

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hlásná Třebaň konaného dne 5. 6. 2018 v budově Obecního úřadu v Hlásné Třebani

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod a skončeno ve 21:00 hod. Z celkového počtu 8 zastupitelů bylo přítomno 6 osob, 2 osoby nebyly přítomny. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Přítomní zastupitelé: Ing. Vnislav Konvalinka (starosta obce), Jana Šváchová, DiS. (místostarosta), Ing. Pavel Kotík, Mgr. Iva Matějková, Mgr. Vojtěch Musil, Ing. Miroslav Stříbrný

Nepřítomný zastupitel: David Lacina, Ing. Karel Čech (omluveni)

Ověřovatelé: Mgr. Iva Matějková, Mgr. Vojtěch Musil

Program:

1. Rozpočtové opatření -návrh
2. Návrh závěrečného účtu obce Hlásná Třebaň za rok 2017, závěrečný účet TŘEMOLE, zpráva o přezkoumání hospodaření obce v roce 2017
3. Nákup a prodej pozemků
4. Dokončení povrchu v ulicích Ovesná a Ječná
5. Diskuze k společné provozní společnosti vodovodů a kanalizací Řevnic, Hlásné Třebaně a Zadní Třebaně. Rozšíření ČOV Řevnice.
6. Nabídka na vysušení objektu OÚ – metodou elektroosmózy
7. Clerio nabídka geoportálu pro obec
8. Věcná břemena
9. Různé

Starosta navrhuje zařadit další body jednání: nabídka na sekání trávy na návsi Rovina
navýšení rozpočtu pro kulturní výbor
příspěvek Diakonie ČCE
smlouva s KSUS Stř. kraje
nákup auta Toyota pro hasiče
návrh na počet členů zastupitelstva pro období 2018-2022
změna koef. daně z nemovitosti
oprava usnesení

Zastupitelstvo hlasovalo o navrženém programu a o jeho doplnění navrženém starostou.

Hlasování:

Pro:6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo navržený program jednání s doplněním o další body navržené starostou.

10. Kultura – navýšení rozpočtu na rok 2018
11. Žádost o příspěvek - Diakonie
12. Nákup automobilu Toyota Hilus – SDH
13. Smlouva o náhradě – KSÚS Středočeského kraje (ulice Mořinská)
14. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro období 2018 – 2022

15. Koeficient daně z nemovitosti na rok 2019
16. Kanalizace Rovina
17. Sekání trávy- náves Rovina
18. Oprava usnesení zastupitelstva č. 19/2017 z 14. 12. 2017

1. **Kultura – navýšení rozpočtu na rok 2018**

Kulturní výbor se obrátil na finanční výbor a následně na zastupitelstvo s žádostí o navýšení rozpočtu na kulturní akce v roce 2018 o 80 000,- Kč z důvodu chybných propočtů nákladů na Slavnosti trubačů a již překročenému rozpočtu u Staročeských Májů. Finanční výbor souhlasí. Zastupitelstvo návrh projednalo.

Zastupitelstvo hlasovalo o navýšení rozpočtu pro kulturní výbor o 80 000,- Kč.

Hlasování:

Pro:6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schválilo** navýšení rozpočtu pro kulturní výbor v roce 2018 o 80 000,-. Kč

2. **Rozpočtové opatření č. 4**

Zastupitelé projednali návrh rozpočtového opatření č. 4.

Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu rozpočtového opatření č. 4.

Hlasování:

Pro:6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé **schvalují** rozpočtové opatření č. 4.

3. **Návrh závěrečného účtu obce Hlásná Třebaň za rok 2017**

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem závěrečného účtu a účetní závěrky obce Hlásná Třebaň, účetní závěrky školky Hlásná Třebaň za rok 2017. Dále byli zastupitelé seznámeni s návrhem závěrečného účtu svazku TŘEMOLE. Též byli zastupitelé seznámeni s výsledkem přezkoumání hospodaření obce za rok 2017.

Bere na vědomí.

4. **Žádost o příspěvek - Diakonie**

Starosta informoval zastupitele o žádosti Diakonie českobratrské církve evangelické o příspěvek na ranou péči pro jednu rodinu z naší obce, která pečuje o postižené dítě. Zastupitelé chtějí, pouze pro ověření skutečné pomoci občanům naší obce, informaci o koho se konkrétně jedná. Po potvrzení, že se jedná o občana Hlásné Třebaně bude poskytnut příspěvek v požadované výši.

