

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	1/2022
Datum, čas	17. 1. 2022 od 19:00
Místo	<b>Budova obecního úřadu obce Hlásná Třebaň</b>
Přítomni (9)	Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Miroslav Stříbrný, Tomáš Hanč, Vojtěch Musil ( do 20.45 hodin), Tomáš Přibyla, Jiří Krátký, Jan Valenta, Michal Knor (online)
Omluveni (0)	
Hosté (1)	Ing. Vladimír Kunc
Zápis zapsal	Vnislav Konvalinka
Ověřovatelé zápisu	Miroslav Stříbrný, Michal Knor

## 1 Zahájení

### 1.1 Organizační opatření

**Návrh:** Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Vnislava Konvalinku a za ověřovatele zápisu Miroslava Stříbrného a Michala Knora.

**Usnesení 22/01/01.1:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Vnislava Konvalinku a za ověřovatele Miroslava Stříbrného a Michala Knora.

**Hlasování: Pro (9)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Přibyla, J. Valenta, J. Krátký, T. Hanč, V. Musil, **Proti (0), Zdržel se (0)**

### 1.2 Program zasedání

**Návrh:** Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Místostarosta navrhl do bodu Různé doplnit následující bod „Kalkulace stočného na rok 2022“. J. Krátký navrhl do bodu Různé doplnit následující bod „Kontrola plnění usnesení zastupitelstva“, „Činnost MP Řevnice“.

#### Program zasedání:

- Návrhy na řešení finanční půjčky Sokolu
- Dodatek č. 15 IDSK – linka č. 451 a 311
- Stavební uzávěra
- Architektonická soutěž – informace
- Studie zklidnění dopravy
- Rekonstrukce hřbitova – cenová nabídka
- Dotace ze Středočeského kraje z Fondu z podpory dobrovolných hasičů a složek IZS
- Věcná břemena
- Různé
  - Kalkulace stočného na rok 2022
  - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva
  - Činnost MP Řevnice

**Usnesení 22/01/01.2:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

**Hlasování: Pro (9)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, T. Hanč, V. Musil, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 2 Návrhy na řešení finanční půjčky Sokolu

Zasedání zastupitelstva navštívil pan Ing. Vladimír Kunc, starosta Sokola. Obec poskytla Sokolu finanční půjčku na poslední etapu rozsáhlé rekonstrukce sokolovny. Ta dosáhla 6 miliónů korun. Rekonstrukce byla rozdělena na několik etap, jejichž celková hodnota činí 12 miliónů korun. Starosta Sokola seznámil zastupitele s činností Sokola a náklady na jeho provoz. Ty činí cca 400 000,- Kč, příjmy jsou ve výši 320 000,- Kč. Sokol má 165 členů. Budova Sokola je k dispozici pro sportovní, kulturní a zájmovou činnost, kterou se Sokol, podle svých možností snaží naplňovat. Prostory pro tyto činnosti se snaží nabízet i jiným organizacím a jednotlivcům. V budoucnu by mohlo dojít i k úpravám hřiště na víceúčelové. Snaha vedení Sokola je zajistit vyšší příjem pro další modernizaci a rozšíření činnosti.

Vzhledem k problémům, způsobeným onemocněním „Covid 19“, zastupitelé navrhuji odpustit část půjčky za roky 2020 a 2021, kdy nemohl Sokol splácet z důvodu uzavření objektu. Zbývající částka bude poskytnuta za bezplatné užívání prostor Sokola pro akce Obce, obecní školky. Zastupitelstvo navrhuje uzavřít se Sokolem dohodu o podmínkách tohoto užívání (předání prostor, převzetí prostor, úklid, případné opravy, jméno zodpovědného pracovníka, atd.). Návrh dohody, projednaný s vedením Sokola, bude předložen zastupitelstvu ke schválení.

**Usnesení 22/01/02:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

## 3 Dodatek č. 15 – linka 451 a 311

**Návrh:** Zastupitelstvo projednalo návrh dodatku č. 15 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID. Jedná se o ukončení smlouvy s ROPID k 31. 12. 2021 a to s ohledem na zavedení nových standardů obslužnosti Středočeským krajem podle nové smlouvy od 1. 1. 2022. Nově doplácíme i na linku S7 vlaku. Zastupitelstvo souhlasí.

**Usnesení 22/01/03:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje dodatek č. 15 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID.

**Hlasování: Pro (9)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, T. Hanč, V. Musil, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 4 Stavební uzávěra

**Návrh:** Starosta obce informoval zastupitele o průběhu vyhlášení stavební uzávěry. Dne 3. 1. skončila lhůta pro možné vyjádření dotčených orgánů. Ty orgány, které reagovali, zaslali souhlasné stanovisko. Dne 13. 1. byla vyvěšena uzávěra na úřední desku k projednání s veřejností. Nyní běží lhůta 15 dní zveřejnění, po jejím uplynutí mají lidé 15 dní na reakci ( do 12. 2. 2022 ).

**Usnesení 22/01/04:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

## 5 Architektonická soutěž – informace

**Návrh:** Zastupitelé byli informováni o dalším průběhu architektonické soutěže. Starosta informoval o úpravě vizualizací dle připomínek poroty.

**Usnesení 22/01/05:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

## 6 Studie zklidnění dopravy

**Návrh:** Zastupitelé budou informováni o průběhu prací na studii zklidnění dopravy.

Finální dokumentace, která bude projednána na stavebním výboru.

**Usnesení 22/01/06:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

## 7 Rekonstrukce hřbitova – cenová nabídka na studii

**Návrh:** S ohledem na výstup z vize rozvoje a na dotační tituly, u kterých je možno žádat na opravu hřbitovů byla otevřena debata ohledně zadání studie revitalizace hřbitova. Pro představu starosta poptal architektonickou kancelář Conversion design s.r.o., Králův Dvůr kteří po prohlídce místa podali cenovou nabídku na zpracování studie. Zastupitelé projednali nabídku a po zhlédnutí prací uvedené společnosti navrhuji zadat studii této firmě.

**Usnesení 22/01/07:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh zadat studii hřbitova firmě Conversion design s.r.o., Králův Dvůr dle uvedené cenové nabídky.

**Hlasování: Pro (8)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, T. Hanč, V. Musil **odešel, Proti (0), Zdržel se (0)**

## 8 Dotace ze Středočeského kraje z Fondu z podpory dobrovolných hasičů a složek IZS

**Návrh:** Starosta informoval zastupitele o možnosti čerpat dotaci z fondu Středočeského kraje na vybavení pro hasiče ve výši 30 000 -100 000,- Kč. Spoluúčast obce činí 20 %. Hasiči by z dotace rádi pořídili:

- 2 ks náhradních tlakových lahví
- nosítka – páteřní deska
- Ochranná obuv pro hasiče
- Ochranný oděv pro hasiče

Celkově ve výši 91 700,- Kč.

**Usnesení 22/01/08:** Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu na podporu IZS a dobrovolných hasičů na rok 2022 z programu „Podpora akceschopnosti jednotek SDH obcí“ na nákup zásahového vybavení ve výši 91 700,- Kč a zavazuje se ke spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši uvedené v žádosti o poskytnutí dotace.

**Hlasování: Pro (8)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, T. Hanč, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 9 Věcná břemena

**9.1 Návrh:** Zastupitelé projednali návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1889/4, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (plynovodní přípojka k pozemku parc. č. 1896 (ulice Dubová)), investoři SJM Daniel Dušek a Dušková Anna MUDr., Dubová 503, Hlásná Třebaň Rovina, 267 18 Karlštejn. Smlouva je uzavírána mezi společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, obcí Hlásná Třebaň a manželi Duškovými jako investory.

