

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	17/2021
Datum, čas	11.10. 2021 od 19:00
Místo	<b>Budova obecního úřadu obce Hlásná Třebaň</b>
Přítomni (7)	Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Miroslav Stříbrný, Tomáš Příbyla, Michal Knor, Jiří Krátký, Jan Valenta
Omluveni (2)	Tomáš Hanč, Vojtěch Musil
Hosté (0)	
Zápis zapsal	Tomáš Snopek
Ověřovatelé zápisu	Michal Knor, Tomáš Příbyla

---

## 1 Zahájení

### 1.1 Organizační opatření

**Návrh:** Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Tomáše Snopka a za ověřovatele zápisu Michala Knora a Tomáše Příbylu.

**Usnesení 21/17/01:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Tomáše Snopka a za ověřovatele Michala Knora a Tomáše Příbylu.

#### Hlasování

### 1.2 Program zasedání

**Návrh:** Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl do bodu Různé doplnit následující body „Rozpočtové opatření č.4“, „Dodatek č.2 k veřejnoprávní smlouvě – příspěvek na pečovatelskou službu“.

Místostarosta navrhl do bodu „Různé“ doplnit bod „Návrh kupní smlouvy s p. Milštainem“

Program zasedání:

- Dotační výzva MMR – program Podpora obnovy místních komunikací
- Odpadové hospodářství
- Návrh podpory zřizovatele pro mateřskou školu Hlásná Třebaň
- Pohledávky
- Plán financování obnovy vodovodu v majetku obce Hlásná Třebaň
- Uzemní plán
- Věcná břemena
- Různé
  - Rozpočtové opatření č.4
  - Dodatek č.2 k veřejnoprávní smlouvě – příspěvek na pečovatelskou službu
  - Návrh kupní smlouvy p. Milštain

**Hlasování: Pro (7)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, **Proti (0), Zdržel se (0)**

**Usnesení 21/17/1.2:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

## 2 Dotační výzva MMR – Podpora obnovy místních komunikací

**Návrh:** Zastupitelstvo obce projednalo návrh na podání žádosti o dotaci na rekonstrukci ulici Na Paloučku z programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“, dotačního titulu „Podpora obnovy místních komunikací“ vypsané Ministerstvem pro místní rozvoj.

Dotace je poskytována až do výše 80 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce.

Ukončení příjmu žádostí 17.12.2021.

Na komunikaci Na Paloučku má obec v současné době vydané platné stavební povolení. Odhadované náklady akce 4,9 mil. Kč vč. DPH. Vlastní podíl obce by činil 1 mil. Kč.

Současně zastupitelstvo projednalo nabídku společnosti ELCOS GROUP s.r.o na administraci žádosti o dotaci vč. administrace výběrového řízení ve výši 96 800,- Kč vč. DPH.

**Usnesení 21/17/02:** Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci komunikace Na Paloučku z programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“, dotačního titulu „Podpora obnovy místních komunikací“ vypsané Ministerstvem pro místní rozvoj a zavazuje se uhradit náklady nehrzené dotací ve výši 20% z nákladů akce.

**Hlasování: Pro (7)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, **Proti (0), Zdržel se (0)**

### 3 Odpadové hospodářství

**Návrh:** Starosta informoval o skutečnosti, že dne 8. 10. 2021 byl založen Dobrovolný svazek obcí (DSO) s názvem Poberounské odpady. Jeho členy je 16 měst a obcí Dolního Poberouní a okolí (Černošice, Dobřichovice, Lety, Řevnice, Všenory, Karlík, Hlásná Třebaň, Zadní Třebaň, Karlštejn, Liteň, Srbsko, Tetín, Svinaře, Třebotov, Koněprusy, Skuhrov). Předsedou svazku by zvolen Petr Weber, místostarosta městyse Karlštejn a předseda svazku obcí Region dolní Berounka.

Bude následovat zapsání svazku na ministerstvu a následně založení společnosti Pobero s.r.o., výběr výkonného ředitele a další kroky spojené se zahájením provozu společnosti. Důležitý milníkem je 1.7.2022, kdy by měla společnost začít svážet odpady v obcích.

Zastupitelé diskutovali nad otázkou budoucího systému svozu v obci Hlásná Třebaň.

Dále byla zmíněna nutnost změny vyhlášky č.2/2019 o poplatku za komunální odpad dle nového Zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. platného od 1. ledna 2021, ve kterém se výrazně mění současný poplatek za skládkování.

**Usnesení 21/17/03:** Zastupitelstvo bere na vědomí založení DSO Poberounské odpady.

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce přípravou finanční analýzy k jednotlivým systémům svozů odpadů v obci (stávající systém v obci a Door to Door systém) do příštího jednání zastupitelstva.

Zastupitelstvo pověřuje místostarostu obce přípravou podkladů pro úpravu vyhlášky o poplatku za komunální odpad do příštího jednání zastupitelstva.

**Hlasování: Pro (7)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Přibyla, J. Valenta, J. Krátký,  
**Proti (0), Zdržel se (0)**

### 4 Návrh podpory zřizovatele pro Mateřskou školu Hlásná Třebaň

**Návrh:** Zastupitelé projednali předložený návrh „Návrh podpory zřizovatele pro Mateřskou školu Hlásná Třebaň“ zpracovaný ředitelkou mateřské školy. Návrh byl zpracován na popud zastupitelstva obce, a to především s cílem dlouhodobého udržení kvalitního personálu školy a zajištění bezproblémového chodu školy.

