

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hlásná Třebaň konaného dne 28. 8. 2018 v budově Obecního úřadu v Hlásné Třebani

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod a skončeno ve 20:30 hod. Z celkového počtu 8 zastupitelů bylo přítomno 5 osob, 3 osoby nebyly přítomny. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 5 hlasů.

Přítomní zastupitelé: Ing. Vnislav Konvalinka (starosta obce), Jana Šváchová, DiS. (místostarosta), Ing. Karel Čech, Mgr. Iva Matějková, Mgr. Vojtěch Musil, Ing. Miroslav Stříbrný, Ing. Pavel Kotík

Nepřítomní zastupitelé: David Lacina, Mgr. Iva Matějková, Ing. Karel Čech (omluveni)

Ověřovatelé: Ing. Pavel Kotík, Mgr. Vojtěch Musil

Program:

- 1) Různé
- 2) Kupní smlouvy na pozemky
- 3) Architektonická soutěž – lávka, informace
- 4) Opravy komunikací
- 5) Věcná břemena
- 6) Rozpočtové opatření

Starosta navrhl doplnění programu schůze o zařazení těchto bodů:

- 7) Žádost obce Karlík o stanovení společného školského obvodu pro mateřskou školu.
- 8) Dodatek ke smlouvě o dotaci na pečovatelskou službu.
- 9) Dodatek ke smlouvě o likvidaci odpadu PURUM
- 10) Vodovodní řady – prodloužení
- 11) Smlouva – J. H.
- 12) Oprava křížku na Rovinách

Zastupitelstvo hlasovalo o navrženém programu a o jeho doplnění navrženém starostou.

Hlasování:

Pro:5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo **schválilo** navržený program jednání s doplněním o další body navržené starostou.

- 7) Žádost obce Karlík o stanovení společného školského obvodu pro mateřskou školu.
- 8) Dodatek ke smlouvě o dotaci na pečovatelskou službu.
- 9) Dodatek ke smlouvě o likvidaci odpadu PURUM
- 10) Vodovodní řady – prodloužení
- 11) Smlouva – J. H.
- 12) Oprava křížku na Rovinách

1) Různé

- Probíhá výstavba garáže pro vůz Multicar. Byla objednána pojezdová vrata v ceně 15 000,- Kč, ta budou doručena v průběhu týdne.
- Obec obdržela nový štěpkovač LASKI z dotace na kompostéry, ty byly již úspěšně rozdány žadatelům. Faktury a dodací listy byly předány na MŽP.
- Oprava uchycení kovových částí lávky byla dokončena. Je nutné dořešit přeložení podlahy a opravu kabeláže osvětlení lávky. Způsob opravy podlahy byl konzultován s firmou Aqis. S opravou podlahy by se mohlo začít v říjnu.
- Úkol č. 12/21/2016 splněn.
- Úkol č. 04/18/2017 splněn.

Bere na vědomí.

2) Kupní smlouvy na pozemky

Starosta informoval zastupitele, že po obdržení znaleckých posudků na ocenění pozemků pod místními komunikacemi a veřejnými prostranstvími, osloví majitele pozemků s návrhem na odkup dle posudku. Jedná se o pozemky parc. č. 95/15, ostatní plocha ostatní komunikace a parc. č. 1023/4, ostatní plocha ostatní komunikace (vlastník J. T., Kovanecká 2284/21, Praha 9) za 9 980,- Kč, parc. č. 1890/1, ostatní plocha neplodná půda a parc. č. 1890/2, ostatní plocha ostatní komunikace (vlastník PhDr L. E., Lomená 192, Chrást'any) za 14 180,- Kč, parc. č. 528/15, ostatní plocha ostatní komunikace a parc. č. 325/19, ostatní plocha ostatní komunikace (spoluvlastníci Z. K., U Kapličky 25, Hlásná Třebaň, podíl 1/2 a M. T., K Berounce 163, Hlásná Třebaň, podíl 1/2) za 5 780,- Kč, vše v k. ú. Hlásná Třebaň.

