

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hlásná Třebaň konaného dne 13. 2. 2018 v budově Obecního úřadu v Hlásné Třebani

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod a skončeno ve 22:10 hod. Z celkového počtu 8 zastupitelů bylo přítomno 6 osob, 2 osoby nebyly přítomny. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Přítomní zastupitelé: Ing. Vnislav Konvalinka (starosta obce), Jana Šváchová, DiS. (místostarosta), Ing. Karel Čech, Mgr. Iva Matějková, Mgr. Vojtěch Musil, Ing. Miroslav Stříbrný

Nepřítomný zastupitel: David Lacina, Ing. Pavel Kotík (omluveni)

Ověřovatelé: Mgr. Iva Matějková, Ing. Karel Čech

Občané: pí. Mrovcová, pí. Bobková, pí. Polanecká

Program:

1. Kalkulace vodné, stočné
2. Věcná břemena
3. Odměna
4. Společný školský obvod s městem Řevnice
5. Městská policie Řevnice
6. Zdravotně postižení
7. Přestupky 2018- město Beroun
8. Rozpočtová opatření roku 2017 a 2018

Starosta zahájil schůzi, konstatoval, že je přítomno 6 zastupitelů z celkového počtu 8 zastupitelů. Zastupitelstvo je schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Starosta navrhuje na ověřovatele Mgr. Ivu Matějkovou a Ing. Karla Čecha, zapisovatelem navrhuje Mgr. Vojtěcha Musila.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta přednesl program schůze a navrhuje doplnit tyto body:

- Architektonická soutěž na lávku, nabídka
- Právní pomoc s řešením nepovolených staveb
- Systém třídění odpadů „**Obec na cestě k minimálnímu odpadu**“ předběžná nabídka
- Terénní pečovatelská služba obce, smlouva o dotaci se Středočeským krajem

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Program schůze je doplněn o navržené čtyři body.

1. Kalkulace vodné a stočné.

Starosta seznámil přítomné s návrhem společnosti Aquaconsult na výši vodného pro rok 2018. Pro Hlásnou Třebaň je vodné stanoveno na 47,38 Kč bez DPH. Vodné pro Rovinu je pro rok 2018 stanoveno na 47,38 Kč bez DPH. Stočné pro Hlásnou Třebaň je navrženo ve výši 56,50 Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schvaluje návrhy.

2. Věcná břemena.

Zastupitelé projednali tyto předložené smlouvy:

- 2.1 Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti pro stavbu elektrické přípojky, Hlásná Třebaň, kNN + SS100 na pozemku 388/47 v k. ú. Hlásná Třebaň, č. IV-12-6020645 mezi obcí Hlásná Třebaň a firmou ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly.
- 2.2 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti pro stavbu telekomunikací „RVDSL1818 A S KARS555-KARS1HR MET“ na pozemku p.č. 1177/1 mezi obcí Hlásná Třebaň a firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov.
- 2.3 Smlouvu o zřízení věcného břemene uložení STL plynovodní přípojky pro chatu ev. č. 623 na pozemku parc. č. 1470 v k. ú. Hlásná Třebaň mezi obcí Hlásná Třebaň, firmou GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše. 400 01 Ústí nad Labem a panem R. B..
- 2.4 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 1354/2 v k. ú. Hlásná Třebaň mezi obcí Hlásná Třebaň a Ing. V. M.
- 2.5 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 1354/2 a 1354/2, v k. ú. Hlásná Třebaň mezi obcí Hlásná Třebaň a Ing. V. M.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schvalují předložené smlouvy.

3. Odměna.

Zastupitelé navrhuji vyplatit starostovi mimořádnou odměnu ve výši jednoho měsíčního platu. Důvodem návrhu je úspěšné ukončení mimořádné kontroly dotace „ Splašková kanalizace a ČOV, I. etapa, Hlásná Třebaň. Kontrola byla provedena ze strany Evropského účetního dvora, za účasti pracovníků SFŽP a Ministerstva životního prostředí.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schvalují výplatu mimořádné odměny ve výši jednoho měsíčního platu starostovi.

