Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	16/2026
Datum a čas	21. 09. 2026 od 19.30
Místo	Obecní úřad Hlásná Třebaň
Přítomni (7)	Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Michal Knor, Jana Šváchová
Omluveni (2)	Jan Marek, Martina Musilová
Hosté (0)	
Zápis zapsal	Jana Šváchová
Ověřovatelé zápisu	Tomáš Hanč, Michal Knor

1 Zahájení

1.1. Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Janu Šváchovou a za ověřovatele zápisu Tomáše Hanče a Michala Knora.

Usnesení 26/16/1.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Janu Šváchovou a za ověřovatele Tomáše Hanče a Michala Knora.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Jana Šváchová, Proti (0), Zdržel se (0)

1.2. Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl přidat do bodu různé bod “Dofinancování pečovatelské služby od SčK, mimořádně dotační řízení” , “Pozemek v ul. Formanská”

Program zasedání:

1. Výsledek VŘ – FVE na obecním úřadě a hasičské zbrojnici
2. Vyjádření ke stavbám
3. Výstupy z komisí a výborů
4. Věcná břemena

5. Různé
    a. Dofinancování pečovatelské služby od SčK, mimořádně dotační řízení
    b. Pozemek v ul. Formanská

Usnesení 26/16/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Jana Šváchová, Proti (0), Zdržel se (0)

2. Výsledek VŘ – FVE na obecním úřadě a hasičské zbrojnici

Návrh: Dne 15. 9. 2026 v 11.00 na obecním úřadě proběhlo otevírání obálek.

Komise pro otevírání obálek bla ve složení: Tomáš Snopek, Jana Pecharová, Kateřina Smoterová.

Celkem se výběrového řízení zúčastnilo celkem 12 firem.

Připravujeme kompletní vyhodnocení ještě vč. parametrů FVE.

Výsledek hodnocení – pořadí nabídek

Pořadí	Č. obálky	Název právnické nebo fyzické osoby	Adresa	IČ	Cena v Kč bez DPH
1.	5	DINO TRADING, s.r.o.	Jeronýmova 750/3, 130 00 Praha 3	63677121	**899 803,-**
2.	11	RS SUN, s.r.o.	Masarykova 180, 399 01 Milevsko	21007411	**988 225,-**
3.	12	ENERGOSOL s.r.o.	Jelenice 61, 277 31 Malý Újezd	11782005	**997 545,54**
4.	6	MSN Solar s.r.o.	Mánesova 345/13, 370 01 České Budějovice	19154721	**1 063 301,-**
5.	1	SunBrothers s.r.o.	Révová 3242/3, 100 00 Praha 10 - Strašnice	09547134	**1 076 936,-**
6.	10	Soler Sun Energy Group, s.r.o.	Smetanova 50, 337 01 Rokycany	11673371	**1 088 014,-**
7.	9	FS Technology s.r.o.	Mokropeská 2027, 252 28 Černošice	29142237	**1 124 792,-**
8.	7	FuzzyCorp s.r.o.	Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1 – Staré Město	04679211	**1 252 300,-**
9.	2	PV SERVICE PLUS s.r.o.	Bratislavská 1/6, 695 01 Hodonín	03293734	**1 264 349,-**
10.	4	FleetCom, s.r.o.	Branická 1325/91, 147 00 Praha 4	29135389	**1 379 780,-**
11.	8	Profi green energy s.r.o.	Na Šachtě 192, 278 01 Kralupy n/V – Zeměchy	11911409	**1 421 798,08**

Pořadí	Č. obálky	Název právnické nebo fyzické osoby	Adresa	IČ	Cena v Kč bez DPH
12.	3	SUNWORK, s.r.o.	Révová 3242/3, 100 00 Praha	03278115	**1 423 150,-**

Usnesení 26/16/2: Zastupitelstvo schvaluje výsledek výběrového řízení a pověřuje starostu ověřením doložených referenčních staveb.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Jana Šváchová, Proti (0), Zdržel se (0)

3. Vyjádření ke stavbám

Návrh: Na obecní úřad byla předložena žádost o vydání stanoviska ke stavbě :" Změna dokončené stavby - Chata Hlásná Třebaň", investor paní Vendula Brown.