Zastupitelstvo obce hlasovalo o navržených kupních smlouvách na pozemky parc. č. 95/15, ostatní plocha ostatní komunikace a parc. č. 1023/4, ostatní plocha ostatní komunikace (vlastník J. T., Kovanecká 2284/21, Praha 9) za 9 980,- Kč, parc. č. 1890/1, ostatní plocha neplodná půda a parc. č. 1890/2, ostatní plocha ostatní komunikace (vlastník PhDr L. E., Lomená 192, Chrást'any) za 14 180,- Kč, parc. č. 528/15, ostatní plocha ostatní komunikace a parc. č. 325/19, ostatní plocha ostatní komunikace (spoluvlastníci Z. K., U Kapličky 25, Hlásná Třebaň, podíl 1/2 a M. T., K Berounce 163, Hlásná Třebaň, podíl 1/2) za 5 780,- Kč, vše v k. ú. Hlásná Třebaň.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** návrh kupních smluv na pozemky parc. č. 95/15, ostatní plocha ostatní komunikace a parc. č. 1023/4, ostatní plocha ostatní komunikace (vlastník J. T., Kovanecká 2284/21, Praha 9) za 9 980,- Kč, parc. č. 1890/1, ostatní plocha neplodná půda a parc. č. 1890/2, ostatní plocha ostatní komunikace (vlastník PhDr L. E., Lomená 192, Chrást'any) za 14 180,- Kč, parc. č. 528/15, ostatní plocha ostatní komunikace a parc. č. 325/19, ostatní plocha ostatní komunikace (spoluvlastníci Z. K., U Kapličky 25, Hlásná Třebaň, podíl 1/2 a M. T., K Berounce 163, Hlásná Třebaň, podíl 1/2) za 5 780,- Kč, vše v k. ú. Hlásná Třebaň, které jsou součástí místních komunikací a veřejných prostranství v obci.

3) Architektonická soutěž – lávka, informace

Starosta informoval zastupitele o termínu schůzky komise pro arch. soutěž, která se uskuteční v pondělí 3. 9. 2018 v prostorech sokolovny. Celkem dorazilo 19 žádostí o zařazení do soutěže 2 po termínu odevzdání. V pondělí bude vybráno 6 účastníků.

Bere na vědomí.

- 4) Opravy komunikací
Nebylo projednáváno.

- 5) Věcná břemena

Zastupitelé projednali návrhy smluv o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1993, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka, manželé D., Růžová 907, Řevnice, a dále souhlas se stavbou a návrh smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 325/1, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (plynovodní přípojka, pan B., Bělčická 2820/2, Praha 4.

Zastupitelstvo obce hlasovalo o návrhu smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1993, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka, manželé D., Růžová 907, Řevnice, a dále souhlas se stavbou a návrh smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 325/1, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (plynovodní přípojka, pan B., Bělčická 2820/2, Praha 4.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** návrh smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1993, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka, manželé D., Růžová 907, Řevnice, a dále souhlas se stavbou a návrh smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 325/1, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (plynovodní přípojka, pan B., Bělčická 2820/2, Praha 4.

- 6) Rozpočtové opatření č. 5

Zastupitelé projednali návrh rozpočtového opatření č. 5.

Zastupitelstvo obce hlasovalo o návrhu rozpočtového opatření č. 5.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** návrh rozpočtového opatření č. 5.

- 7) Žádost o stanovení společného školského obvodu pro obec Karlík

Zastupitelstvo projednalo žádost obce Karlík o stanovení společného školského obvodu pro předškolní děti. V současné době je kapacita školky naplněna. V obci je v letošním roce 48 dětí ve věku 3 – 6 let, tedy kapacitu školky téměř zaplní místní děti. Z tohoto důvodu není možné garantovat jiným obcím místo v mateřské škole.

Zastupitelstvo hlasovalo o žádosti obce Karlík na stanovení společného školského obvodu MŠ pro obec Hlásnou Třebaň a Karlík.

Hlasování:

Pro: 0 proti: 5 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** stanovení společného školského obvodu MŠ pro obec Hlásnou Třebaň a Karlík z kapacitních důvodů mateřské školy.