4. Společný školský obvod s městem Řevnice.

Zastupitelstvo projednalo návrh dohody o vytvoření společného školského obvodu s městem Řevnice a nemá k předložené dohodě žádné námítky.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje uzavření dohody s městem Řevnice o vytvoření společného školského obvodu Základní školy Řevnice a to z důvodu zajištění plnění povinností obce Hlásná Třebaň zajistit podmínky pro plnění povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na jejím území. Na základě této dohody bude obec Hlásná Třebaň hradit městu Řevnice příspěvek na žáka navštěvujícího Základní školu Řevnice, který má trvalý pobyt v obci Hlásná Třebaň, na opravy a modernizaci budov, resp. vybavení Základní školy Řevnice, v paušální výši 3 000,- Kč/žák/rok.

5. Městská policie Řevnice.

Zastupitelé projednali nabídku města Řevnice na výkon služby strážníků MP Řevnice na území obce Hlásná Třebaň. Jedná se o 19 hodin týdně, v celkovém počtu 988 hodin ročně. Navrhovaná cena za službu v tomto rozsahu je 335 920,- Kč. Zastupitelé souhlasí s návrhem a žádají předložení návrhu smlouvy.

6. Zdravotně postižení.

Klub Zvonek - sdružení zdravotně postižených z.s. Králův Dvůr žádá o příspěvek na činnost zařízení. Návrh je 2 000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schvalují částku ve výši 2 000,- Kč.

Dále žádá o příspěvek domov pro seniory Centrum Na Verandě Beroun, z.ú. Wagnerovo nám. 1541, Beroun. Návrh je 1 000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schvalují částku ve výši 1 000,- Kč.

7. Přestupky 2018- město Beroun.

Město Beroun žádá o změnu veřejnoprávní smlouvy č. 20/2006 o zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků. Předložilo návrh dohody o změně této veřejnoprávní smlouvy. Vzhledem k zvýšené finanční náročnosti vyřízení přestupku navrhuje změnu v čl. 3 „Úhrada nákladů“ výše příspěvku na 2 000,- Kč za každou osobu oznámenou pro podezření ze spáchání přestupku, k jehož projednání by jinak byla obec Hlásná Třebaň příslušná.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schvalují návrh dohody o změně veřejnoprávní smlouvy č. 20/2006 uzavřenou mezi městem Beroun a obcí Hlásná Třebaň..

8. Rozpočtová opatření roku 2017 a 2018.

Zastupitelé projednali návrh rozpočtového opatření č. 3, vypracované k 31. 12. 2017 a dále rozpočtové opatření č. 1/2018 o delegaci pravomocí a řádné rozpočtové opatření č. 2/2018. Všechna opatření byla projednána na finančním výboru obce.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 3/2017, rozpočtové opatření č. 1/2018 o delegaci pravomocí a rozpočtové opatření č. 2/2018.

9. Architektonická soutěž na lávku, nabídka.

Zastupitelstvo projednalo návrh na architektonickou soutěž na stavbu nové lávky a to ve formě kombinované a dvoufázové soutěže, dle nabídky zaslané ze strany paní Z. K. aj. K. ze dne 10. 2. 2018. Návrh obsahuje i finanční nabídku. Zastupitelé žádají předložení smlouvy na organizaci soutěže a rozpočet soutěže.

10. Právní pomoc s řešením nepovolených staveb.

Zastupitelstvo souhlasí s návrhem na spolupráci s právní kanceláří KGS Legal pro zastupování obce ve věci nepovolených staveb. Žádá o předložení návrhu smlouvy, pověřuje zastupitele Mgr. V. Musila a Ing. M. Stříbrného připomínkováním návrhu do 13. 3. 2018, kdy bude předložena zastupitelstvu ke schválení.

11. Systém třídění odpadů „Obec na cestě k minimálnímu odpadu“ předběžná nabídka.

Zastupitelstvo projednalo účast a předběžné náklady obce na projektu „Obec na cestě k minimálnímu odpadu“. V březnu bude provedena fyzická analýza odpadu v popelnicích a veřejné představení projektu občanům. Zastupitelé souhlasí.

12. Terénní pečovatelská služba obce, smlouva o dotaci se Středočeským krajem.

Zastupitelstvo projednalo veřejnoprávní smlouvu o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2018, ev. č. S-0202/SOC/2018 mezi Středočeským krajem a obcí Hlásná Třebaň.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu ev. č. S-0202/SOC/2018.

13. Úkoly

Úkol 02/07/2016 splněn. Pracovník zajištěn.

