

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	15/2020
Datum, čas	13. 7. 2020 od 19:00 do 21:30
Místo	Obecní úřad Hlásná Třebaň, zahrada
Přítomni (7)	Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Tomáš Příbyla, Jan Valenta, Jiří Krátký
Omluveni (2)	Kateřina Gregorová, Vojtěch Musil
Hosté (2)	Manželé Duchoňovi
Zápis zapsal	Jiří Krátký
Ověřovatelé zápisu	Vnislav Konvalinka, Miroslav Stříbrný

1 Zahájení

1.1 Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele zápisu Vnislava Konvalinku a Miroslava Stříbrného.

Usnesení 20/15/1.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele Vnislava Konvalinku a Miroslava Stříbrného.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

1.2 Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. T. Snopek navrhl přidat do bodu různé bod „Využití sběrného dvora v Řevnicích“, „Cyklo a pěší spojení Hlásná Třebaň-Karlštejn“

Program zasedání:

- Chodník ke hřbitovu – materiálové provedení
- Žádost paní Duchoňová
- Výsadba zeleně
- Věcná břemena
- Různé

- Sběrný dvůr Řevnice
- Bezpečné cyklo a pěší propojení HT - Karlštejn

Usnesení 20/15/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

2 Žádost paní Duchoňová

Návrh: Paní Duchoňová zaslala na obecní úřad dotaz na vyjádření zastupitelstva k návrhu změny využití pozemku parc. č. 1297 v územním plánu z typu „bydlení rekreační v chatách“ na „bydlení vesnické individuální“. Pozemek se v ul. Kytlinská, v sousedství pozemku, jež je zařazen do kategorie „bydlení vesnické individuální“. Dle přítomných hostů – manželů Duchoňových, jsou navrhovatelé připraveni tuto jednotlivou změnu územního plánu financovat na vlastní náklady.

V diskusi se zastupitelé shodli, že je třeba vytvořit obecná pravidla pro individuální požadavky na změny územního plánu, která budou platná i pro jakékoliv obdobné žádosti v budoucnu do zpracování další aktualizace územního plánu. Zastupitelé se shodli na obecných požadavcích pro změny ÚP z rekreačního bydlení v chatách na bydlení vesnické individuální:

- k pozemku vede kapacitně vyhovující komunikace odpovídající normám (2x 2,5 m)
- pozemek se nachází v zastavěném územní obce

Usnesení 20/15/02: Zastupitelstvo obce ukládá starostovi zajistit vyjádření a doporučení od odboru územního plánování MěÚ Beroun.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

3 Chodník ke hřbitovu – materiálové provedení

Návrh: Starosta obce T. Snopek prezentoval zastupitelům stav projektu vybudování chodníku od prodejny COOP ke hřbitovu. Obec získala dotaci od SFDI, i když jsme původně získali zamítavé stanovisko, v řízení je žádost o dotaci i od Středočeského kraje.

Dodavatel zaslal obci cenovou nabídku na změnu materiálu chodníku. Na následující schůzi bude předložen návrh na řešení veřejných prostranství od Ing. arch. Tomáše Pavlase. V diskusi byla řešena změna materiálu – v projektové dokumentaci je povrch betonový, od dodavatele byl poptána cena provedení v žule.

Zastupitelstvo vzalo informaci o stavu příprav projektu chodníku na vědomí.

4 Výsadba zeleně

Návrh: Starosta T. Snopek představil možnosti bezplatné výsadby stromů v obcích díky iniciativě Nadace Partnerství <https://www.sazimebudoucnost.cz/>. Bylo by možné využít iniciativu na výsadbu v místech, kde byla plánována výsadba na jaře za podpory iniciativy OS Sázíme stromy – akce byla z důvodu karantény zrušena.

Zastupitelstvo se v diskusi shodlo, že záměr výsadby stromů podporuje.

Usnesení 20/15/04: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje záměr výsadby stromů ve spolupráci s iniciativou Sázíme budoucnost Nadace Partnerství a ukládá výboru pro životní prostředí záměr zrealizovat.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

5 Věcná břemena

Návrh: : Zastupitelé projednali návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 55/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 78/2 (ulice Mořinská)) v k. ú. Hlásná Třebaň, investor Ing. arch. Juraj Calaj, trvale bytem Jiránkova 2247, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice a Mgr. Kateřina Calajová, PhD, trvale bytem Drnovice 167, 683 04 Drnovice.

Usnesení 20/15/5.1: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 55/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 78/2 (ulice Mořinská)) v k. ú. Hlásná Třebaň, investor Ing. arch. Juraj Calaj, trvale bytem Jiránkova 2247, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice a Mgr. Kateřina Calajová, PhD, trvale bytem Drnovice 167, 683 04 Drnovice.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 900/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1045 (ulice Pod Svahem)) v k. ú. Hlásná Třebaň, investor Josef Pokorný, trvale bytem Pod Svahem 0475, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn.

Usnesení 20/15/5.2: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 900/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1045 (ulice Pod Svahem)) v k. ú. Hlásná

Třebaň, investor Josef Pokorný, trvale bytem Pod Svahem 0475, Hlásná Třebaň, 267 18 Karlštejn.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

6 Různé

6.1 Využití sběrného dvora v Řevnicích

Návrh: Starosta T. Snopek informoval o jednání s TS Řevnice ve věci využívání sběrného dvora v Řevnicích občany a chataři z Hlásné Třebaň. Úřad navštívil Ing. Mikula – vedoucí TS Řevnice s novými informacemi ohledně možnosti využití sběrného dvora. Nově využívají dvůr další obce a po připojení naší obce by se fixní poplatek snížil na 47 Kč za poplatníka a čtvrtletí. Pro naši obec by se v případě využití sběrného dvora v Řevnicích jednalo o fixní náklad 190 tis. Kč ročně, ke kterým by obec doplácela za likvidaci odpadu dovezeného našimi poplatníky do sběrného dvora. Jako podklad pro jednání starosta zaslal návrh smlouvy s Městem Řevnice o využití sběrného dvora. Místostarosta Konvalinka prezentoval současné náklady na likvidaci velkoobjemového a nebezpečného odpadu. Náklady na jarní sběr nebezpečného a velkoobjemového odpadu v roce 2020 činil 90 tis. Kč.

Zastupitelé diskutovali o výhodách a nevýhodách stávajícího systému likvidace velkoobjemového a nebezpečného odpadu v porovnání s využitím sběrného dvora v Řevnicích. Stávající systém svozu tohoto odpadu (2x ročně jsou přistaveny kontejnery) je levnější, využití sběrného dvora by bylo pro občany a chataře výrazně komfortnější – mohli odvážet velkoobjemový či nebezpečný odpad kdykoliv v průběhu roku a měli by jeho likvidaci do určeného množství zdarma.

Zastupitelé se shodli na záměru vybudovat ve střednědobém horizontu vlastní sběrné místo, které by bylo nejlevnějším řešením likvidace velkoobjemového a nebezpečného odpadu. Jako mezikrok k vlastnímu sběrnému místu by mohlo sloužit právě sběrné místo v Řevnicích, díky kterému získáme přehled o objemu odváženého odpadu a budeme moci o investici do vlastního sběrného místa informovaně rozhodnout.

Usnesení 20/15/6.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje záměr uzavření smlouvy s Městem Řevnice na využití sběrného dvora s účinností od 4.Q 2020 a pověřuje starostu uzavřít s Městem Řevnice smlouvu.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

6.2 Cyklo a pěší spojení Hlásná Třebaň - Karlštejn

Návrh: Starosta T. Snopek prezentoval závěr jednání stavebního výboru ve věci cyklo a pěšího bezpečného propojení Hlásné Třebaně a Karlštejna. Zastupitel J. Krátký, člen pracovní skupiny pro komunikaci T. Hanč společně se starostou jsou připraveni se tématem začít zabývat. Smyslem iniciativy je vyvolat schůzku s Městyssem Karlštejn a začít řešit možnosti a případně také otevřít otázku zpracování první studie.

V diskusi se zastupitelé shodli na zpracování studie proveditelnosti jejímž výsledkem by měly být návrhy a rámcové odhady nákladů konkrétních variant bezpečného propojení Hlásné Třebaně a Karlštejna pro pěší a cyklisty, které budou realistické a budou zkonzultované s dotčenými orgány (Středočeský kraj, Správa a údržba silnic Stč. kraje, Povodí Vltavy, majitelé dotčených nemovitostí).

Usnesení 20/12/6.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň ukládá starostovi iniciovat schůzku s vedením Městyse Karlštejn za účelem zpracování studie proveditelnosti řešící návrhy bezpečného propojení Hlásné Třebaně a Karlštejna pro pěší a cyklisty.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 16/2020

Datum, čas 27.7.2020 od 19:00

Místo Hlásná Třebaň, budova Obecního úřadu

Zapisovatel: Tomáš Příbyla

Ověřovatelé:

Vnislav Konvalinka dne

Miroslav Stříbrnýdne

Starosta: Tomáš Snopekdne