Se stavbou by bylo možné souhlasit, jedná se o zvýšení plochy, tedy s příspěvkem 60 tis. korun.

Stavba se však nachází v aktivní zóně záplavového území řeky. Vyjádření správce toku dosud nebylo doloženo. Starosta proto doporučuje vydat kladné stanovisko pouze za podmínky, že bude doloženo souhlasné vyjádření Povodí Vltavy, které potvrdí, že navrhovanou stavbu je možné v aktivní zóně záplavového území realizovat.

Usnesení 26/16/3: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň požaduje dodání stanoviska Povodí Vltavy.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Jana Šváchová, Proti (0), Zdržel se (0)

4. Výstupy z výborů a komisí

Stavební výbor - přítomen projektant Fiala- řešena křižovatka Karlštejnská - Mořinská, vjezdová brána Karlštejnská + chodník v Karlštejnské, odvodnění ulice Pod Svahem

- Stavební výbor doporučuje nepřistupovat k pronájmu pozemku pro umístění vysílače - rozhodnutí zastupitelstvo nesouhlasí

Osadní výbor Rovina - nesešel se
Sociální výbor - nesešel se
Kontrolní výbor - nesešel se
Okrašlovací komise - nesešel se
Finanční výbor- nesešel se
Kulturní výbor - Výlet pro děti do Planetária 24.10.2026

5. Věcná břemena

Nejsou

6. Různé

6.1 Dofinancování pečovatelské služby od SčK, mimořádně dotační řízení

Návrh: V rámci mimořádného dotačního řízení byla obci přidělena finanční částka ve výši 10 100 Kč na provoz pečovatelské služby. Zároveň byla schválena další částka ve výši 200 800 Kč, určená na další zajištění provozu této služby. Tato částka bude uvolněna až po dokončení mimořádného dotačního řízení.

S ohledem na konání komunálních voleb a následné delší lhůty spojené s ustavením nových zastupitelstev doporučuje Středočeský kraj schválit přijetí finančních prostředků a vzory příslušných dodatků co nejdříve. Cílem je zajistit hladký průběh celého procesu a umožnit následné uvolnění finančních prostředků bez zbytečného prodlení.

Kraj proto připravil všeobecný vzor dodatku, který bude možné využít pro následující dotační řízení.

Usnesení 26/16/6.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje přijetí finančních prostředků ve výši 10 100 Kč od Středočeského kraje na dofinancování provozu pečovatelské služby. Zastupitelstvo obce zároveň schvaluje návrh dodatku č. 2 a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Jana Šváchová, Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení 26/16/6.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje přijetí finančních prostředků ve výši 200 800 Kč od Středočeského kraje na dofinancování provozu pečovatelské služby. Zastupitelstvo obce zároveň schvaluje návrh dodatku č. 3 a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Jana Šváchová, Proti (0), Zdržel se (0)

6.1 Pozemek v ul. Formanská

Návrh: Starosta informoval zastupitele o možnosti nákupu pozemků v ul. Formanská, o celkové výměře 10 941m2 za cenu 240 Kč/m2 - 2 625 840 Kč. Zastupitelstvu byl předložen návrh smlouvy o rezervaci koupě nemovitých věcí, smlouva o převzetí finančních prostředků do úschovy a kupní smlouva.

Usnesení 26/16/6.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje koupi pozemku v ulici Formanská parc.č. o výměře 10 941m2 , schvaluje přiložené návrhy smluv a pověřuje starostu jejich podpisem.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Juraj Calaj, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Jana Šváchová, Proti (0), Zdržel se (0)

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo	17/2026
Datum a čas	5. 10. 2026 od 19.30
Místo	Obecní úřad Hlásná Třebaň
Zapisovatel	Jiří Krátký

Ověřovatelé	Tomáš Hanč	……	dne ……
	Michal Knor	……	dne ……

Starosta	Tomáš Snopek	……	dne …….……..