

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hlásná Třebaň konaného dne 11. 9. 2018 v budově Obecního úřadu v Hlásné Třebani

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod a skončeno ve 21:00 hod. Z celkového počtu 8 zastupitelů bylo přítomno 6 osob, 2 osoby nebyly přítomny. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Přítomní zastupitelé: Ing. Vnislav Konvalinka (starosta obce), Jana Šváchová, DiS. (místostarosta), Ing. Karel Čech, Mgr. Vojtěch Musil, Ing. Miroslav Stříbrný, Ing. Pavel Kotík

Nepřítomný zastupitel: David Lacina, Mgr. Iva Matějková, (omluveni)

Ověřovatelé: Mgr. Vojtěch Musil, Ing. Karel Čech

Hosté: paní Duchoňová, paní Chromá

Program:

1. Kupní smlouvy na pozemky
2. Odměny
3. Architektonická soutěž – lávka, informace
4. Opravy komunikací
5. Věcná břemena
6. Nabídky na výstavbu a pasportizaci veřejného osvětlení
7. Různé

Starosta navrhl doplnění programu schůze o zařazení těchto bodů:

8. Směrnice o náhradách na stravování
9. Chodník ke hřbitovu – dotační titul
10. Stavba garáže pro Multicar
11. Změna výše příspěvku Regionu Dolní Berounka
12. Návrh smlouvy na sdružení zadavatelů – odpadové hospodářství
13. Výstavba veřejného osvětlení v západní části ulice pod Svahem
14. Dotace na výstavbu sběrného místa
15. Výběrové řízení na pracovníci OÚ
16. Žádost o zavedení vodovodu do části ulice Kytlinská

Zastupitelstvo hlasovalo o navrženém programu a o jeho doplnění navrženém starostou.

Hlasování:

Pro:6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schválilo** navržený program jednání s doplněním o další body navržené starostou.

8. Směrnice o náhradách na stravování
9. Chodník ke hřbitovu – dotační titul
10. Stavba garáže pro Multicar
11. Změna výše příspěvku Regionu Dolní Berounka
12. Návrh smlouvy na sdružení zadavatelů – odpadové hospodářství
13. Výstavba veřejného osvětlení v západní části ulice pod Svahem
14. Dotace na výstavbu sběrného místa

15. Výběrové řízení na pracovníci OÚ

16. Žádost o zavedení vodovodu do části ulice Kytlinská

1. Kupní smlouvy na pozemky

Přesunuto na další schůzi.

2. Odměny

Přesunuto na další schůzi.

3. Architektonická soutěž – lávka, informace

Starosta informoval zastupitele o průběhu schůzky architektonické poroty pro výběr účastníků architektonické soutěže na návrh nové lávky pro pěší přes řeku Berouнку. Zájem o účast v soutěži projevil celkem 21 architektů. Z důvodu pozdního dodání žádosti o účast v soutěži byl vyřazen jeden kandidát. Ze zbývajících 20 vybrala porota 7, kteří předloží své návrhy do konce října 2018.

Zastupitelé **berou na vědomí**.

4. Opravy komunikací

Starosta informoval zastupitele, že firma, která by měla provádět realizaci stavby obrubníků a vjezdů ze žuly v ulici U Kapličky začne s pracemi, dle příslibu, v listopadu 2018.

Zastupitelé **berou na vědomí**.

5. Věcná břemena

Zastupitelé projednali návrhy smluv o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1911/3, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka), pan P. K., K Černé Skále 321E, Hlásná Třebaň Rovina a P. K., Za Pohořelcem 936/17, Praha 6 Střešovice a dále souhlas se stavbou a umístěním zařízení a návrh smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1193/1, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 1272 v k. ú. Hlásná Třebaň, investor ČEZ, č. stavby IV-12-6023256.

