

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	2/2021
Datum, čas	1.2. 2021 od 19:00
Místo	Hlásná Třebaň, budova Obecního úřadu, online: Kliknutím sem se připojíte ke schůzce
Přítomni (8)	Vojtěch Musil, Vnislav Konvalinka, Tomáš Snopek, Michal Knor, Jiří Krátký, Miroslav Stříbrný, Jan Valenta, Tomáš Přibyla
Omluveni (1)	Kateřina Gregorová
Hosté (2)	paní Klusáčková, pan Koucký
Zápis zapsal	Tomáš Přibyla
Ověřovatelé zápisu	Vnislav Konvalinka, Vojtěch Musil

1 Zahájení

1.1 Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Tomáš Přibylu a za ověřovatele zápisu Vnislava Konvalinku a Vojtěcha Musila.

Usnesení 21/2/01: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Tomáše Přibylu a za ověřovatele Vnislava Konvalinku a Vojtěcha Musila.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Přibyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil Proti (0), Zdržel se (0)

1.2 Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. T. Snopek navrhl do bodu různé přidal bod „ Smlouva s ČEZ – nový přípojný bod VO“, „Obecní dům“

Program zasedání:

- Smlouvy s občany – II. etapa kanalizace, prodloužení vodovodních řadů
- Program pomoci občanům
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s KSÚS
- Věcná břemena – stavba lávky – přeložka sítí
- Pohledávky
- Věcná břemena
- Různé
 - Smlouva s Čez – nový přípojný bod VO
 - Obecní dům

Usnesení 21/2/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třeboň schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Přibyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil Proti (0), Zdržel se (0)

2 Smlouva s občany – II. etapa kanalizace, prodloužení vodovodních řadů

Návrh: Zastupitelům byla předložena právní analýza a návrh smlouvy mezi obcí a občany týkající úhrady příspěvku za zbudování přípojky kanalizace a vodovodu. Místostarosta obce kontaktoval poskytovatele dotace s dotazem, zda fond připouští dar od občanů na zbudování přípojky. O výsledku informoval zastupitele.

Jako nejvhodnější forma příspěvku za kanalizaci se jeví příspěvek formou daru, na základě darovací smlouvy. Zastupitelé by také měli možnost připomínkovat předložený návrh smlouvy.

Usnesení 21/2/02: Zastupitelstvo pověřuje starostu přípravou darovací smlouvy za zbudování vodovodů a kanalizace. Dále pak v případě tlakových přípojek připravit smlouvu o zápůjčce připojovacího bodu, šachty a čerpadla na 10 let, ve které se občané zavážou k převzetí přípojky, šachty a čerpadla po uplynutí zápůjční doby.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Přibyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil Proti (0), Zdržel se (0)

3 Program pomoci občanům

Návrh: Právní kancelář zaslala analýzu k vyhlášené pomoci občanům v rámci situace COVID 19. Sociální výbor představil upravené podmínky, žádost a návrh smlouvy upravené dle právní analýzy.

Vedoucí Sociálního výboru Michal Knor odprezentoval program daru pro postižené Covid V19 + úmrtí spojené s touto nemocí ve výši 5.000,-Kč.

Rozhodovací období od 03/2020 do 01/2021

Soc. výbor připraví formulář o žádost daru a vzor darovací smlouvy

Usnesení 21/2/03: Zastupitelstvo souhlasí s navrženým Programem pomoci občanům po zapracování připomínek. Zastupitelstvo souhlasí s návrhem čestného prohlášení a návrhem darovací smlouvy občanům.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil Proti (0), Zdržel se (0)

4 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s KSÚS

Návrh: Zastupitelům byla předložena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s KSÚS k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu „Hlásná Třeboň – kanalizace 2. etapa“ Podpis této smlouvy byl podmínkou k vydání souhlasu se stavbou v roce 2018. Bohužel smlouva doposud nebyla podepsána. SÚS podmiňuje vydání stanoviska o uzavírce v ul. Mořinská podpisem smlouvy.

Usnesení 21/2/04: Zastupitelstvo souhlasí s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil Proti (0), Zdržel se (0)

5 Věcná břemena – stavba lávky – přeložka sítí

Návrh: Zastupitelům byly předloženy soubor smluv souvisejících s probíhajícím vyřizování povoláním stavby nové lávky:

1. 2-stranná smlouva mezi Obcí Hlásnou Třeboň a Povodím Vltavy s.p. pro pozemky 196/2, k.ú. HT a 2048/4, k.ú. ZT
2. 3stranná smlouva mezi Obcí HT, Povodím Vltavy s.p. a GasNet, s.r.o. pro přeložku plynovodu na pozemku 196/2, k.ú. HT (tuto smlouvu budu zasílat ke schválení či připomínkám i paní Došlé na GasNet)
3. 2stranná smlouva pro umístění STL plynovodu na lávce, která bude ve vlastnictví obce Hlásná Třeboň.