- 8) Dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace na pečovatelskou službu v roce 2018
Na základě mimořádného dotačního kola KÚSK, obdržela obec formou dodatku, navýšení dotace na pečovatelskou službu, smlouva č. S-0202/SOC/2018 z 3. 4. 2018 a to ve výši 11 900,- Kč, celkově tedy v roce 2018 na částku 137 900,- Kč.

Zastupitelstvo hlasovalo o dodatku, navýšení dotace na pečovatelskou službu, smlouva č. S-0202/SOC/2018 z 3. 4. 2018 a to ve výši 11 900,- Kč, celkově tedy v roce 2018 na částku 137 900,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace na pečovatelskou službu, smlouva č. S-0202/SOC/2018 z 3. 4. 2018, a to ve výši 11 900,- Kč, celkově tedy v roce 2018 na částku 137 900,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy č. S-0202/SOC/2018 z 3. 4. 2018

- 9) Dodatek č. 2 ke smlouvě o likvidaci odpadů (PURUM)
Obec obdržela návrh dodatku ke smlouvě se společností PURUM o likvidaci velkoobjemového odpadu, která zvyšuje cenu likvidace 1t odpadu na 1 350,- Kč. (původně 1 200,- Kč)

Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu dodatku ke smlouvě se společností PURUM o likvidaci velkoobjemového odpadu, která zvyšuje cenu likvidace 1t odpadu na 1 350,- Kč. (původně 1 200,- Kč).

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě se společností PURUM, která zvyšuje cenu likvidace 1t odpadu na 1 350,- Kč.

- 10) Vodovody - prodloužení

Starosta seznámil zastupitele se schválenými projekty na prodloužení vodovodních řadů, jejich odhadované náklady činí cca 4 mil. Kč. Obyvatelé spodní části ulice K Berounce, kteří nejsou napojeni mají zájem o brzké dokončení (prodloužení řadu T1a). Odhadované náklady této části činí cca 180 000,- Kč. V ulici by mělo být vybudováno 6 přípojek. Zastupitelé projednali možnosti finanční spoluúčasti obce na vybudování vodovodu a přípojek. Obec se bude podílet stejným procentuelním podílem, 26,5 % jako u budování základních řadů. Zbývající část nákladů bude rozpočítána na vlastníky připojovaných nemovitostí. V tomto znění je navržena smlouva o společné investici.

Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu smlouvy o společné investici prodloužení řadu T1a v ulici K Berounce. Podíl obce bude činit 26,5 % z celkových nákladů.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** návrh smlouvy o společné investici prodloužení řadu T1a v ulici K Berounce. Podíl obce bude činit 26,5 % z celkových nákladů.

11) Smlouva – pracovní údržby J. H.

Starosta informoval zastupitele o problému s dočerpáním pracovních hodin z dohody o provedení práce s panem J. H. S ohledem na navýšení práce okolo svozu tříděného odpadu, při kterém pan H. pomáhá, navrhl starosta uzavřít s J. H. řádnou pracovní smlouvu na zkrácený úvazek. Obec se pokusí dojednat příspěvek z úřadu práce.

Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu pracovní smlouvy s panem H.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření pracovní smlouvy s J. H. v maximálním rozsahu 3 pracovních hodin denně.

12) Oprava křížku na Rovinách

Starosta informoval zastupitele, že dne 11. 9. 2018 bude pokácen akát planě rostoucí v blízkosti rovinského křížku, který poškodil původní kámen křížku. Zatím nebyla opravena kovaná ohrádka, čeká se na ZD Mořina. U příležitosti dne republiky 28.10. 2018, by měl být křížek vysvěcen a v jeho blízkosti vysazena lípa, jako strom republiky. Stejně tak bude vysazena lípa také před hřbitovem v Hlásné Třebani.

Bere na vědomí.