Zastupitelstvo obce hlasovalo o návrhu smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. 1911/3, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka), pan P. K., K Černé Skále 321E, Hlásná Třebaň Rovina a P. K., Za Pohořelcem 936/17, Praha 6 Střešovice a dále souhlas se stavbou a umístěním zařízení a návrh smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1193/1, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 1272 v k. ú. Hlásná Třebaň, investor ČEZ, č. stavby IV-12-6023256.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** návrh smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1911/3, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka), pan P. K., K Černé Skále 321E, Hlásná Třebaň Rovina a P. K., Za Pohořelcem 936/17, Praha 6 Střešovice a dále souhlas se stavbou a umístěním zařízení a návrh smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1193/1, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 1272 v k. ú. Hlásná Třebaň, investor ČEZ, č. stavby IV-12-6023256.

6. Nabídky na výstavbu a pasportizaci veřejného osvětlení

Starosta informoval zastupitele o Programu EFEKT, který vyhlásilo Ministerstvo průmyslu a obchodu a Ministerstvo životního prostředí a který je zaměřen na podporu v oblasti úspor energie, konkrétně veřejného osvětlení. Obec již zadala pasport veřejného osvětlení společnosti KABLSPOJ s.r.o. K žádosti o dotaci je ještě nutné mít připraven energetický audit a zařídění místních komunikací do tříd osvětlení. Dotace se poskytuje ve výši 50 % způsobilých nákladů do výše max. 2 mil. Kč

Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu zadání zpracování podkladů potřebných pro podání žádosti o dotaci na rekonstrukci veřejného osvětlení v obci a následně podání žádosti do Programu EFEKT na MŽP.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schvaluje** zadání zpracování podkladů potřebných pro podání žádosti o dotaci na rekonstrukci veřejného osvětlení v obci a následně podání žádosti do Programu EFEKT na MŽP.

7. Různé

- plánované kácení akátu u křížku na Rovínách přesunuto z 11. na 14. září 2018.
- s Mgr. Matějkovou domluvit slavnostní akci u křížku i v Hlásné Třebani – sázení lip u příležitosti výročí republiky.
- starosta čeká na nabídku firmy Aquis ohledně prací s opravou podlahy lávky, realizace by měla začít již ke konci 9/2018.

8. Směrnice o náhradách na stravování

Na návrh účetní paní P., projednalo zastupitelstvo úpravu směrnice o náhradách za stravu. Předmětem změny je přechod na systém stravenek, které budou zaměstnanci úřadu dostávat, namísto proplácení obědů. Zastupitelstvo projednalo návrh ponechat původní příspěvek obce ve výši 25,- Kč na jednu stravenku v celkové hodnotě 40,- Kč.

Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu ponechat původní příspěvek obce ve výši 25,- Kč na jednu stravenku v celkové hodnotě 40,- Kč.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schvaluje** změnu směrnice o náhradách za stravování. Příspěvek obce ve výši 25,- Kč na jednu stravenku v celkové hodnotě 40,- Kč.

9. Chodník ke hřbitovu – dotační titul

Starosta informoval zastupitele, že po přerušeném řízení na stavební povolení stavby bezbariérového chodníku ke hřbitovu, byly doplněny požadované dokumenty na odbor dopravy Měst.úřadu. Beroun. Na SFDI by měl být vyhlášen dotační titul, ze kterého by mohly být získány prostředky na stavbu chodníku. Podmínkou je alespoň zahájené stavební řízení.

Zastupitelstvo hlasovalo o podání žádosti na dotaci ze SFDI v případě vyhlášení dotačního titulu

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schvaluje** podání žádosti o dotaci po vyhlášení dotačního titulu na Státním fondu dopravní infrastruktury na výstavbu bezbariérového chodníku od prodejny COOP ke hřbitovu v Karlštejnské ulici.

10. Stavba garáže pro Multicar

Starosta informoval zastupitele o průběhu výstavby garáže. Náklady se ještě zvýší o 9 948,- Kč za zavedení elektřiny, osvětlení a zásuvek.

