

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hlásná Třebaň konaného dne 9. 5. 2018 v budově Obecního úřadu v Hlásné Třebani

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod a skončeno ve 21:30 hod. Z celkového počtu 8 zastupitelů bylo přítomno 5 osob, 3 osoby nebyly přítomny. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 5 hlasů.

Přítomní zastupitelé: Ing. Vnislav Konvalinka (starosta obce), Jana Šváchová, DiS. (místostarosta), Ing. Karel Čech, Mgr. Iva Matějková, Mgr. Ing. Miroslav Stríbrný

Nepřítomný zastupitel: David Lacina, Ing. Pavel Kotík, Vojtěch Musil, (omluveni)

Ověřovatelé: Mgr. Iva Matějková, Ing. Karel Čech

Program:

1. Výběrové řízení na kompostéry - rozhodnutí
2. Královský průvod 2018
3. Rekonstrukce veřejného osvětlení
4. Smlouva o společném zadávání
5. Směna pozemků Rovina
6. M. Lignum – odprodej pozemků rokle
7. Odprodej pozemku – p. Loukota
8. Návrh smlouvy Městská policie Řevnice
9. Chodník Rovinská ul.
10. Žádost o prominutí poplatku za odpady – p. Čížek
11. Žádost o snížení místního koeficientu daně z nemovitosti.
12. Věcná břemena

Zastupitelé hlasovali o návrhu programu schůze

Hlasování:

Pro:5 proti: 0 zdržel se: 0
Zastupitelstvo navržený program schvaluje.

1. Výběrové řízení na kompostéry

Starosta informoval zastupitele o průběhu a výsledku otevírání obálek s nabídkami na nákup domovních kompostérů, štěpkovače a kontejneru na textil. Celkem se zúčastnily 4 firmy (po dvou na jednotlivé vyhlášené okruhy). Nejnižší nabídku na kompostéry a kontejneru na textil dala společnost Meva Trade, s.r.o. ve výši 733 897,- Kč bez DPH, nejnižší nabídku na nákup štěpkovače dala společnost Agromak ND s.r.o. ve výši 285 000,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo hlasovalo o výsledcích výběrového řízení na zakázku „Pořízení kompostérů pro obyvatele obce Hlásná Třebaň.

Hlasování:

Pro:5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schválilo** výsledky výběrového řízení na zakázku „Pořízení kompostérů pro obyvatele obce Hlásná Třebaň.

2. Královský průvod 2018

Starosta informoval zastupitele o blížícím se termínu konání tradiční akce Královský průvod. Ten projde naší obcí dne 3. 6. 2018. Město Dobřichovice požádalo obec Hlásnou Třebaň o příspěvek na tuto akci formou veřejnoprávní smlouvy.

Zastupitelstvo hlasovalo o veřejnoprávní smlouvě

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé **schvalují** veřejnoprávní smlouvu s městem Dobřichovice o příspěvku na pořádání Královského průvodu ve výši 5 000,- Kč.

3. Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Rovinská a pod Svahem

Zastupitelstvo projednalo nabídku firmy ETNA s. r. o. na rekonstrukci (v ulici U Kapličky) a doplnění veřejného osvětlení v ulici Rovinská (od č.p. 96 k č.p. 57). V ulicích budou vyměněna původní výbojková svítidla za LED svítidla, celkem 14ks. Výbojky a zářivková tělesa budou použita pro rozšíření a doplnění veřejného osvětlení v ulici Pod Svahem. Obec se pokusí zajistit dotaci na výměnu svítidel v dalších částech obce. Jedná se pouze o dodávku materiálu.

Zastupitelstvo hlasovalo o nabídce firmy ETNA s. r. o. na rekonstrukci a dostavbu osvětlení v ulicích Rovinská a U Kapličky.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schvaluje** nabídku firmy ETNA s. r. o. na nákup 14 ks nových LED svítidel v ulici Rovinská a výměnu svítidel v ulici U Kapličky a nákup stožárů.

4. Smlouva o společném zadávání

Zastupitelé projednali návrh smlouvy o společném zadávání s městem Řevnice, obcí Zadní Třebaň ve věci veřejné zakázky „Rozšíření ČOV Řevnice a kanalizačních řadů a projekt Řevnice pod Vrážkou-výměna vodovodu“.

Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu smlouvy o společném zadávání ve věci rozšíření ČOV Řevnice.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé **schvalují** návrh smlouvy o společném zadávání s městem Řevnice, obcí Zadní Třebaň ve věci veřejné zakázky „Rozšíření ČOV Řevnice a kanalizačních řadů a projekt Řevnice pod Vrážkou-výměna vodovodu“.

5. Směna pozemků Rovina

Starosta informoval zastupitele o umístění cesty vedle Restaurace u Rudolfa na Rovinách, že část terasy restaurace zasahuje do pozemku obce parc. č. 2291 – komunikace a část komunikace zasahuje do pozemku parc. č. 2292, vše v k. ú. Hlásná Třebaň. Starosta projedná s panem B. spolumajite-

lem pozemků na kterých leží část cesty u restaurace směnu za pozemky vedle jejich zahrady 2290/3 v k. ú. Hlásná Třebaň a parc. č. 1256/17 v k. ú. Lety u Dobřichovic..

Bere na vědomí.

6. M. Lignum – odprodej pozemků rokle

Starosta informoval zastupitele o nabídce společnosti M. Lignum s. r. o., která koupila pozemky v rokle od R., některé pozemky obci odprodat a to za cenu dle znaleckého posudku.

Bere na vědomí.

7. Odprodej pozemku – p. Loukota

Starosta informoval zastupitele o vyjádření pana L. vlastníka pozemků parc. č. 378, 379 a 377/4 v k.ú.Hlásná Třebaň (Na Zahrádkách). Pan L. je ochoten pozemky obci odprodat za cenu, za kterou je koupil. Je v jednání.

Bere na vědomí.

8. Návrh veřejnoprávní smlouvy k zajišťování činnosti Městské policie Řevnice

Po připomínkování návrhu smlouvy zastupiteli naší obce proběhlo jednání se starostou města Řevnice o úpravách veřejnoprávní smlouvy k zajišťování činnosti Městské policie Řevnice. Město Řevnice akceptuje snížení počtu hodin na 10 hodin týdně v nabídkové ceně 208 000,- Kč /rok.

Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu veřejnoprávní smlouvy k zajišťování činnosti Městské policie Řevnice.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hlásná Třebaň, IČ: 00233234 a městem Řevnice, IČ: 00241636 na dobu neurčitou se 4 měsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1. 1. 2019, jejímž předmětem je zabezpečení výkonu činnosti Městské policie Řevnice podle zákona o obecní policii na území obce Hlásná Třebaň jednočlennou hlídkou v rozsahu 10 hodin týdně (520 hodin ročně) za úhradu 208.000,- Kč/kalendářní rok. Text smlouvy je přílohou usnesení.

9. Chodník v Rovinské ulici

Starosta informoval zastupitele o provedených pracích výstavby chodníku v ulici Rovinská. V rámci prací bylo položeno elektrické vedení veřejného osvětlení a bylo zpevněno stání u jezu. Byl projednán dodatek ke smlouvě o navýšení prací, celková hodnota díla je 412 000,- Kč.

Zastupitelstvo hlasovalo o dodatku ke smlouvě o stavbě chodníku v Rovinské ulici, navýšení ceny z důvodu víceprací na 412 000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schválilo** dodatek ke smlouvě o dílo výstavby chodníku v ulici Rovinská za celkovou cenu 412 000,- Kč..

Žádost o prominutí poplatku za odpady – p. Č.

Zastupitelstvo projednalo žádost o prominutí poplatku u objektu č. e. 447 V Rokli. Jako důvod uvádí žadatel nevyužívání nemovitosti.

Zastupitelstvo hlasovalo o žádosti pana Č.

Hlasování:

Pro: 0 proti: 5 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **neschválilo** žádost o prominutí poplatku u nemovitosti č. e. 447 v roce 2018 neboť důvody nejsou opodstatněné.

10. Žádost o snížení místního koeficientu daně z nemovitosti

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost paní M. o snížení koeficientu z daně nemovitosti. Žádost nejprve projedná finanční výbor.

Bere na vědomí.

11. Věcná břemena

Zastupitelstvo projednalo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě - vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 1693, přes parc. č. 1591/2, vše v k. ú. Hlásná Třebaň mezi obcí Hlásná Třebaň a paní V. R., trvale bytem: Psohlavců 1211/40, 147 00 Praha 4 – Braník

Zastupitelstvo hlasovalo o smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě - vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 1693.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schválilo** dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě - vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 1693, přes parc. č. 1591/2, vše v k. ú. Hlásná Třebaň mezi obcí Hlásná Třebaň a paní V. R., trvale bytem: Psohlavců 1211/40, 147 00 Praha 4 – Braník.