Úkol 01/18/2017 splněn. Dopis odeslán.

Úkol 03/11/2018 splněn. Jiné možnosti řešení přestupků jsme nezjistili.

Úkol 02/15/2017 splněn. Boxy dodány.

Starosta navrhl nové termíny trvajících úkolů.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schvalují nové termíny trvajících úkolů.

Diskuse.

V diskusi vystoupily paní M. a B. Paní M. seznámila znovu zastupitelstvo se svojí žádostí o odkup parcely č. 1773/9 o výměře 52 m². Důvodem žádosti o odkup je zcelení parcel (navýšit dostatečně svoji stávající celkovou plochu pozemku v sousedství tohoto pozemku) se záměrem postavit větší rekreační objekt. Zastupitelstvo žádost prodiskutuje a bude informovat paní M. o svém rozhodnutí. Paní M. bylo přislíbeno, že rozhodnutí zastupitelstva bude učiněno nejpozději na příští schůzi zastupitelstva.

Dále vystoupila paní P. s dotazem na pana starostu, zda a kdy budou připojeni ke kanalizaci. Jedná se o objekt v ulici Na Zahrádkách. Na nově projektovanou tlakovou kanalizaci v této ulici, bude vydáno územní rozhodnutí a potom budeme žádat o stavební povolení. Bez dotace, obec tuto stavbu nezrealizuje. V současné době není žádná výzva. Jakmile bude vyhlášena, ihned podáme žádost. Objekt paní P. není v projektu řešen, ale je možné jej připojit dodatečně.

Dále trvají úkoly:

05/12/2015 Stavebnímu výboru připravit výzvu ke zjištění zájmu o kanalizační přípojky případné výstavby kanalizace na Rovinech. Nový T.: 30. 6. 2018

04/16/2015 Stavebnímu výboru shromáždit a připravit podklady pro projekt na zateplení, opravu fasády, střechy a výměnu oken budovy OÚ. Nový T.: 30. 6. 2018

05/01/2016 Vedení obce projednat možnost umístění kontejnerů na tříděný odpad na Rovinech. Nový T.: 31. 8. 2018

06/14/2016 Starosta rozešle zastupitelům návrh plánovaných tras kanalizace na Rovinách. Nový T.: 30. 4. 2018

21/14/2016 Starosta zjistí možnosti opětné instalace retardérů na návsi na Rovinách. Doplnění označení. Nový T.: 30. 4. 2018

03/15/2016 Starosta zjistí rozsah akce obce Tetín oslavy 1100 let svaté Ludmily. Nový T.: 30. 4. 2018

12/21/2016 Projednat nákup mobilní aplikace od společnosti Anywhere. T.: do 30.6. 2018

02/07/2017 Starosta rozešle zastupitelům vypracovaný Program odpadového hospodářství regionu Dolní Berounka. T.: po odsouhlasení v regionu.

01/09/2017 Starosta osloví další úřady ohledně zákonného postupu v případě vymezování veřejného prostoru a stavby komunikací na pozemcích, které byly vymezeny již dříve (před platností vyhlášky č. 501/2006 Sb.). T.: do 31. 8. 2018

09/07/2017 Starosta zajistí kontejner na drobné kovy od společnosti Eko-kom a tento kontejner bude umístěn na Rovinách v ulici K Černé Skále místo jednoho kontejneru na plasty. Ten bude přemístěn do Třebaně. T.: do 30. 7. 2018

04/18/2017 Starosta zajistí projekt veřejného osvětlení v ulici Pod Svahem, doplnění osvětlovacích těles v ulici Nad Pískovnou a dokončení pasportu veřejného osvětlení. T.: do 30. 6. 2018

06/18/2017 Starosta se zastupiteli uzavře spor ohledně povrchu na rovinné návsi s firmou Pozkom. T.: do 31. 3. 2018

07/18/2017 Starosta informuje Povodí Vltavy Beroun o nepořádku na pobřežních pozemcích na Plovárně. T.: do 15. 1. 2018

05/02/2018 Starosta zjistí stanovisko starosty městysu Karlštejn ke změně pečovatelské služby Hlásná Třebaň. T.: do 28. 3. 2018

08/02/2018 Místostarostka zajistí rozpočet na opravu křížku na Rovinách v ulici Na Návsi. T.: do 28. 2. 2018

13/03/2018 Rozhodnout o žádosti paní Mrovcové na odkup pozemku. Místostarostka zařídí dopis pro paní Mrovcovou se stanoviskem zastupitelstva k její žádosti. T.: do 20. 3. 2018

Termín příštího zasedání zastupitelstva je úterý 13. března 2018 od 19.00 hod v budově obecního úřadu obce Hlásná Třebaň.