Zastupitelstvo hlasovalo o poskytnutí příspěvku ve výši 5 000,- Kč, pokud se potvrdí, že se jedná o občana Hlásné Třebaně.

Hlasování:

Pro:6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé **schvalují** poskytnutí příspěvku ve výši 5 000,- Kč pro Diakonii, v případě, že postižené dítě je občanem Hlásné Třebaně.

5. **Smlouva o náhradě (KSÚS Středočeský kraj) – ulice Mořinská**

V souvislosti s plánovanou výstavbou kanalizace v ulici Mořinská a následné homogenizaci povrchu komunikace, zastupitelstvo projednalo a schválilo smlouvu s Krajskou správou a údržbou silnic pro Středočeský kraj o náhradě ve výši 500,- Kč. Na základě této smlouvy, po dokončení kanalizace obec provede homogenizaci povrchu silnice v celé šíři a délce výkopu.

Zastupitelstvo hlasovalo o navržené smlouvě č. 1130/00066001/2018-KL/KY/OU

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o náhradě s KSÚS Stř. kraje č. 1130/00066001/2018-KL/KY/OU

6. Nabídka vysušení objektu OÚ metodou elektroosmózy

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou firmy Elektrofyzika na vysušení sklepních prostor objektu obecního úřadu metodou elektroosmózy, přístrojem DryPol. Cenová nabídka za vysušení objektu činí 43 155,- Kč. Zastupitelům se metoda nezdá vzhledem ke stavu budovy věrohodná a účinná. Nesouhlasí.

Zastupitelstvo hlasovalo o nabídce firmy Elektrofyzika na vysušení sklepních prostor objektu obecního úřadu metodou elektroosmózy, přístrojem DryPol.

Hlasování:

Pro: 0 proti: 6 zdržel se: 1

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** nabídku firmy Elektrofyzika na vysušení sklepních prostor objektu obecního úřadu metodou elektroosmózy, přístrojem DryPol.

7. Nabídka geoportálu pro obec od firmy Clerio

Obec obdržela nabídku od firmy Clerio na zpracování geoportálu obce jehož podkladem jsou katastrální mapy, dále je možné zanést jednotlivé sítě (vodovod, plyn, kanalizace), veřejné osvětlení nebo např. obecní hřbitov. Cena za první zavedení činí 6 990,- Kč, dále měsíční provoz 314,- Kč/měs. Nabídka se zastupitelstvu zdá zajímavá a software přínosný. Je nutno zjistit detaily např. ceny doplnění sítí apod.

Bere na vědomí.

8. Rozpočet na dokončení povrchu v ulici Ovesná a Ječná

Starosta informoval zastupitele o rozpočtu na dokončení povrchu komunikací v ulici Ječné a Ovesné, kde již jsou položeny všechny sítě a je možné finální povrch pokládat, V Ovesné ulici vznikl problém se šíří komunikace a umístěním veřejného osvětlení. Dále zde byl již v minulosti založen tzv. kufr, se kterým je v rozpočtu znovu kalkulováno. Rozpočtovaná částka na povrch komunikace Ječná činí 1 088 000,- Kč, Ovesná 1 375 000,- Kč. Podrobnosti rozpočtu budou do příštího zasedání upřesněny

Bere na vědomí.

9. Nákup a prodej pozemků – znalecký posudek

Zastupitelé projednali odkup pozemků parc. č. 377/4 zahrada o výměře 40 m², 378 trvalý travní porost o výměře 893 m² a 379 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 118 m², vše v k. ú. Hlásná Třebaň, v ulici Na Zahrádkách a souhlasí s odkupem za pořizovací cenu 500 000,- Kč od pana O. L., Brandýská 55/29 Praha 8 Čimice. Pozemky by měly v budoucnu zůstat jako přístupová komunikace k řece Berounce, mohly by tudíž být svedeny srážkové vody do řeky a nebo zde vytvořit klido-

vou zónu. Dále se shodli na odprodeji pozemku parc.č. 1773/9, ostatní plocha jiná plocha v k. ú. Hlásná Třebaň, o výměře 52 m², ulice K Černé Skále a to za 500 Kč/ m².

Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu na koupi pozemků parc. č. 377/4, 378 a 379, vše v K. ú. Hlásná Třebaň.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nákup pozemků parc. č. 377/4 zahrada o výměře 40 m², 378 trvalý travní porost o výměře 893 m² a 379 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 118 m², vše v k. ú. Hlásná Třebaň, v ulici Na Zahrádkách za pořizovací cenu 500 000,- Kč od pana O. L., Brandýská 55/29 Praha 8 Čimice.