Dále trvají úkoly:

05/12/2015 Stavebnímu výboru připravit výzvu ke zjištění zájmu o kanalizační přípojky případné výstavby kanalizace na Rovinech. Nový T.: 30. 6. 2018

04/16/2015 Stavebnímu výboru shromáždit a připravit podklady pro projekt na zateplení, opravu fasády, střechy a výměnu oken budovy OÚ. Nový T.: 30. 6. 2018

05/01/2016 Vedení obce projednat možnost umístění kontejnerů na tříděný odpad na Rovinech. Nový T.: 31. 8. 2018

- 06/14/2016 Starosta rozešle zastupitelům návrh plánovaných tras kanalizace na Rovinách. Nový T.: 30. 4. 2018
- 21/14/2016 Starosta zjistí možnosti opětné instalace retardérů na návsi na Rovinách. Doplnění označení. Nový T.: 30. 4. 2018
- 03/15/2016 Starosta zjistí rozsah akce obce Tetín oslavy 1100 let svatě Ludmily. Nový T.: 30. 4. 2018
- 12/21/2016 Projednat nákup mobilní aplikace od společnosti Anywhere. T.: do 30.6. 2018
- 02/07/2017 Starosta rozešle zastupitelům vypracovaný Program odpadového hospodářství regionu Dolní Berounka. T.: po odsouhlasení v regionu.
- 01/09/2017 Starosta osloví další úřady ohledně zákonného postupu v případě vymezení veřejného prostoru a stavby komunikací na pozemcích, které byly vymezeny již dříve (před platností vyhlášky č. 501/2006 Sb.). T.: do 31. 8. 2018
- 09/07/2017 Starosta zajistí kontejner na drobné kovy od společnosti Eko-kom a tento kontejner bude umístěn na Rovinách v ulici K Černé Skále místo jednoho kontejneru na plasty. Ten bude přemístěn do Třebaně. T.: do 30. 7. 2018
- 04/18/2017 Starosta zajistí projekt veřejného osvětlení v ulici Pod Svahem, doplnění osvětlovacích těles v ulici Nad Pískovnou a dokončení pasportu veřejného osvětlení. T.: do 30. 6. 2018
- 06/18/2017 Starosta se zastupiteli uzavře spor ohledně povrchu na rovinné návsi s firmou Pozkom. T.: do 31. 3. 2018
- 05/02/2018 Starosta zjistí stanovisko starosty městyse Karlštejn ke změně pečovatelské služby Hlásná Třebaň. T.: do 28. 3. 2018
- 13/03/2018 Rozhodnout o žádosti paní M. na odkup pozemku. Místostarostka zařídí dopis pro paní M. se stanoviskem zastupitelstva k její žádosti. T.: do 20. 3. 2018

Termín příštího zasedání zastupitelstva je úterý 5. června 2018 od 19.00 hod v budově obecního úřadu obce Hlásná Třebaň.

Usnesení Zastupitelstva obce Hlásná Třebaň ze dne 9. 5. 2018

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje:

1. výsledky výběrového řízení na zakázku „Pořízení kompostérů pro obyvatele obce Hlásná Třebaň.
2. veřejnoprávní smlouvu s městem Dobřichovice o příspěvku na pořádání Královského průvodu ve výši 5 000,- Kč.
3. nabídku firmy ETNA s. r. o. na nákup 14 ks nových LED svítidel v ulici Rovinská a výměnu svítidel v ulici U Kapličky a nákup stožárů.
4. návrh smlouvy o společném zadávání s městem Řevnice, obcí Zadní Třebaň ve věci veřejné zakázky „Rozšíření ČOV Řevnice a kanalizačních řadů a projekt Řevnice pod Vrážkou-výměna vodovodu“.
5. uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Hlásná Třebaň, IČ: 00233234 a městem Řevnice, IČ: 00241636 na dobu neurčitou se 4 měsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1. 1. 2019, jejímž předmětem je zabezpečení výkonu činnosti Městské policie Řevnice podle zákona o obecní policii na území obce Hlásná Třebaň jednočlennou hlídkou v rozsahu 10 hodin týdně (520 hodin ročně) za úhradu 208.000,- Kč/kalendářní rok. Text smlouvy je přílohou usnesení.
6. dodatek ke smlouvě o dílo výstavby chodníku v ulici Rovinská za celkovou cenu 412 000,- Kč..
7. smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě - vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 1693, přes parc. č. 1591/2, vše v k. ú. Hlásná Třebaň mezi obcí Hlásná Třebaň a paní V. R., trvale bytem: Psohlavců 1211/40, 147 00 Praha 4 - Braník

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň neschvaluje:

1. žádost o prominutí poplatku u nemovitosti č. e. 447 v roce 2018 neboť důvody nejsou opodstatněné.

V Hlásné Třebani dne 9. května 2018

Zapsala: Jana Šváchová, Vnislav Konvalinka

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Iva Matějková

Ing. Karel Čech

Starosta: Ing. Vnislav Konvalinka

Podpis: