

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	18/2022
Datum, čas	07.11. 2022 od 19:00
Místo	Obecní úřad Hlásná , Hlásná Třeboň
Přítomni (9)	Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Jan Valenta, Tomáš Hanč, Juraj Calaj, Jana Šváchová, Jan Marek
Omluveni (0)	
Hosté (0)	
Zápis zapsal	Michal Knor
Ověřovatelé zápisu	Jan Valenta, Martina Váňová

1 Zahájení

1.1 Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Michala Knora a za ověřovatele zápisu Jana Valentu a Martinu Váňovou.

Usnesení 22/18/01: Zastupitelstvo obce Hlásná Třeboň volí za zapisovatele Michala Knora a za ověřovatele Jana Valentu a Martinu Váňovou.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M.Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

1.2 Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl do bodu „Různé“ doplnit následující bod: „Aktualizace strategického plánu obce“, „Informace o přidělení dotace na pořízení automobilu pro pečovatelskou službu“, „Žádost o výjimku ze stavební uzávěry Markovi“, „Zápis do kroniky“

Program zasedání:

- Dodatek č. 4 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování pečovatelské služby
- Dodatek č. 1 ke smlouvě se společností RAISA
- Dodatek č.2 ke smlouvě se společností Betonpflaster
- Podání žádosti o dotaci do Středočeského Fondu obnovy venkova
- Dražba pozemků na návsi
- Stanovení výborů, komisí a jejich členů
- Výměna vodoměrů v obci
- Žádost paní Uxové
- Informace o zřízení autobusové linky Hlásná Třeboň - Všerory
- Věcná břemena
- Různé
 - Aktualizace strategického plánu obce
 - Informace o přidělení dotace na pořízení automobilu pro pečovatelskou službu
 - Žádost o výjimku ze stavební uzávěry Markovi
 - Zápis do kroniky
 - Svoz odpadu v roce 2023 (Pozn. tento bod nebyl nakonec projednán a stane se tak na příštím jednání ZO)

Usnesení 22/18/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třeboň schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M.Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

2 Dodatek č. 4 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování pečovatelské služby

Návrh: Starosta předložil zastupitelům návrh dodatku č. 4 ke smlouvě se Středočeským krajem k poskytnutí dotace na poskytování pečovatelské služby. Předmětem dodatku je změna článku III. bod 2 Smlouvy, kdy se mění celková maximální výše poskytnuté dotace z **212 900,00 Kč** na **245 700,00 Kč** z důvodu přidělení dotace v rámci mimořádného řízení k dofinancování stávajícího dotačního řízení (A) Středočeského kraje na rok 2022.

Pro rok 2023 bylo ze strany obecního úřadu podána žádost na úhradu nákladů na pečovatelskou službu ve výši **959 862 Kč**

Usnesení 22/18/02: Zastupitelstvo obce souhlasí s dodatkem č. 4 s výše uvedeným obsahem a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M.Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

3 Dodatek č. 1 ke smlouvě se společností RAISA

Návrh: Společnosti Raisa, dle schváleného výsledku VŘ realizuje v obci výměnu lamp veřejného osvětlení. Dle rozhodnutí předchozího zastupitelstva společnost nad rámec prací dle SoD osazuje do sloupů VO nový ovládací kabel, tak aby se pro nová světla dal programovat režim tlumení ze země, bez nutnosti užití plošiny.

Dále v rámci výměny lamp v ulici Hasičská požaduje starosta nad rámec zasmluvněných prací výměnu starých stožárů za nové (stožáry má obec skladem, nejsou účtovány v ceně+ prací) vč. zapojení do nového spínacího bodu v ul. Pod Svahem.

S ohledem na pozdní dodávku svítidel dodatek řeší také změnu dokončení stavby z 30.9. na 18.11.

Usnesení 22/18/03: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje předložený dodatek, jmenovitě instalaci ovládacích kabelů, nových sloupů v ulici Hasičská a změnu termínu dokončení stavby k 18.11. 2022 a pověřuje starostu jeho podpisem

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M.Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

4 Dodatek č.2 ke smlouvě se společností Betonpflaster

Návrh: Starosta seznámil zastupitele s postupem prací na stavbě parkování u COOP. Stavbu realizuje společnost Betonpflaster. Před ustavením nového zastupitelstva byl podepsán dodatek č. 1, který upravoval možnost poskytnutí zálohové platby na objednání výroby propustků. Propustky jsou od 6.11. vyrobeny a připraveny k dodání. Stavbu nyní brzdí nutné přeložky sítí, které bude realizovat společnost CETIN a ČEZ. Obe přeložky mají vyřízený územní souhlas a podepsanou smlouvu o úhradě s obcí. Čeká se tedy pouze na zahájení. Dle informací od obou společností by měla být zahájena realizace v druhé polovině listopadu.

S ohledem na průtahy ze strany ČEZ a CETIN. Se posouvá i termín dokončení stavby ze strany Betonpflaster. Návrh dodatku č.2 zohledňující termín dokončení do 20.12. je v příloze.

Usnesení 22/18/04: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje předložený dodatek č.2 s novým termínem dokončení do 20. 12. 2022 a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M.Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

5 Podání žádosti o dotaci do Středočeského Fondu obnovy venkova

Návrh: Starosta otevřel diskuzi o tom, zda nepodat k projektu parkování u COOP žádost o dotaci ze Středočeského Fondu obnovy venkova, který poskytuje na projekty dotaci ve výši 1000Kč/1 obyvatele. V našem případě by dotace byla ve výši cca 1,2mil Kč.

Celková cena projektu činí 1 795 875Kč vč. DPH.

Projekt splňuje kritéria v oblasti dopravní infrastruktura.

Usnesení 22/18/5: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje návrh starosty na podání uvedené žádosti na dotaci na parkovací stání u COOPu a pověřuje Starostu jejím vypracováním a podáním.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M.Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

6 Dražba pozemků na návsi

Návrh: Starosta informoval zastupitele o dražbě podílu pozemků pod návsi a roklí na Rovinách.

Usnesení 22/18/6: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje účast obce na online dražbě uvedených pozemků s maximální hranicí našeho příhozu 350 000 Kč.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M.Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

7 Stanovení výborů, komisí a jejich členů

Návrh: Zastupitelstvo projednalo vytvoření výborů dle navržené struktury včetně personálního obsazení.

Usnesení 22/18/7: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje zřízení níže uvedených výborů a komisí včetně uvedeného jmenného obsazení. Zároveň pověřuje předsedy jednotlivých výborů sestavit dlouhodobý plán činností (minimálně na rok 2023).

Výbory:

Kontrolní: Jan Marek (předseda), Jana Šváchová, Adéla Pašková, Michal Knor, Tomáš Příbyla

Stavební: Jan Valenta (předseda), Tomáš Snopek, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Petr Musial, Vladimír Dohnal, Tomáš Příbyla, Jan Marek

Kulturní: Martina Váňová (předsedkyně), Aneta Soldánová, Lenka Voborníková, Klára Kovaříková, Lucie Batíková, Vladimír Dohnal, Filip Černý, Jana Pecharová

Sociální: Jana Šváchová (předsedkyně), Mariana Malátová, Ilona Gartová, Michaela Kuncová, Lucie Pašková

Osadní Rovina: Michal Knor (předseda), Mariana Pavlová, Pavla Hanzlová, Magdalena Balejová, František Svoboda

Komise:

Školská: Jiří Krátký (předseda), Gabriela Benešová, Tomáš Snopek, Markéta Bosáková, Štěpán Čížek
Okrašlovací: Vítězslav Vopava (předseda), Tomáš Hanč, Tomáš Snopek, Michaela Kuncová, Ludmila Slavík – Limpouchová

Povodňová komise – krizový výbor: Tomáš Snopek (předseda), Jiří Krátký (místopředseda), Petr Polanecký, Jan Leták, Michal Knor

Komunikační komise: Martina Váňová (předsedkyně), Tomáš Hanč, Jiří Krátký, Tomáš Snopek, Klára Kovaříková, Michal Knor

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J. Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M. Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

8 Výměna vodoměrů v obci

Návrh: Starosta informoval zastupitele o postupu projektu výměny vodoměrů za vodoměry s dálkovým odečtem v obci. Předchozí zastupitelstvo zahájilo jednání se společností Aquaconsult. Aquaconsult v rámci pilotního projektu osazení celé obce Hlásná Třebaň přistoupil na kompletní výměnu cca 300 měřidel v ceně 1.000.000 Kč vč. DPH (hradí obec).

Usnesení 22/18/8: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň pověřuje starostu vyjasněním technických otázek s Aquaconsultem s cílem zajistit co nejvýhodnější podmínky pilotu pro obec, včetně možnosti odečtu dat samotnou obcí.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J. Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M. Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

9 Žádost paní Uxové

Návrh: Starosta informoval zastupitele o problému paní Uxové. Při geodetickém zaměření jejího pozemku byla zjištěna nesrovnalost ve skutečném provedení hranice pozemku (plot) a hranicí pozemku uvedené v katastrální mapě.

Usnesení 22/18/9: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň ukládá předsedovi stavebního výboru prověřit možnosti opravy chyb v katastrální mapě.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J. Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M. Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

10 Informace o zřízení autobusové linky Hlásná Třebaň - Všenory

Návrh: Starosta informoval o probíhajícím jednání ke zřízení autobusové linky Třebaň – Všenory. V jednání je 7 spojů během pracovního dne s návazností na stávající linku 311 na Rovínách. Směřujeme ke zprovoznění v březnu 2023.

Usnesení 22/18/10: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň bere informaci na vědomí a pověřuje: starostu vedením dalšího jednání a předsedu stavebního výboru přípravou projektu zastávky u kapličky.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M.Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

11 Věcná břemena

Návrh: Zastupitelstvo projednalo zřízení věcného břemene a přípravu smlouvy o smlouvě budoucí k zřízení služebnosti pro:

11.1 Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1591/2, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1596, zahrada, (ulice Formanská)), investor Pecharová Ivana, Laudova 1002/25, Řepy, 16300 Praha.

Usnesení 22/18/11.1: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1591/2, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1596, zahrada, (ulice Formanská)), investor Pecharová Ivana, Laudova 1002/25, Řepy, 16300 Praha.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M.Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

11.2 Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1591/2, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1577, zahrada, (ulice Formanská)), investor Jakoubková Jitka, Za Lázeňkou 617, Dubeč, 10700 Praha 10

Usnesení 22/18/11.2: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1591/2, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1577, zahrada, (ulice Formanská)), investor Jakoubková Jitka, Za Lázeňkou 617, Dubeč, 10700 Praha 10

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M.Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

12 Různé

12.1 Aktualizace strategického plánu obce

Návrh: Zastupitelstvo projednalo aktualizaci akčního plánu strategického plánu obce vč. priorit k jednotlivým projektům. U všech projektů, které jsou součástí akčního plánu a dosud nebyly dokončeny, zastupitelé diskutovali jejich prioritu. Dále byly identifikovány nové projekty.

Usnesení 22/18/12.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje aktualizaci (verzi 10) akčního plánu, který je v příloze tohoto zápisu. Zastupitelstvo ukládá místostarostovi Jiřímu Krátkému dopracovat návrh rozložení nákladů jednotlivých projektů v čase a ukládá stavebnímu výbor zahájit projektovou přípravu u prioritních projektů.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J. Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M. Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

12.2 Informace o přidělení dotace na pořízení automobilu pro pečovatelskou službu

Návrh: Starosta informoval zastupitele o přidělení dotace z IROP na pořízení automobilu pro pečovatelskou službu ve výši **1 320 984,00Kč**.

Z dotace je možno pořídit hybridní nebo elektro automobil pro potřeby pečovatelské služby

Usnesení 22/18/12.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje přijetí dotace, ukládá sociálnímu výboru připravit kritéria pro výběr vozu a pověřuje starostu přípravou VŘ společně se společností TNT Consulting, která má na činnost s obcí podepsanou smlouvu.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J. Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M. Váňová, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek, **Proti (0), Zdržel se (0)**

12.3 Žádost o výjimku ze stavební uzávěry Markovi

Návrh: Manželé Markovi dne 18. 7. 2022 podali na obec dopis s názvem „Doplnění žádosti o udělení výjimky z dočasné stavební uzávěry ze dne 8. 2. 2022 – část 2“. Ve skutečnosti se nejednalo o doplnění žádosti, ale o žádost novou, neboť předchozí písemnosti podané na obec byly uplatněny v době, kdy se teprve stavební uzávěra projednávala, de jure tedy ještě neexistovala. Na základě výzvy pak žádost o výjimku doplnili dne 24. 8. 2022 o konkretizaci stavebního záměru – pozemní komunikace. – viz podklady

Zastupitelstvo obce podle § 99 odst. 3 stavebního zákona má při posuzování povolení výjimky ze stavební uzávěry má posoudit, zda povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

Usnesení 22/18/12.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň žádost o udělení výjimky zamítlo.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, J. Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M. Váňová, J. Calaj, J. Marek,
Proti (1) J. Šváchová, **Zdržel se (1)** J. Marek

12.4 Zápis do kroniky

Návrh: Zastupitelé budou připomínkovat zápis do kroniky za rok 2021 od kronikářky paní Matějkové

Usnesení 22/18/12.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň bere bod na vědomí a ukládá členům zastupitelstva zaslat případné připomínky do 14.11. starostovi obce.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, J. Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, M. Váňová, J. Calaj, J. Šváchová,
J. Marek, **Proti (0)**, **Zdržel se (0)**

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 19/2022

Datum, čas 21.11.2022

Místo Obecní úřad Hlásná Třebaň

Zapisovatel Jana Šváchová

Ověřovatelé Jan Valenta dne

 Martina Váňová dne

Starosta Tomáš Snopek dne