

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	9/2021
Datum, čas	10.5. 2021 od 19:00
Místo	Budova obecního úřadu, online: Kliknutím sem se připojíte ke schůzce
Přítomni	Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Vnislav Konvalinka, Jiří Krátký, Vojtěch Musil, Miroslav Stříbrný, Jan Valenta , Michal Knor, Tomáš Přibyla
Omluveni	Vojtěch Musil
Hosté	
Zápis zapsal	Miroslav Stříbrný
Ověřovatelé zápisu	Vnislav Konvalinka, Jiří Krátký

1 Zahájení

1.1 Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Miroslava Stříbrného a za ověřovatele zápisu Vnislava Konvalinku a Jiřího Krátkého.

Usnesení 21/9/01: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Miroslava Stříbrného a za ověřovatele Vnislava Konvalinku a Jiřího Krátkého.

Hlasování: Pro: (8) Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Vnislav Konvalinka, Jiří Krátký, Miroslav Stříbrný, Jan Valenta , Michal Knor, Tomáš Přibyla; **Proti: 0; Zdržel se: 0**

1.2 Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Tomáš Snopek navrhl přidat do bodu „Různé“ bod „Výsledek VŘ na vizi rozvoje obce“ , „Výsledek auditu“, „Směna pozemků M. Stříbrný“

Program zasedání:

- Smlouva se Středočeským krajem – chodník ke hřbitovu
- Smlouva s GasNet – projekt lávky
- Věcná břemena
- Různé
 - Výsledek VŘ na vizi rozvoje obce
 - Výsledek auditu
 - Směna pozemků M. Stříbrný

Hlasování: Pro: (8) Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Vnislav Konvalinka, Jiří Krátký, Miroslav Stříbrný, Jan Valenta, Michal Knor, Tomáš Přibyla; **Proti: 0; Zdržel se: 0**

Usnesení 21/9/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

2 Smlouva se Středočeským krajem – chodník ke hřbitovu

Návrh: Zastupitelům byl předložen návrh smlouvy se Středočeským krajem na dotaci z „Fondu obnovy venkova“ ve výši 996 tis na spolufinancování stavby chodníku ke hřbitovu.

Usnesení 21/9/03: Zastupitelstvo schvaluje návrh smlouvy se Středočeským krajem a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: (8) Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Vnislav Konvalinka, Jiří Krátký, Miroslav Stříbrný, Jan Valenta, Michal Knor, Tomáš Přibyla; **Proti: 0; Zdržel se: 0**

3 Smlouva s GasNet – lávka přes Berounku

Návrh: Zastupitelům byl předložen návrh 3-stranné smlouvy k připomínce či k odsouhlasení. Jedná se o smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti, konkrétně o uložení překládaného STL plynovodu do pozemku p.č. 388/4, k.ú. Zadní Třebaň ve vlastnictví Správy železnic. Pan Konvalinka vznesl připomínku k návrhu ceny věcného břemene. Navržená cena musí odpovídat novele zákona a břemeno musí být oceněno. Zákon 237/2020 Sb. O oceňování majetku a o změně některých zákonů, vyhláška 488/2020 Sb. k provedení zákona o oceňování majetku, zákon 403/2020 Sb., kterým se mění zákon 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a zákon 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací.

Usnesení 21/9/04: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy a pověřuje starostu k projednání ceny odpovídající zadanému ocenění a následně k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro: (8) Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Vnislav Konvalinka, Jiří Krátký, Miroslav Stříbrný, Jan Valenta, Michal Knor, Tomáš Přibyla; **Proti: 0; Zdržel se: 0**

4 Věcná břemena

4.1 Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1106/2, zahrada (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1106/1 (ulice Spojovací)), investoři Milan Kopřiva, podíl 1/2 a Lucie Kopřivová, podíl 1/2, Spojovací 333, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn.

Usnesení 21/9/4.1: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1106/2, zahrada v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1106/1 (ulice Spojovací)), investoři Milan Kopřiva, podíl 1/2 a Lucie Kopřivová, podíl 1/2, Spojovací 333, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn.