Dále trvají úkoly:

04/16/2015 Stavebnímu výboru shromáždit a připravit podklady pro projekt na zateplení, opravu fasády, střechy a výměnu oken budovy OÚ. Nový T.: 30. 6. 2018

05/01/2016 Vedení obce projednat možnost umístění kontejnerů na tříděný odpad na Rovinech. Nový T.: 31. 8. 2018

03/15/2016 Starosta zjistí rozsah akce obce Tetín oslavy 1100 let svatě Ludmily. Nový T.: 30. 4. 2018

02/07/2017 Starosta rozešle zastupitelům vypracovaný Program odpadového hospodářství regionu Dolní Berounka. T.: po odsouhlasení v regionu.

01/09/2017 Starosta osloví další úřady ohledně zákonného postupu v případě vymezení veřejného prostoru a stavby komunikací na pozemcích, které byly vymezeny již dříve (před platností vyhlášky č. 501/2006 Sb.). T.: do 31. 8. 2018

09/07/2017 Starosta zajistí kontejner na drobné kovy od společnosti Eko-kom a tento kontejner bude umístěn na Rovinách v ulici K Černé Skále místo jednoho kontejneru na plasty. Ten bude přemístěn do Třebaně. T.: do 30. 7. 2018

06/18/2017 Starosta se zastupiteli uzavře spor ohledně povrchu na rovinské návsi s firmou Pozkom. T.: do 31. 3. 2018

05/02/2018 Starosta zjistí stanovisko starosty městyse Karlštejn ke změně pečovatelské služby Hlásná Třebaň. T.: do 28. 3. 2018

Termín příštího zasedání zastupitelstva je úterý 11. září 2018 od 19.00 hod v budově obecního úřadu obce Hlásná Třebaň.

Usnesení Zastupitelstva obce Hlásná Třebaň ze dne 28. 8. 2018

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje:

1. návrh kupních smluv na pozemky parc. č. 95/15, ostatní plocha ostatní komunikace a parc. č. 1023/4, ostatní plocha ostatní komunikace (vlastník J. T., Kovanecká 2284/21, Praha 9) za 9 980,- Kč, parc. č. 1890/1, ostatní plocha neplodná půda a parc. č. 1890/2, ostatní plocha ostatní komunikace (vlastník PhDr. L. E., Lomená 192, Chrást'any) za 14 180,- Kč, parc. č. 528/15, ostatní plocha ostatní komunikace a parc. č. 325/19, ostatní plocha ostatní komunikace (spoluvlastníci Z. K., U Kapličky 25, Hlásná Třebaň, podíl 1/2 a M. T., K Berounce 163, Hlásná Třebaň, podíl 1/2) za 5 780,- Kč, vše v k. ú. Hlásná Třebaň, které jsou součástí místních komunikací a veřejných prostranství v obci.
2. návrh smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1993, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka, manželé D., Růžová 907, Řevnice, a dále souhlas se stavbou a návrh smlouvy o budoucím zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 325/1, ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (plynovodní přípojka, pan B., Bělčická 2820/2, Praha 4.
3. návrh rozpočtového opatření č. 5.
4. dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace na pečovatelkou službu, smlouva č. S-0202/SOC/2018 z 3. 4. 2018, a to ve výši 11 900,- Kč, celkově tedy v roce 2018 na částku 137 900,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy č. S-0202/SOC/2018 z 3. 4. 2018.
5. dodatek č. 2 ke smlouvě se společností PURUM, která zvyšuje cenu likvidace 1t odpadu na 1 350,- Kč.
6. návrh smlouvy o společné investici prodloužení řadu T1a v ulici K Berounce. Podíl obce bude činit 26,5 % z celkových nákladů.
7. uzavření pracovní smlouvy s J. H. v maximálním rozsahu 3 pracovních hodin denně.

Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň neschvaluje:

1. stanovení společného školského obvodu MŠ pro obec Hlásnou Třebaň a Karlík z kapacitních důvodů mateřské školy.

V Hlásné Třebani dne 28. srpna 2018

Zapsala: Jana Šváchová, Vnislav Konvalinka

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Pavel Kotík

Mgr. Vojtěch Musil

Starosta: Ing. Vnislav Konvalinka

Podpis: