

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hlásná Třebaň konaného dne 13. 3. 2018 v budově Obecního úřadu v Hlásné Třebani

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod a skončeno ve 20:30 hod. Z celkového počtu 8 zastupitelů bylo přítomno 7 osob, 1 osoba nebyla přítomna. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 7 hlasů.

Přítomní zastupitelé: Ing. Vnislav Konvalinka (starosta obce), Jana Šváchová, DiS. (místostarosta), Ing. Karel Čech, Mgr. Iva Matějková, Mgr. Vojtěch Musil, Ing. Miroslav Stříbrný, Ing. Pavel Kotík

Nepřítomný zastupitel: David Lacina (omluven)

Ověřovatelé: Ing. Miroslav Stříbrný, Ing. Pavel Kotík

Program:

1. Architektonická soutěž „Lávka“ - smlouva
2. Právní pomoc – černá stavba - smlouva
3. Návrh řešení přístupové cesty k vodě Na Zahrádkách
4. Pontex s.r.o. – monitoring stavu lávky
5. Obec na cestě k minimálním odpadům
6. Ukončení smlouvy o poskytování služeb elektronické spisovny
7. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-6019447 – posílení kNN
8. Smlouva o výpůjčce pozemku se Středočeským krajem – bezbariérový chodník
9. Rozhodnutí o výběru dodavatele stavby „Chodník podél silnice II/116 (v ul. Rovinská)“
10. Dokončení povrchů komunikací

Starosta navrhuje zařadit další bod jednání, kterým je návrh rozpočtového opatření č. 3.

Hlasování:

Pro:7 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo navržený program jednání s doplněním o bod projednání návrhu rozpočtového opatření č. 3.

1. Architektonická soutěž „Lávka“ - smlouva

Zastupitelé projednali podmínky architektonické soutěže. Dále projednali nabídku na zpracování a odsouhlasili smlouvu na realizaci architektonické soutěže pro výběr architekta na novou lávku přes řeku Berounku mezi obcí Hlásná Třebaň a Ing. arch. Z. K. a Ing. arch. J. K..

Hlasování:

Pro:7 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schválilo** smlouvu o provedení architektonické soutěže dle rozsahu uvedeného ve smlouvě.

2. Právní pomoc – černá stavba - smlouva

Zastupitelé projednali nabídku advokátní kanceláře KGS Legal s.r.o., která bude obec zastupovat před stavebním úřadem v Berouně ve věci dořešení černé stavby p. J. V. na katastru obce. Zastupitelé hlasovali o podmínkách smlouvy s advokátní kanceláří KGS Legal s.r.o..

Hlasování:

Pro:7 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé **schvalují** smlouvu o právní pomoci mezi obcí Hlásná Třebaň a advokátní kanceláří KGS Legal s.r.o..

3. Návrh řešení přístupové cesty k vodě Na Zahrádkách

Starosta informoval zastupitele o dopisu s nabídkou řešení, respektive odkupu pozemku parc. č. 379 v k.ú. Hlásná Třebaň, vedeného v KN jako ostatní plocha, ostatní komunikace panu L.. Odhadní cenu zpracuje znalec, společně s oceněním dalších pozemků, které obec řeší se záměrem prodat nebo odkoupit.

Zastupitelé hlasovali o návrhu postupu ve věci zpřístupnění pozemků u řeky přes pozemek parc.č. 379 v k.ú. Hlásná Třebaň.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schvaluje** postup jednání s panem Loukotou.

4. Pontex s.r.o. – monitoring stavu lávky

Starosta informoval zastupitele o došlé nabídce na monitoring lávky firmou Pontex s.r.o. ve výši 49 460,- Kč bez DPH. Zastupitelé řešili možnost zabránění vstupu koní na lávku osazením ráků při nástupu na lávku. V jarním období dojde k opravě osvětlení lávky.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé **schvalují nabídku na** provedení monitorovacích prací a zhotovení a umístění ráků na vstupních polích lávky.