10. Kupní smlouva Toyota Hilux

Starosta informoval o nabídce pana Ing. T. S., Mořinská 43, Hlásná Třebaň o prodeji nákl. automobilu Toyota Hilux pro potřeby hasičského družstva SDH Hlásná Třebaň. Auto je nabízeno za cenu 402 550,- Kč. Dle srovnatelných nabídek tato cena odpovídá situaci na trhu.

Zastupitelstvo hlasovalo o nabídce na koupi automobilu Toyota Hilux za 402 550,- Kč.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nákup automobilu Toyota Hilux za částku 402 550,- Kč pro potřeby hasičské jednotky SDH Hlásná Třebaň od pana Ing. T. S., Mořinská 43, Hlásná Třebaň.

11. Kanalizace Rovina

Starosta informoval zastupitele, že v projektu odkanalizování Rovin, respektive přítok na ČOV Řevnice je počítáno s cca 103 připojenými nemovitostmi. Propočet kombinované tlakové a spádové kanalizace je odhadován na cca 33 000 000,- Kč. Nákladná realizace, nutné vybudování 3 přečerpávacích stanic, uložení ve velké hloubce. Rozpočet tlakové kanalizace se odhaduje 19 500 000,- Kč. Je nutné svolat informační schůzku pro občany z Rovin s projektantem ohledně možností výstavby kanalizace.

Bere na vědomí.

12. Stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2018 – 2022

Zastupitelé projednali a stanovili počet zastupitelů pro následující volební období 2018 – 2022. Počet členů zastupitelstva byl stanoven na devět.

Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu na počet členů zastupitelstva pro období 2018 – 2022..

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** počet zastupitelů na volební období 2018 – 2022 na 9 zastupitelů.

13. Koeficient daně z nemovitosti pro rok 2019

M. Stříbrný odůvodnil zastupitelům návrh na ponechání koeficientu daně z nemovitých věcí ve výši 3 i pro další období, jakožto jednotný postoj finančního výboru k žádosti paní M. o jeho snížení pro příští rok.

Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu na ponechání koeficientu daně z nemovitých věcí ve výši 3.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** snížení koeficientu daně z nemovitých věcí) ve výši 3) pro rok 2019.

14. Oprava zápisu č. 14/2017

Dne 14. 12. 2017 byl schválen rozpočet na rok 2018. Na výdajové straně došlo k chybě nezapočítáním výdajového paragrafu 6310 v částce 13 000,- Kč. Starosta navrhuje provést opravu usnesení zápisu č. 14/2017 započítáním této částky. Rozpočtovaná částka příjmů činí 15 023 400,- Kč a rozpočtovaná částka výdajů činí 15 036 400,- Kč. Rozpočet je navržen jako schodkový a schodek bude kryt z přebytku minulého roku.

Zastupitelstvo hlasovalo o opravě zápisu č. 14/2017 (oprava schváleného rozpočtu na rok 2018)

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** opravu usnesení zápisu č. 14/2017 (oprava schváleného rozpočtu na rok 2018). Rozpočtovaná částka příjmů činí 15 023 400,- Kč a rozpočtovaná částka výdajů činí 15 036 400,- Kč. Rozpočet je navržen jako schodkový a schodek bude kryt z přebytku minulého roku.

15. Sekání trávy- návés Rovina

Firma Purus spol. s r.o. Praha (pan R.) zaslala nabídku na sekání trávy na návsi obce Rovina. Jedná se o sekání v sezoně v intervalu 1x za 14 dnů, včetně obsekání stromů za částku 4 000,- Kč vč. DPH za měsíc. Firma má živnostenský list na údržbu zeleně.

Zastupitelstvo hlasovalo o nabídce firmy Purus spol. s r.o. na sekání trávy na návsi na Rovinách

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nabídku firmy Purus spol. s r.o. na údržbu zeleně na návsi na Rovinách

16. Věcná břemena

Neprojednávána.

17. Diskuze k společné provozní společnosti vodovodů a kanalizací Řevnic, Hlásné Třebaně a Zadní Třebaně. Rozšíření ČOV Řevnice.

Neproběhla.

18. Různé

Úkol 13/03/2018 byl splněn.

