

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	9/2023
Datum, čas	22.5. 2023 od 19:00
Místo	Obecní úřad Hlásná, Hlásná Třebaň
Přítomni (7)	Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Martina Váňová, Jana Šváchová, Michal Knor, Jan Valenta
Omluveni (2)	Juraj Calaj, Jan Marek
Hosté (0)	Lucie Batíková
Zápis zapsal	Jana Šváchová
Ověřovatelé zápisu	Tomáš Hanč, Martina Váňová

1 Zahájení

1.1 Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Janu Šváchovou a za ověřovatele zápisu Tomáše Hanče a Martinu Váňovou.

Usnesení 23/09/01: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Janu Šváchovou a za ověřovatele Tomáše Hanče a Martinu Váňovou.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, J. Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Šváchová, M. Váňová
Proti (0), Zdržel se (0)

1.2 Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl do bodu „Různé“ doplnit následující body:

- Žádost L. Batíkové na umístění zpomalovacího prvku do ulice Ve Vejtrži
- Obměna techniky pro technické služby

Program zasedání:

- Zásady pro uzavírání smluv o zřízení práva věcného břemene
- Směrnice pro přeceňování majetku určeného k prodeji
- Projekt kanalizace Rovina
- Výstupy z výborů a komisí
- Věcná břemena
- Různé

Usnesení 23/09/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání včetně doplnění.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Šváchová, M. Váňová
Proti (0), Zdržel se (0)

2 Zásady pro uzavírání smluv o zřízení práva věcného břemene

Návrh: Starosta otevřel diskusi k aktualizaci dokumentu „Zásady pro uzavírání smluv o zřízení práva věcného břemene“. Dokument byl schválen v roce 2011 a dle starosty se nabízí aktualizovat ceny za věcná břemena.

Zastupitelé projednali návrh úpravy dokumentu. Bude proveden průzkum cen v okolí. Na příštím zastupitelstvu budou nové zásady projednány.

Usnesení 23/09/02: Zastupitelstvo ukládá starostovi, aby zjistil ceny obvyklé v okolí (obce, instituce, kraj). Návrh nových cen za zřízení práv věcného břemene bude projednán a schválen na příštím zasedání.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Šváchová, M. Váňová
Proti (0), Zdržel se (0)

3 Směrnice pro přeceňování majetku určeného k prodeji

Návrh: Na doporučení auditora starosta předložil zastupitelstvu návrh Směrnice pro přeceňování majetku určeného k prodeji.

Usnesení 23/09/02: Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici č.3/2023 pro přeceňování majetku určeného k prodeji.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Šváchová, M. Váňová
Proti (0), Zdržel se (0)

4 Projekt kanalizace Rovina

Návrh: Starosta informoval zastupitele o postupu tvorby projektové dokumentace na akci PD Rovina. Na obec byla zaslána nabídka na dopracování dokumentace projekční kanceláří Projekt IV. Nabídku na dopracování od firmy Projekt IV je ve výši 348 tis. bez DPH. Vzhledem k výši částky bude zrealizováno výběrové řízení dle pravidel stanovených obcí.

Usnesení 23/09/04: Zastupitelstvo obce ukládá stavebnímu výboru vytvořit seznam projektantů, kteří se osloví v rámci výběrového řízení. Dále starostovi, vyžádat si u společnosti Projekt IV původní projekt v elektronické podobě.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, J. Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Šváchová, M. Váňová
Proti (0), Zdržel se (0)

5 Výstupy z výborů a komisí

Návrh: Zastupitelé jednotlivě informovali přítomné o práci jednotlivých výborů

Finanční výbor. Crowdfunding – J. Krátký představil konkrétní textaci Crowdfundingového programu obce. Doporučení: dořešit vizualizaci ploch do textu pro lepší představu, zkusit oslovit místní mladé grafiky ohledně zpracování vizualizace

Školství - Demografická analýza – J. Krátký dále informoval zastupitele o zpracování první verze demografické analýzy pro potřeby řešení školské problematiky obce. Bude rozesláno emailem k prostudování.

Sociální výbor - J. Šváchová informovala zastupitele, že bylo zahájeno dotazníkové šetření mezi seniory. Zároveň soc. výbor sbírá podklady pro vytvoření koncepce rodinné politiky obce.

Kulturní výbor - Plavba – M. Váňová informovala o nejbližší obecní akci, kterou je Plavba. Dále o plánované cestovatelské přednášce – zvažuje se pořádání i v nové klubovně na Rovinách.

Kontrolní výbor - Výsledek kontroly v MŠ – T. Hanč informoval zastupitele, že v MŠ proběhla kontrola včetně inventur, vytváří se zápis, pak bude zastupitelstvo seznámeno.

Osadní výbor - M. Knor informoval zastupitele o konání DD na Rovinách, a to 4.6.

Usnesení 23/09/05:

J. Valenta osloví p. Procházku ohledně pomoci s vizualizací pro Crowdfunding.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, J. Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Šváchová, M. Váňová
Proti (0), Zdržel se (0)

6 Věcná břemena

Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č.2264/1, 2264/5, 2295/1,2295/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (elektro přípojka k pozemku parc. č. 2264/6), orná půda, (ulice Letovská)), investor ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8 Děčín IV-Podmokly 405 02.

Usnesení 23/09/6.1: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č.2264/1, 2264/5, 2295/1,2295/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (elektro přípojka k pozemku parc. č. 2264/6), orná půda, (ulice Letovská)), investor ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8 Děčín IV-Podmokly 405 02.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Šváchová, M. Váňová
Proti (0), Zdržel se (0)

Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc.c. 5/5, parc. č. 6, parc. č. 107/28 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (přípojka plynu k pozemku parc. č. 8), zahrada, (ulice Karlštejská)), investor Šárka Blažková, Karlštejská 153, 267 18 Hlásná Třebaň .

Usnesení 23/09/6.2: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc.c. 5/5, parc. č. 6, parc. č. 107/28 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (přípojka plynu k pozemku parc. č. 8), zahrada, (ulice Karlštejská)), investor Šárka Blažková, Karlštejská 153, 267 18 Hlásná Třebaň .

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Šváchová, M. Váňová
Proti (0), Zdržel se (0)

7 Různé

7.1 Žádost o umístění zpomalovacího prvku do ulice Ve Vejtrži

Návrh: L. Batíková, která se účastnila zasedání zastupitelstva, žádá zastupitele o umístění zpomalovacích retardérů pod zatáčku do vjezdu do ulice Ve Vejtrži.

Usnesení 23/08/7.1: Možnosti zpomalení projedná a navrhne stavební výbor a předloží zastupitelstvu.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Šváchová, M. Váňová
Proti (0), Zdržel se (0)

7.1 Obměna techniky pro technické služby obce

Návrh: Starosta předložil zastupitelstvu návrh na odprodej vozu Multicar a pořízení multifunkčního traktůrku, který by sloužil např. k sekání ploch kolem cest (rameno), odklizení sněhu apod. Nabídka takového zařízení je cca 580 tis.

Usnesení 23/09/7.2: Starosta do příštího jednání zjistí možnosti financování (leasing apod.)

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, J. Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Šváchová, M. Váňová
Proti (0), Zdržel se (0)

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 10/2023

Datum, čas 5.6.2023

Místo Obecní úřad Hlásná Třebaň

Zapisovatel Juraj Calaj

Ověřovatelé Martina Váňová dne

Tomáš Hanč dne

Starosta Tomáš Snopek dne