5. Obec na cestě k minimálnímu odpadu

Zastupitelé projednali program „Obec na cestě k minimálnímu odpadu.“ Byli seznámeni s postupem a propagací nového projektu v obci. Projednána byla i finanční stránka projektu (cenová kalkulace nákladů v roce 2018). Pro občany proběhne informativní schůzka dne 29. 3. 2018, za účelem seznámení se s novou možností třídění odpadu. Zastupitelé schvalují smlouvu o oprávnění obce zapojit se do projektu „ Obec na cestě k minimálnímu odpadu „.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé **schválili** smlouvu opravňující obec pro vstup do projektu „ Obec na cestě k minimálnímu odpadu „.

6. Ukončení smlouvy o poskytování služeb el. spisovny

Zastupitelstvo projednalo návrh o ukončení elektronické spisové služby s městem Beroun a hlasovali o něm.

Hlasování:

Pro: proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** ukončení smlouvy s městem Beroun o vedení elektronické spisové služby.

7. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-6019447– posílení kNN

Zastupitelé projednali smlouvu o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s. Děčín pro posílení vedení kNN pro pozemek parc. č. 1677 v k. ú. Hlásná Třebaň. (Dotčení obecní nemovitosti parc. č. 1674, 1675, 1684/1 a 165/1).

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu č. IV-12-6019447 o zřízení věcného břemene.

8. Smlouva o výpůjčce pozemku se Středočeským krajem– bezbariérový chodník

Zastupitelé projednali smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č.107/1 o výměře cca 400 m² v k.ú. Hlásná Třebaň se Středočeským krajem.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 107/1 o výměře cca 400 m² v k. ú. Hlásná Třebaň mezi obcí Hlásná Třebaň a Středočeským krajem.

9. Rozhodnutí o výběru dodavatele stavby „Chodník podél silnice II/116 (v ul. Rovinská)“

Zastupitelé hodnotili nabídky na stavbu chodníku podél silnice II/116 v ulici Rovinská. Nabídku podali firmy:

1. Šestajovice 220 600,- Kč bez DPH/ 273 583,- Kč s DPH
2. Haastav Cerhovice 219 793,- Kč bez DPH/ 265 949,- Kč s DPH
3. Lesostavby Beroun 207 420,- Kč bez DPH/ 250 970,- Kč s DPH

Vítězskou nabídku dala firma Lesostavby Beroun, a to 207 420,- Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schvaluje** vítěznou nabídku společnosti Lesostavby Beroun ve výši 207 420,- Kč bez DPH. Společnost Lesostavby Beroun byla vybrána dodavatelem stavby Chodník podél silnice II/116 (v ulici Rovinská).

10. Dokončování komunikací

Starosta informoval zastupitele o rozpočtu na dokončení Ječné ulice, a to ve výši 1,1 mil. Kč. Zastupitelstvo odsouhlasilo podání poptávky na dokončení i ulice Ovesná. V obou ulicích jsou položeny vodovodní i kanalizační řady, chybí pokládka finálního povrchu.

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** rozpočet na položení finálního povrchu v Ječné ulici a ukládá zadání poptávky na rozpočet pokládky povrchu v Ovesné ulici.

11. Návrh rozpočtového opatření č. 3

Zastupitelstvo projednalo a souhlasí s navrženým rozpočtovým opatřením č. 3.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schvaluje navržené rozpočtové opatření č. 3.

Dále trvají úkoly:

- 05/12/2015 Stavebnímu výboru připravit výzvu ke zjištění zájmu o kanalizační přípojky případné výstavby kanalizace na Rovinech. Nový T.: 30. 6. 2018
- 04/16/2015 Stavebnímu výboru shromáždit a připravit podklady pro projekt na zateplení, opravu fasády, střechy a výměnu oken budovy OÚ. Nový T.: 30. 6. 2018
- 05/01/2016 Vedení obce projednat možnost umístění kontejnerů na tříděný odpad na Rovinech. Nový T.: 31. 8. 2018
- 06/14/2016 Starosta rozešle zastupitelům návrh plánovaných tras kanalizace na Rovinách. Nový T.: 30. 4. 2018
- 21/14/2016 Starosta zjistí možnosti opětné instalace retardérů na návsi na Rovinách. Doplnění označení. Nový T.: 30. 4. 2018
- 03/15/2016 Starosta zjistí rozsah akce obce Tetín oslavy 1100 let svaté Ludmily. Nový T.: 30. 4. 2018
- 12/21/2016 Projednat nákup mobilní aplikace od společnosti Anywhere. T.: do 30.6. 2018
- 02/07/2017 Starosta rozešle zastupitelům vypracovaný Program odpadového hospodářství regionu Dolní Berounka. T.: po odsouhlasení v regionu.
- 01/09/2017 Starosta osloví další úřady ohledně zákonného postupu v případě vymezení veřejného prostoru a stavby komunikací na pozemcích, které byly vymezeny již dříve (před platností vyhlášky č. 501/2006 Sb.). T.: do 31. 8. 2018
- 09/07/2017 Starosta zajistí kontejner na drobné kovy od společnosti Eko-kom a tento kontejner bude umístěn na Rovinách v ulici K Černé Skále místo jednoho kontejneru na plasty. Ten bude přemístěn do Třebaně. T.: do 30. 7. 2018
- 04/18/2017 Starosta zajistí projekt veřejného osvětlení v ulici Pod Svahem, doplnění osvětlovacích těles v ulici Nad Pískovnou a dokončení pasportu veřejného osvětlení. T.: do 30. 6. 2018
- 06/18/2017 Starosta se zastupiteli uzavře spor ohledně povrchu na rovinné návsi s firmou Pozkom. T.: do 31. 3. 2018
- 07/18/2017 Starosta informuje Povodí Vltavy Beroun o nepořádku na pobřežních pozemcích na Plovárně. T.: do 15. 1. 2018
- 05/02/2018 Starosta zjistí stanovisko starosty městyse Karlštejn ke změně pečovatelské služby Hlásná Třebaň. T.: do 28. 3. 2018
- 08/02/2018 Místostarostka zajistí rozpočet na opravu křížku na Rovinách v ulici Na Návsi. T.: do 28. 2. 2018
- 13/03/2018 Rozhodnout o žádosti paní M. na odkup pozemku. Místostarostka zařídí dopis pro paní M. se stanoviskem zastupitelstva k její žádosti. T.: do 20. 3. 2018

Termín příštího zasedání zastupitelstva je úterý 10. dubna 2018 od 19.00 hod v budově obecního úřadu obce Hlásná Třebaň.

Usnesení Zastupitelstva obce Hlásná Třebaň ze dne 13. 3. 2018

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje:

1. smlouvu na realizaci architektonické soutěže pro výběr architekta na novou lávku přes řeku Berounku mezi obcí Hlásná Třebaň a Ing. arch. Z. K. a Ing. arch. J. K.
2. smlouvu o právní pomoci mezi obcí Hlásná Třebaň a advokátní kanceláří KGS Legal s.r.o..
3. postup ve věci zpřístupnění pozemků u řeky přes pozemek parc.č. 379 v k.ú. Hlásná Třebaň.
4. nabídku na provedení monitorovacích prací a zhotovení a umístění ráků na vstupních polích lávky.
5. smlouvu opravňující obec pro vstup do projektu „ Obec na cestě k minimálnímu odpadu „.
6. smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 107/1 o výměře cca 400 m² v k. ú. Hlásná Třebaň mezi obcí Hlásná Třebaň a Středočeským krajem
7. vítěznou nabídku společnosti Lesostavby Beroun ve výši 207 420,- Kč bez DPH. Společnost Lesostavby Beroun byla vybrána dodavatelem stavby Chodník podél silnice II/116 (v ulici Rovinská).
8. tuto smlouvu o věcném břemeni:
 - a. Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti pro stavbu posílení vedení kNN na pozemku parc. č. 1677 v k. ú. Hlásná Třebaň, č. IV-12-6019447 mezi obcí Hlásná Třebaň a firmou ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. (Dotčené obecní pozemky parc. č. 1674, 1675, 1684/1 a 165/1).
9. rozpočtové opatření č. 3.

V Hlásné Třebani dne 13. března 2018

Zapsal: Jana Šváchová, DiS., Ing. Vnislav Konvalinka

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Miroslav Stříbrný

Ing. Pavel Kotík

Starosta: Ing. Vnislav Konvalinka