Dále trvají úkoly:

05/12/2015 Stavebnímu výboru připravit výzvu ke zjištění zájmu o kanalizační přípojky případné výstavby kanalizace na Rovinech. Nový T.: 30. 6. 2018

04/16/2015 Stavebnímu výboru shromáždit a připravit podklady pro projekt na zateplení, opravu fasády, střechy a výměnu oken budovy OÚ. Nový T.: 30. 6. 2018

- 05/01/2016 Vedení obce projednat možnost umístění kontejnerů na tříděný odpad na Rovinech. Nový T.: 31. 8. 2018
- 06/14/1016 Starosta rozešle zastupitelům návrh plánovaných tras kanalizace na Rovinách. Nový T.: 30. 4. 2018
- 21/14/2016 Starosta zjistí možnosti opětné instalace retardérů na návsi na Rovinách. Doplnění označení. Nový T.: 30. 4. 2018
- 03/15/2016 Starosta zjistí rozsah akce obce Tetín oslavy 1100 let svatě Ludmily. Nový T.: 30. 4. 2018
- 12/21/2016 Projednat nákup mobilní aplikace od společnosti Anywhere. T.: do 30.6. 2018
- 02/07/2017 Starosta rozešle zastupitelům vypracovaný Program odpadového hospodářství regionu Dolní Berounka. T.: po odsouhlasení v regionu.
- 01/09/2017 Starosta osloví další úřady ohledně zákonného postupu v případě vymezení veřejného prostoru a stavby komunikací na pozemcích, které byly vymezeny již dříve (před platností vyhlášky č. 501/2006 Sb.). T.: do 31. 8. 2018
- 09/07/2017 Starosta zajistí kontejner na drobné kovy od společnosti Eko-kom a tento kontejner bude umístěn na Rovinách v ulici K Černé Skále místo jednoho kontejneru na plasty. Ten bude přemístěn do Třebaně. T.: do 30. 7. 2018
- 04/18/2017 Starosta zajistí projekt veřejného osvětlení v ulici Pod Svahem, doplnění osvětlovacích těles v ulici Nad Pískovnou a dokončení pasportu veřejného osvětlení. T.: do 30. 6. 2018
- 06/18/2017 Starosta se zastupiteli uzavře spor ohledně povrchu na rovinné návsi s firmou Pozkom. T.: do 31. 3. 2018
- 05/02/2018 Starosta zjistí stanovisko starosty městyse Karlštejn ke změně pečovatelské služby Hlásná Třebaň. T.: do 28. 3. 2018

Termín příštího zasedání zastupitelstva je úterý 19. června 2018 od 19.00 hod v budově obecního úřadu obce Hlásná Třebaň.

Usnesení Zastupitelstva obce Hlásná Třebaň ze dne 5. 6. 2018

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje:

1. navýšení rozpočtu pro kulturní výbor v roce 2018 o 80 000,- Kč
2. rozpočtové opatření č. 4.
3. poskytnutí příspěvku ve výši 5 000,- Kč pro Diakonii, v případě, že postižené dítě je občanem Hlásné Třebaně.
4. smlouvu o náhradě s KSÚS Stř. kraje č. 1130/00066001/2018-KL/KY/OU
5. nákup pozemků parc. č. 377/4 zahrada o výměře 40 m², 378 trvalý travní porost o výměře 893 m² a 379 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 118 m², vše v k. ú. Hlásná Třebaň, v ulici Na Zahrádkách za pořizovací cenu 500 000,- Kč od pana O. L., Brandýská 55/29 Praha 8 Čimice.
6. nákup automobilu Toyota Hilux za částku 402 550,- Kč pro potřeby hasičské jednotky SDH Hlásná Třebaň od pana Ing. T. S., Mořinská 43, Hlásná Třebaň.
7. počet zastupitelů na volební období 2018 – 2022 na 9 zastupitelů.
8. opravu usnesení zápisu č. 14/2017 (oprava schváleného rozpočtu na rok 2018). Rozpočtovaná částka příjmů činí 15 023 400,- Kč a rozpočtovaná částka výdajů činí 15 036 400,- Kč. Rozpočet je navržen jako schodkový a schodek bude kryt z přebytku minulého roku.
9. nabídku firmy Purus spol. s r.o. na údržbu zeleně na návsi na Rovinách

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň neschvaluje:

1. nabídku firmy Elektrofyzika na vysušení sklepních prostor objektu obecního úřadu metodou elektroosmózy, přístrojem DryPol.
2. snížení koeficientu daně z nemovitých věcí (ve výši 3) pro rok 2019.

V Hlásné Třebani dne 5. června 2018

Zapsala: Jana Šváchová, Vnislav Konvalinka

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Iva Matějková

Mgr. Vojtěch Musil

Starosta: Ing. Vnislav Konvalinka

Podpis: