

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hlásná Třebaň konaného dne 10. 7. 2018 v budově Obecního úřadu v Hlásné Třebani

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod a skončeno ve 21:00 hod. Z celkového počtu 8 zastupitelů bylo přítomno 5 osob, 3 osoby nebyly přítomny. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 5 hlasů.

Přítomní zastupitelé: Ing. Vnislav Konvalinka (starosta obce), Jana Šváchová, DiS. (místostarosta), Mgr. Vojtěch Musil, Ing. Miroslav Stříbrný, Ing. Karel Čech

Nepřítomný zastupitel: David Lacina, Ing. Pavel Kotík, Mgr. Iva Matějková (omluveni)

Ověřovatelé: Ing. Miroslav Stříbrný, Ing. Karel Čech

Program:

1. Kupní smlouvy na pozemky.
2. Smlouva o poskytování účetních služeb.
3. Změna výše stočného.
4. Diskuze k společné provozní společnosti vodovodů a kanalizací Řevnic, Hlásné Třebaně a Zadní Třebaně. Rozšíření ČOV Řevnice.
5. Kanalizace na Rovinách.
6. Architektonická soutěž – lávka, zadání, informace.
7. Opravy komunikací.
8. Věcná břemena.
9. Rozpočtové opatření.
10. Různé.

11. Starosta navrhuje zařadit další body jednání: žádost o příspěvek - Diakonie

Zastupitelstvo hlasovalo o navrženém programu a o jeho doplnění navrženém starostou.

Hlasování:

Pro:5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schválilo** navržený program jednání s doplněním o další body navržené starostou.

11. žádost o příspěvek - Diakonie ČCE, Praha 5

1. Kupní smlouvy pozemky

Společnost M Lignum, která nabídla obci pozemky parc.č. 1181/2, 1182/2, 1183/1 a 1183/4, vše v k.ú. Hlásná Třebaň souhlasí se snížením prodejní ceny a nově navrhuje částku 250 000,- Kč. Zastupitelé nesouhlasí s navrhovanou částkou, předpokládají její další snížení. Dle informací z katastru byla kupní cena nižší. Zastupitelé berou na vědomí informace ohledně přípravy kupních smluv na další pozemky.

Zastupitelstvo hlasovalo o nabídce na odkup pozemků společnosti M.Lignum parc.č. 1181/2, 1182/2, 1183/1 a 1183/4, vše v k.ú. Hlásná Třebaň ve výši 250 000,- Kč

Hlasování:

Pro:0 proti: 5 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **neschválilo** odkup pozemků parc.č. 1181/2, 1182/2, 1183/1 a 1183/4, vše v k.ú. Hlásná Třebaň od společnosti M Lignum za cenu 250 000,- Kč.

2. Smlouva o poskytování účetních služeb

Zastupitelé projednali nabídku na poskytování účetních služeb pro obec, které bude provádět od 1. 7. 2018 paní P. (firma M. Pek). Smlouva o poskytování služeb by měla být podepsána v pátek 13.7.2018. Zastupitelé hlasovali o nabídkové ceně 11 000,- bez DPH za měsíc za poskytování účetních služeb.

Dále na návrh finančního výboru projednávalo zastupitelstvo vedení mzdové agendy externě, které by vedla paní D. K. Nabídka na zpracování mezd za měsíc činí 1 129,- Kč.

Zastupitelé hlasovali o nabídce za vedení účetnictví firmou M. Pek ve výši 11 000,- Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro:5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schvaluje** nabídku na vedení účetnictví pro obec ve výši 11 000,- bez DPH/ měsíc. Smlouva s firmou M. Pek bude uzavřena na dobu určitou, a to od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018.

Zastupitelstvo hlasovalo o nabídce na zpracování mezd paní K. ve výši 1 129,- Kč/ měsíc.

Hlasování:

Pro:5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schvaluje** nabídku na vedení mzdové agendy obce ve výši 1 129,- Kč/ měsíc. Smlouva s paní K. bude uzavřena na dobu určitou, a to od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018.

3. Zadání architektonické soutěže

Po schůzce poroty pro architektonickou soutěž na projekt výstavby lávky přes řeku Berounku v Hlásné Třebani, byl upraven návrh soutěžních podmínek. Zastupitelstvo projednalo a hlasovalo o návrhu zadání soutěžních podmínek. Soutěž by měla být vyhlášena v pondělí 16. 7. 2018

Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu soutěžních podmínek architektonické soutěže na novou lávku.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé **schvalují** návrh soutěžních podmínek architektonické a konstrukční soutěže na projekt lávky přes řeku Berounku v obci Hlásná Třebaň.

4. Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Zastupitelstvo projednalo smlouvu o zřízení věcného břemene vedení inženýrských sítí (přípojka vodovodu) mezi obcí Hlásná Třebaň a manželi Ing. A. F. a H. F., oba bytem Na Plovárně 591E, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn na pozemcích parc. č. 942, 943 a 1074/45 pro parc. č. 1074/10, vše v k. ú. Hlásná Třebaň.

Zastupitelstvo hlasovalo o smlouvě o zřízení věcného břemene vedení inženýrských sítí (vodo- vodní přípojka) pro parc. č. 1074/10 přes pozemky parc. č. 942, 943 a 1074/45, vše v k. ú. Hlásná Třebaň.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene vedení inženýrských sítí (pří- pojka vodovodu) mezi obcí Hlásná Třebaň a manželi Ing. A. F. a H. F., oba bytem Na Plovárně

591E, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn na pozemcích parc. č. 942, 943 a 1074/45 pro parc. č. 1074/10, vše v k. ú. Hlásná Třebaň.

Zastupitelstvo projednalo smlouvu o zřízení věcného břemene vedení inženýrských sítí (přípojka vodovodu) mezi obcí Hlásná Třebaň a paní Ing. Š. Č. , bytem Trubská 146, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn na pozemku parc. č. 1420 pro parc. č. 1429, vše v k. ú. Hlásná Třebaň.

Zastupitelstvo hlasovalo o smlouvě o zřízení věcného břemene vedení inženýrských sítí (vodovodní přípojka) pro parc. č. 1429 přes pozemek parc. č. 1420, vše v k. ú. Hlásná Třebaň.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene vedení inženýrských sítí (přípojka vodovodu) mezi obcí Hlásná Třebaň a paní Ing. Š. Č., bytem Trubská 146, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn na pozemku parc. č. 1420 pro parc. č. 1429, vše v k. ú. Hlásná Třebaň.

5. Žádost o příspěvek – Diakonie ČCE

Na základě potvrzení informace ze strany Diakonie ČCE, že se jedná o příspěvek na poskytování rané péče pro rodinu s trvalým pobytem v Hlásné Třebani, zastupitelstvo hlasovalo o příspěvku ve výši 5 000,- Kč. S Diakonií bude uzavřena veřejnoprávní smlouva.

Zastupitelstvo hlasovalo o poskytnutí příspěvku na poskytování rané péče pro rodinu s trvalým pobytem v obci.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé **schvalují** příspěvek ve výši 5 000,- Kč pro Diakonii ČCE, Vlachova 1502, Praha 5 na poskytování rané péče pro rodinu s trvalým pobytem v obci.

6. Kanalizace Rovina

Starosta informoval zastupitele o jednání s projektantem a o řešení kanalizace na Rovinách jako tlakové kanalizace. Důvodem je nejen velký finanční rozdíl vzhledem k možným problémům hloubky pokládky gravitační kanalizace a k vysoké ceně, která bude znamenat, že projekt nebude dotačně podpořen a také k napojení na stávající tlakovou kanalizaci v části Řevnice za vodou. Projektant navrhl informační schůzku pro občany Rovin, která by se měla uskutečnit 26. 7. 2018 na Rovinách.

Bere na vědomí.

7. Provozní společnost Řevnice – Hlásná Třebaň – Zadní Třebaň

Zastupitelé projednávali možné varianty provozní společnosti v rámci rozšíření ČOV Řevnice. Zastupitelstvo se přiklání ke zřízení DRUŽSTVA.

Zastupitelstvo hlasovalo o variantě provozní společnosti v rámci rozšíření ČOV Řevnice, navrženo je družstvo.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé **schvalují** variantu provozní společnosti v rámci rozšíření ČOV Řevnice, jako družstvo.

8. Opravy komunikací.

Posunuto na další zasedání.

9. Změna výše stočného.

Projednáno na minulém zasedání.

10. Rozpočtové opatření.

Není připraveno.

11. Různé.

Úkol 21/14/2016 splněn. Označení objednáno.

Dále trvají úkoly:

04/16/2015 Stavebnímu výboru shromáždit a připravit podklady pro projekt na zateplení, opravu fasády, střechy a výměnu oken budovy OÚ. Nový T.: 30. 6. 2018

05/01/2016 Vedení obce projednat možnost umístění kontejnerů na tříděný odpad na Rovinech. Nový T.: 31. 8. 2018

03/15/2016 Starosta zjistí rozsah akce obce Tetín oslavy 1100 let svatě Ludmily. Nový T.: 30. 4. 2018

12/21/2016 Projednat nákup mobilní aplikace od společnosti Anywhere. T.: do 30.6. 2018

02/07/2017 Starosta rozešle zastupitelům vypracovaný Program odpadového hospodářství regionu Dolní Berounka. T.: po odsouhlasení v regionu.

01/09/2017 Starosta osloví další úřady ohledně zákonného postupu v případě vymezení veřejného prostoru a stavby komunikací na pozemcích, které byly vymezeny již dříve (před platností vyhlášky č. 501/2006 Sb.). T.: do 31. 8. 2018

09/07/2017 Starosta zajistí kontejner na drobné kovy od společnosti Eko-kom a tento kontejner bude umístěn na Rovinách v ulici K Černé Skále místo jednoho kontejneru na plasty. Ten bude přemístěn do Třebaně. T.: do 30. 7. 2018

04/18/2017 Starosta zajistí projekt veřejného osvětlení v ulici Pod Svahem, doplnění osvětlovacích těles v ulici Nad Pískovnou a dokončení pasportu veřejného osvětlení. T.: do 30. 6. 2018

06/18/2017 Starosta se zastupiteli uzavře spor ohledně povrchu na rovinské návsi s firmou Pozkom. T.: do 31. 3. 2018

05/02/2018 Starosta zjistí stanovisko starosty městyse Karlštejn ke změně pečovatelské služby Hlásná Třebaň. T.: do 28. 3. 2018

Termín příštího zasedání zastupitelstva je úterý 31. července 2018 od 19.00 hod v budově obecního úřadu obce Hlásná Třebaň.

Usnesení Zastupitelstva obce Hlásná Třebaň ze dne 10. 7. 2018

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje:

1. nabídku na vedení účetnictví pro obec ve výši 11 000,- bez DPH/ měsíc. Smlouva s firmou M. Pek bude uzavřena na dobu určitou, a to od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018.
2. nabídku na vedení mzdové agendy obce ve výši 1 129,- Kč/ měsíc. Smlouva s paní K. bude uzavřena na dobu určitou, a to od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018.
3. návrh soutěžních podmínek architektonické a konstrukční soutěže na projekt lávky přes řeku Berounku v obci Hlásná Třebaň.
4. smlouvu o zřízení věcného břemene vedení inženýrských sítí (přípojka vodovodu) mezi obcí Hlásná Třebaň a manželi Ing. A. F. a H. F., oba bytem Na Plovárně 591E, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn na pozemcích parc. č. 942, 943 a 1074/45 pro parc. č. 1074/10, vše v k. ú. Hlásná Třebaň.
5. smlouvu o zřízení věcného břemene vedení inženýrských sítí (přípojka vodovodu) mezi obcí Hlásná Třebaň a paní Ing. Š. Č., bytem Trubská 146, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn na pozemku parc. č. 1420 pro parc. č. 1429, vše v k. ú. Hlásná Třebaň.
6. příspěvek ve výši 5 000,- Kč pro Diakonii ČCE, Vlachova 1502, Praha 5 na poskytování rané péče pro rodinu s trvalým pobytem v obci.
7. variantu provozní společnosti v rámci rozšíření ČOV Řevnice, jako družstvo.

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň neschvaluje:

1. odkup pozemků parc.č. 1181/2, 1182/2, 1183/1 a 1183/4, vše v k.ú. Hlásná Třebaň od společnosti M Lignum za cenu 250 000,- Kč.

V Hlásné Třebani dne 10. července 2018

Zapsala: Jana Šváchová, Vnislav Konvalinka

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Miroslav Stříbrný

Ing. Karel Čech

Starosta: Ing. Vnislav Konvalinka

Podpis: