní Zora Popelová se svojí sestrou vznesli dotaz na prodloužení kanalizace v ulici Na Zahrádkách k č.99. Zastupitelstvo konstatovalo, že realizace prodloužení je dáno dle pořadí v plánu rozvoje infrastruktury obec. Vše bude záležet na splnění podmínek tj. dostatečný zájem v daném místě a zajištění finančních zdrojů.

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 14/2021

Datum, čas 2.8.2021

Místo Hlásná Třeboň, budova Obecního úřadu

Zapisovatel: Jiří Krátký

Ověřovatelé:

Vnislav Konvalinka dne

Tomáš Hanč dne

Starosta: Tomáš Snopekdne