**Usnesení 21/17/04:** Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení rozpočtu MŠ Hlásná Třebaň pro rok 2022 o položky na mzdy a to:

- 1) 200 000 Kč finanční příspěvek na plat učitelky
- 2) 3000Kč/měsíc finanční příspěvek na odměnu uklízečky
- 3) 80 000Kč příspěvek na stravné pro zaměstnance

**Hlasování: Pro (6)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, **Proti (0), Zdržel se (1)** M. Stříbrný

## 5 Pohledávky

**Návrh:** Zastupitelé projednali seznam nedobytných pohledávek.

**Usnesení 21/17/05:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje odpis následujících pohledávek:

- Zastupitelstvo schvaluje odpis pohledávky pana Jozefa Hlásného za odvoz odpadu v roce 2020 a 2021 ve výši 1 580,-Kč. Majitel chatu ze zdravotních důvodů nenavštěvuje, je umístěn v Domově seniorů ve Kdyni a vyžaduje celodenní péči. Opatrovník je obec Kdyně. Doložen doklad o nulové spotřebě elektrické energie.

- Zastupitelstvo schvaluje odpis pohledávky pana Ladislava Kozáka za odvoz odpadu v roce 2020 a 2021 ve výši 1 580,- Kč. Majitel chatu ze zdravotních důvodů nenavštěvuje. Doloženo čestné prohlášení od sousedů a doklad o nulové spotřebě elektrické energie.

**Hlasování: Pro (7)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, **Proti (0), Zdržel se (0)**

## 6 Plán financování a obnovy vodovodu v majetku obce Hlásná Třebaň

**Návrh:** Z časových důvodů bod přesunut na další zasedání

**Usnesení 21/17/06:** Zastupitelstvo bere na vědomí.

## 7 Územní plán

**Návrh:** Z časových důvodů bod přesunut na další zasedání

**Usnesení 21/17/07:** Zastupitelstvo bere na vědomí.

## 8 Věcná břemena

**Návrh:** Z časových důvodů bod přesunut na další zasedání

**Usnesení 21/17/08:** Zastupitelstvo bere na vědomí.

## 9 Různé

### 9.1 Rozpočtové opatření č.4

**Návrh:** Předseda finančního výboru, prezentoval zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 4.

**Usnesení 21/17/9.1:** Zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 4 předloženého finančním výborem.

**Hlasování: Pro (7)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký,  
**Proti (0), Zdržel se (0)**

### 9.2 Dodatek č.2 k veřejnoprávní smlouvě – příspěvek na pečovatelskou službu

**Návrh:** Zastupitelstvu byl předložen Dodatek č.2 k veřejnoprávní smlouvě se Středočeským krajem o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby na rok 2021.

Předmětem dodatku je změna článku II. bod 3 Smlouvy, kdy se mění celková maximální výše poskytnuté dotace z 285 100,- Kč na 292 100,- Kč z důvodu přidělení dotace ve výši 7 000,- Kč v rámci dofinancování řádného termínu dotačního řízení pro rok 2021.

**Usnesení 21/17/9.2:** Zastupitelstvo obce schvaluje znění dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě se Středočeským krajem (ev.č. S-0716/SOC/2021/2) a pověřuje starostu obce podpisem dodatku.

**Hlasování: Pro (7)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký,  
**Proti (0), Zdržel se (0)**

## 9.3 Návrh kupní smlouvy p. Milštain

**Návrh:** Zastupitelům byl předložen návrh kupní smlouvy na koupi podílů ve výši 1/22 na pozemcích parc. č. 2196, 2178, 2179, 2181, 1911/5, 2165/3, 2167, 2168, 2216/2, 2083/6, 2083/7, 2184, 2185/1, 2180/1 a 2195, vše v k. ú. Hlásná Třebaň, od pana Ing. Radka Milštaina, Na Přídělu 353/10, Rudná v celkové hodnotě 111 900,- Kč.

Předmětem kupní smlouvy je také zřízení předkupního práva jako práva věcného ve prospěch Strany Prodávající, k tíži Předmětu převodu (dále jen „předkupní právo“), a to na dobu neurčitou. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že předkupní právo se uplatní i na zcizení Předmětu převodu darováním. Původní kupní smlouva s vloženým zákazem zcizení byla zamítnuta Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Beroun. Právní kancelář přepracovala smlouvu na smlouvu kupní se zřízením předkupního práva. Pan Ing. Milštain souhlasí s novým zněním smlouvy.

Kupní cena již byla zaplacená.

**Usnesení 21/17/9.1:** Zastupitelstvo schvaluje znění kupní smlouvy o koupi podílů ve výši 1/22 na pozemcích parc. č. 2196, 2178, 2179, 2181, 1911/5, 2165/3, 2167, 2168, 2216/2, 2083/6, 2083/7, 2184, 2185/1, 2180/1 a 2195, vše v k. ú. Hlásná Třebaň, od pana Ing. Radka Milštaina, Na Přídělu 353/10, Rudná v celkové hodnotě 111 900,- Kč. Tato cena byla již zaplacená.

**Hlasování: Pro (7)** T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Přibyla, J. Valenta, J. Krátký,  
**Proti (0), Zdržel se (0)**

## Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 18/2021

Datum, čas 25.11. 2021

Místo Hlásná Třebaň, budova Obecního úřadu

Zapisovatel: Miroslav Stříbrný

Ověřovatelé:

Michal Knor ..... dne .....

Tomáš Přibyla ..... dne .....

Starosta: Tomáš Snopek .....dne .....

---