Usnesení Zastupitelstva obce Hlásná Třebaň ze dne 13. 2. 2018

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje:

1. doplnění programu schůze o tyto navržené body:
 - Architektonická soutěž na lávku, nabídka
 - Právní pomoc s řešením nepovolených staveb
 - Systém třídění odpadů „**Obec na cestě k minimálnímu odpadu**“ předběžná nabídka
 - Terénní pečovatelská služba obce, smlouva o dotaci se Středočeským krajem
2. navrženou kalkulaci pro Hlásnou Třebaň takto: vodné stanoveno na 47,38 Kč bez DPH. Vodné pro Rovinu je pro rok 2018 stanoveno na 47,38 Kč bez DPH. Stočné pro Hlásnou Třebaň je navrženo ve výši 56,50 Kč bez DPH.
3. tyto smlouvy o věcném břemeni:
 - a. Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti pro stavbu elektrické přípojky, Hlásná Třebaň, kNN + SS100 na pozemku 388/47 v k. ú. Hlásná Třebaň, č. IV-12-6020645 mezi obcí Hlásná Třebaň a firmou ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly.
 - b. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti pro stavbu telekomunikací „RVDSL1818 A S KARS555-KARS1HR MET“ na pozemku p.č. 1177/1 mezi obcí Hlásná Třebaň a firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov.
 - c. Smlouvu o zřízení věcného břemene uložení STL plynovodní přípojky pro chatu ev. č. 623 na pozemku parc. č. 1470 v k. ú. Hlásná Třebaň mezi obcí Hlásná Třebaň, firmou GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše. 400 01 Ústí nad Labem a panem R. B..
 - d. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 1354/2 v k. ú. Hlásná Třebaň mezi obcí Hlásná Třebaň a Ing. V. M.
 - e. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 1354/2 a 1354/2, v k. ú. Hlásná Třebaň mezi obcí Hlásná Třebaň a Ing. V. M.
4. vyplatit starostovi mimořádnou odměnu ve výši jednoho měsíčního platu. Důvodem návrhu je úspěšné ukončení mimořádné kontroly dotace „ Splašková kanalizace a ČOV, I. etapa, Hlásná Třebaň.

5. schvaluje uzavření dohody s městem Řevnice o vytvoření společného školského obvodu Základní školy Řevnice a to z důvodu zajištění plnění povinností obce Hlásná Třebaň zajistit podmínky pro plnění povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na jejím území. Na základě této dohody bude obec Hlásná Třebaň hradit městu Řevnice příspěvek na žáka navštěvujícího Základní školu Řevnice, který má trvalý pobyt v obci Hlásná Třebaň, na opravy a modernizaci budov, resp. vybavení Základní školy Řevnice, v paušální výši 3 000,- Kč/žák/rok.
6. Finanční příspěvek ve výši 2 000,- Kč pro Klub Zvonek- sdružení zdravotně postižených z.s. Králův Dvůr a 1 000,- Kč pro domov pro seniory Centrum Na Verandě Beroun, z.ú. Wagnerovo nám. 1541, Beroun.
7. návrh dohody o změně veřejnoprávní smlouvy č. 20/2006 uzavřenou mezi městem Beroun a obcí Hlásná Třebaň.
8. rozpočtové opatření č. 3/2017, rozpočtové opatření č. 1/2018 o delegaci pravomocí a rozpočtové opatření č. 2/2018.
9. veřejnoprávní smlouvu o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2018, ev. č. S-0202/SOC/2018 mezi Středočeským krajem a obcí Hlásná Třebaň.
10. nové termíny trvajících úkolů.

V Hlásné Třebani dne 13. února 2018

Zapsal: Mgr. Vojtěch Musil, Ing. Vnislav Konvalinka

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Iva Matějková

Ing. Karel Čech

Starosta: Ing. Vnislav Konvalinka