1. **Usnesení 21/2/5.1:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Hlásná Třebaň a Povodím Vltavy, státní podnik k pozemku parc. č. 196/2, k.ú. HT a 2048/4,v k.ú. ZT a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil, Stříbrný, Knor, Gregorová Proti (0), Zdržel se (0)

2. **Usnesení 21/2/5.2:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Hlásná Třebaň, Povodím Vltavy, státní podnik a společností GasNet Služby, s.r.o. k pozemku parc. č. 196/2, k.ú. HT a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil, Stříbrný, Knor, Gregorová Proti (0), Zdržel se (0)

1. **Usnesení 21/2/5.3:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Hlásná Třebaň a společností GasNet Služby, s.r.o. ke budoucí stavbě nové lávky na pozemku parc.č. 227/1, k.ú. HT a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil, Stříbrný, Knor, Gregorová Proti (0), Zdržel se (0)

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil Proti (0), Zdržel se (0)

6 Pohledávky

Návrh: Zastupitelům byly předloženy nedobytné pohledávky a návrh splátkového kalendáře u dlužníků za přípojky kanalizace z roku 2015.

Usnesení 21/2/06: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje odpis následujících pohledávek:

- Zastupitelstvo schvaluje odpis pohledávky paní Marty Martínkové za odvoz odpadu ve výši 1 890,- Kč.
- Zastupitelstvo schvaluje odpis pohledávky paní Barbory Marešové za odvoz odpadu ve výši 5 990,- Kč.
- Zastupitelstvo schvaluje odpis pohledávky pana Milana Votýpky za odvoz odpadu ve výši 3 940,- Kč.

- Zastupitelstvo schvaluje návrh splátkového kalendáře ke splátce pohledávky pana Davida Roubala ve výši 10 000Kč za vyřízení územního souhlasu přípojky kanalizace v roce 2015. Výše splátky je stanovena na 1000Kč/měsíc.

- Zastupitelstvo schvaluje návrh splátkového kalendáře ke splátce pohledávky paní Evy Blovské ve výši 10 000Kč za vyřízení územního souhlasu přípojky kanalizace v roce 2015. Výše splátky je stanovena na 1000Kč/měsíc.

Zastupitelstvo schvaluje odpuštění nedobytných pohledávek a souhlasí s návrhem splátkových kalendářů.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil Proti (0), Zdržel se (0)

7 Věcná břemena

Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 476/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třeboň (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 483/1 (ulice Luční)), investor SJM Ing. Ondřej Hrdlička, Rožmitálská 33, 262 72 Březnice a Bc. Eva Hrdličková, Žižkov 473, 364 52 Žlutice.

Usnesení 21/2/07: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 476/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třeboň (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 483/1 (ulice Luční)), investor SJM Ing. Ondřej Hrdlička, Rožmitálská 33, 262 72 Březnice a Bc. Eva Hrdličková, Žižkov 473, 364 52 Žlutice.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil Proti (0), Zdržel se (0)

8 Různé

8.1 Smlouva s ČEZ Distribuce – nový přípojný bod VO

Návrh: Zastupitelstvo bylo informováno, že v současné velká část veřejného osvětlení je napájeno z jednoho odběrného místa, síť je enormně zatížena a mohlo by docházet k výpadkům. V současné době se připravuje zřízení nového místa v ul. Pod Svahem. Zastupitelům byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení s ČEZ Distribuce.

Usnesení 21/2/8.1: Zastupitelstvo schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení s ČEZ Distribuce a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil Proti (0), Zdržel se (0)

8.2 Obecní dům

Návrh: Jiří Krátký prezentoval výsledek ankety k Obecnímu úřadu, který bude sloužit jako zadání architektonické soutěže.

Usnesení 21/2/8.2: Zastupitelstvo obce bere na vědomí a pověřuje stavební výbor a starostu přípravou architektonické soutěže. O následujících krocích bude starosta informovat zastupitelstvo.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil Proti (0), Zdržel se (0)

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 3/2021

Datum, čas 15.2.2021

Místo Hlásná Třeboň, budova Obecního úřadu

Zapisovatel: Miroslav Stříbrný

Ověřovatelé:

Vnislav Konvalinka dne

Vojtěch Musil dne

Starosta: Tomáš Snopek dne