Zastupitelstvo obce hlasovalo o navýšení rozpočtu na stavbu garáže pro multikáru o 9 948,- Kč na zavedení elektroinstalace.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** navýšení rozpočtu na stavbu garáže o 9 948,- Kč na zavedení elektroinstalace v garáži pro multikáru

11. Změna výše příspěvku Regionu Dolní Berounka

Starosta seznámil zastupitele s návrhem změny výše poplatku za jednotlivého občana svazku obcí Region Dolní Berounka. Z nynějších 11,- Kč na trvale hlášeného obyvatele, se příspěvek navyšuje na 16,- Kč.

Zastupitelé hlasovali o návrhu na zvýšení příspěvku na trvale hlášeného obyvatele na 16,- Kč.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schvaluje** návrh na změnu výše poplatku Regionu Dolní Berounka, kterým se navyšuje příspěvek na obyvatele z původních 11,- Kč na 16,- Kč.

12. Návrh smlouvy na sdružení zadavatelů – odpadové hospodářství

Zastupitelé projednali návrh smlouvy na sdružení zadavatelů v souvislosti s blížícím se koncem smluvního ujednání na likvidaci odpadů. Na základě této smlouvy, která sdružuje několik okolních obcí bude vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele služeb svozu a likvidace komunálního odpadu. Smlouva současná končí 6/2019.

Zastupitelé hlasovali o návrhu smlouvy na sdružení zadavatelů veřejné zakázky.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** návrh smlouvy na sdružení zadavatelů veřejné zakázky na dodavatele služeb svozu a likvidace komunálního odpadu..

13. Výstavba veřejného osvětlení v západní části ulice Pod Svahem.

Starosta seznámil zastupitele s nabídkovým rozpočtem na prodloužení veřejného osvětlení v západní části ulice Pod Svahem. Napojení na stávající část bude nutné závěsem nad komunikací v křižovatce ulic Pod Svahem a K Zámku, aby se nemusela překopávat komunikace. Dále se zastupitelstvo dohodlo, že lampy budou usazeny při pravé straně ulice směrem na Karlštejn. Vedení by se mělo vejít mezi zídky a položenou plynofikaci. Nabídková cena za položení elektroinstalace a osazení veřejného osvětlení je 170 000,- Kč. Výkopové práce se odhadují do 50 000,- Kč, ty provede firma R. Štěpán.

Zastupitelstvo hlasovalo o nabídce na realizaci prodloužení veřejného osvětlení v ulici Pod Svahem

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nabídku na realizaci prodloužení veřejného osvětlení v ulici Pod Svahem od firem R. Štěpán a Jiří Majer, Elektro.

14. Dotace na výstavbu sběrného místa

Starosta informoval zastupitele o možnostech získání finančních prostředků na vybudování sběrného místa v obci. Nabídl prostor v bývalé pískovně, ale zároveň vyzval zastupitele, aby případně navrhli jiné místo, kde by bylo možné v obci sběrné místo vybudovat. Dotace na financování je možné podávat do 2/2019.

Bere na vědomí.

15. Výběrové řízení na pracovníci OÚ

Na základě problémů okolo administrativní pracovníce OÚ a jejího požadavku na zkrácení úvazku případně ukončení pracovního poměru v důsledku návratu na rodičovskou dovolenou, se zastupitelstvo rozhodlo vypsát výběrové řízení na administrativní pracovníci s úvazkem 50 – 100%. Řízení bude zveřejněno a rozhodnutí o výběru vhodné kandidátky již dořeší nové zastupitelstvo.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení na pozici administrativní pracovníce OÚ.

16. Žádost o zavedení vodovodu do části ulice Kytlinská

Starosta seznámil zastupitele s žádostí obyvatel a vlastníků nemovitostí v zadní části ulice Kytlinská o zavedení vodovodu a vybudování vodovodních přípojek. Přítomné dámy, byly zástupkyněmi žadatelů. V oblasti, v letošním roce vůbec není voda, studny jsou vyschlé. Zastupitelstvo se shodlo na tomto postupu, nejprve je potřeba zjistit k jakému pozemku by měl být vodovod projektován. To zjistí žadatelky ve spolupráci s OÚ do 14-ti dnů. Následně starosta osloví projektanta o přípravu podkladů pro územní a stavební povolení. Následně bude obec hledat vhodný dotační titul a prostředky pro výstavbu.