Hlasování: Pro: (8) Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Vnislav Konvalinka, Jiří Krátký, Miroslav Stříbrný, Jan Valenta, Michal Knor, Tomáš Přibyla; **Proti: 0; Zdržel se: 0**

4.2 Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1193/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a k pozemku parc. č. 1153, ostatní plocha, ostatní komunikace (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 1262 (ulice V Rokli, chata E259)), investorem je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená firmou ELEKTROŠTIKA, s.r.o., U Družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4, IČO:48041122, DIČ:CZ48041122. Délka kabelového vedení je 374 metrů, náhrada za věcné břemeno je 62 145,- Kč číslo akce IV-12-6028222/VB/05, Hlásná Třebaň.

Usnesení 21/9/4.2: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1193/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a k pozemku parc. č. 1153, ostatní plocha, ostatní komunikace (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 1262 (ulice V Rokli, chata E259)), investorem je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená firmou ELEKTROŠTIKA, s.r.o., U Družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4, IČO:48041122, DIČ:CZ48041122. Délka kabelového vedení je 374 metrů, náhrada za věcné břemeno je 62 145,- Kč číslo akce IV-12-6028222/VB/05, Hlásná Třebaň.

Hlasování: Pro: (8) Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Vnislav Konvalinka, Jiří Krátký, Miroslav Stříbrný, Jan Valenta, Michal Knor, Tomáš Přibyla; **Proti: 0; Zdržel se: 0**

5 Různé

5.1 Výsledek VŘ – vize rozvoje obce

Návrh: Dne 3.5. proběhlo otevírání obálek ke 2. kolu VŘ k akci „Vize rozvoje obce“. Do 2. kola se přihlásila pouze společnost City Upgrade s cenou. 298 700Kč bez DPH. Hodnotící komise zasedala ve složení: T. Hanč, J. Krátký, T.Snopek.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli vyzvat účastníka zadávacího řízení City Upgrade s.r.o., Dukovany 221, 675 56 Dukovany, IČ: 02756021, k uzavření smlouvy, neboť účastník zadávacího řízení

splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledků hodnocení nabídek.

Usnesení 21/9/5.1: Zastupitelstvo souhlasí s návrhem hodnotící komise a schvaluje nabídku firmy City Upgrade s.r.o., Dukovany 221, 675 56 Dukovany, IČ: 02756021 ve výši 298.700,- Kč bez DPH jako vítěznou a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: Hlasování: Pro: (8) Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Vnislav Konvalinka, Jiří Krátký, Miroslav Stříbrný, Jan Valenta , Michal Knor, Tomáš Příbyla; **Proti: 0; Zdržel se: 0**

5.2 Výsledek auditu

Návrh: Zastupitelům byla prezentována zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za období 1.1.2020 – 31.12.2020. Přezkoumání se uskutečnilo dne 7.5. Při závěrečném přezkoumání nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu auditora.

5.3 Směna pozemků M. Stříbrný

Návrh: Zastupitelstvo diskutovalo návrh výměny pozemků pana Miroslava Stříbrného na křižovatce Na Zahrádkách a na křižovatce na Plovárně.

Usnesení 21/9/5.2: Zastupitelstvo má v zájmu projednat širší výměnu pozemků a požádalo pana Stříbrného o zpracování komplexnějšího návrhu na výměnu pozemků

Hlasování: Pro: (7) Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Vnislav Konvalinka, Jiří Krátký, Jan Valenta , Michal Knor, Tomáš Příbyla; **Proti: 0; Zdržel se: (1)** Miroslav Stříbrný

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 10/2021

Datum, čas 24.5.2021

Místo Hlásná Třeboň, budova Obecního úřadu

Zapisovatel: Tomáš Hanč

Ověřovatelé:

Vnislav Konvalinka dne

Jiří Krátkýdne

Starosta: Tomáš Snopekdne