**Usnesení 22/01/09.1:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1889/4, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (plynovodní přípojka k pozemku parc. č. 1896 (ulice Dubová)), investoři SJM Daniel Dušek a Dušková Anna MUDr., Dubová 503, Hlásná Třebaň Rovina, 267 18 Karlštejn. Smlouva je uzavírána mezi společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, obcí Hlásná Třebaň a manželi Duškovými jako investory.

**Hlasování: Pro (8)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, T. Hanč, **Proti (0), Zdržel se (0)**

**9.2 Návrh:** Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 29, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (prodloužení plynovodní přípojky k pozemku parc. č. 26 (ulice Mořinská), majitelka pozemku Ing. Marta Starýchfojtů, Ulička 5, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn), investor Obec Hlásná Třebaň, Karlštejnská 150, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn. Jde o posunutí stávající HUP vzhledem k výstavbě kanalizace v místě původní HUP. Část pozemku kudy vede kanalizace bude od paní Starýchfojtů odkoupena. Smlouva je uzavírána mezi společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem a obcí Hlásná Třebaň.

**Usnesení 22/01/09.2:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 29, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (prodloužení plynovodní přípojky k pozemku parc. č. 26 (ulice Mořinská) ), majitelka pozemku Ing. Marta Starýchfojtů, Ulička 5, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn), investor Obec Hlásná Třebaň, Karlštejnská 150, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn. Smlouva je uzavírána mezi společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem a obcí Hlásná Třebaň.

**Hlasování: Pro (8)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, T. Hanč, **Proti (0), Zdržel se (0)**

**9.3 Návrh:** Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1023/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 1170/9), investorem je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená společností Elektromontáže s.r.o., Polní 450, 252 29 Dobřichovice, panem Václavem Brožem, IČO:25741101, DIČ:CZ25741101. Akce číslo: IP-12-6020837.

**Usnesení 22/01/09.3:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1023/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 1170/9), investorem je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená společností Elektromontáže s.r.o., Polní 450, 252 29 Dobřichovice, panem Václavem Brožem, IČO:25741101, DIČ:CZ25741101. Akce číslo: IP-12-6020837.

**Hlasování: Pro (8)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, T. Hanč, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 10 Různé

### 10.1 Kalkulace stočného pro rok 2022

**Návrh:** Místostarosta informoval o výši stočného pro rok 2022. Obec musí dodržovat finanční analýzu stanovenou SFŽP z roku 2012. Ta po úpravě vychází na 62,80 Kč. Vzhledem k inflaci ji musíme přepočítat. V roce 2021 byla inflace 3,8 %. Koeficient pro přepočet daný SFŽP je 1,2241. Po vynásobení, snížení o max. 10 % a zaokrouhlen, vychází stočné pro rok 2022 na **70,- Kč/m<sup>3</sup>**.

**Usnesení 22/01/10.1:** Zastupitelstvo obce schvaluje navrženou výši stočného pro rok 2022 ve výši **70,- Kč/m<sup>3</sup>**.

**Hlasování: Pro (8)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, T. Hanč, **Proti (0), Zdržel se (0)**

### 10.2 Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

**Návrh:** Předseda kontrolního výboru provedl kontrolu plnění usnesení zastupitelstva. Zastupitelstvo projednalo a u nedokončených, stanovilo nové termíny.

**Usnesení 22/01/10.2:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

## 10.3 Činnost MP Řevnice

**Návrh:** Na popud kontrolního výboru, který obdržel připomínku občana, zastupitelé diskutovali o problematice činnosti Městské policie Řevnice. Probrali navržené podněty k úpravě zadání pro MP Řevnice. Do příštího jednání si všichni připraví případné další připomínky.

**Usnesení 22/01/10.3:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí

## Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 2/2022

---

Datum, čas 31. 1. 2022

---

Místo Hlásná Třebaň, budova Obecního úřadu

---

Zapisovatel: Michal Knor

Ověřovatelé:

Miroslav Stříbrný ..... dne .....

Michal Knor ..... dne .....

Starosta: Tomáš Snopek ..... dne .....

---