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost vlastníků nemovitostí v ulici Kytlinská i projednaný postup řešení.

Dále trvají úkoly:

04/16/2015 Stavebnímu výboru shromáždit a připravit podklady pro projekt na zateplení, opravu fasády, střechy a výměnu oken budovy OÚ. Nový T.: 30. 6. 2018

05/01/2016 Vedení obce projednat možnost umístění kontejnerů na tříděný odpad na Rovinech. Nový T.: 31. 8. 2018

03/15/2016 Starosta zjistí rozsah akce obce Tetín oslavy 1100 let svatě Ludmily. Nový T.: 30. 4. 2018

02/07/2017 Starosta rozešle zastupitelům vypracovaný Program odpadového hospodářství regionu Dolní Berounka. T.: po odsouhlasení v regionu.

01/09/2017 Starosta osloví další úřady ohledně zákonného postupu v případě vymezení veřejného prostoru a stavby komunikací na pozemcích, které byly vymezeny již dříve (před platností vyhlášky č. 501/2006 Sb.). T.: do 31. 8. 2018

09/07/2017 Starosta zajistí kontejner na drobné kovy od společnosti Eko-kom a tento kontejner bude umístěn na Rovinách v ulici K Černé Skále místo jednoho kontejneru na plasty. Ten bude přemístěn do Třebaně. T.: do 30. 7. 2018

06/18/2017 Starosta se zastupiteli uzavře spor ohledně povrchu na rovinské návsi s firmou Pozkom. T.: do 31. 3. 2018

05/02/2018 Starosta zjistí stanovisko starosty městyse Karlštejn ke změně pečovatelské služby Hlásná Třebaň. T.: do 28. 3. 2018

Termín příštího zasedání zastupitelstva je úterý 11. září 2018 od 19.00 hod v budově obecního úřadu obce Hlásná Třebaň.

Usnesení Zastupitelstva obce Hlásná Třebaň ze dne 11. 9. 2018

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje:

1. návrh smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1911/3, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka), pan P. K., K Černé Skále 321E, Hlásná Třebaň Rovina a P. K., Za Pohořelcem 936/17, Praha 6 Střešovice a dále souhlas se stavbou a umístěním zařízení a návrh smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1193/1, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 1272 v k. ú. Hlásná Třebaň, investor ČEZ, č. stavby IV-12-6023256.
2. zadání zpracování podkladů potřebných pro podání žádosti o dotaci na rekonstrukci veřejného osvětlení v obci a následně podání žádosti do Programu EFEKT na MŽP.
3. změnu směrnice o náhradách za stravování. Příspěvek obce ve výši 25,- Kč na jednu stravenku v celkové hodnotě 40,- Kč.
4. podání žádosti o dotaci po vyhlášení dotačního titulu na Státním fondu dopravní infrastruktury na výstavbu bezbariérového chodníku od prodejny COOP ke hřbitovu v Karlštejské ulici.
5. navýšení rozpočtu na stavbu garáže o 9 948,- Kč na zavedení elektroinstalace v garáži pro multikáru
6. návrh na změnu výše poplatku Regionu Dolní Berounka, kterým se navyšuje příspěvek na obyvatele z původních 11,- Kč na 16,- Kč.
7. návrh smlouvy na sdružení zadavatelů veřejné zakázky na dodavatele služeb svozu a likvidace komunálního odpadu..
8. nabídku na realizaci prodloužení veřejného osvětlení v ulici Pod Svahem od firem R. Štěpán a Jiří Majer, Elektro.
9. vyhlášení výběrového řízení na pozici administrativní pracovnice OÚ.

Příští jednání zastupitelstva bylo stanoveno na 25. 9. 2018.

V Hlásné Třebani dne 11. září 2018

Zapsala: Jana Šváchová, Vnislav Konvalinka

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Vojtěch Musil

Ing. Karel Čech

Starosta: Ing. Vnislav Konvalinka

Podpis: