



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	7/2026
Datum a čas	20. 04. 2026 od 19.30
Místo	📍 Obecní úřad Hlásná Třebaň
Přítomni (8)	Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová
Omluveni (1)	Juraj Calaj
Hosté (2)	POBERO - Mgr. Jan Marek, Soňa Štětková
Zápis zapsal	Martina Musilová
Ověřovatelé zápisu	Jiří Krátký, Jan Valenta

1 Zahájení

1.1. Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Martinu Musilovou a za ověřovatele zápisu Jiřího Krátkého a Jana Valentu.

Usnesení 26/07/1.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Martinu Musilovou a za ověřovatele Jiřího Krátkého a Jana Valentu.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)

1.2. Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl přidat do bodu různé bod "Schválení přijetí dotace ze Sčk – Rozvoj venkova – parkoviště K+R", "Komplexní pozemkové úpravy – schválení zahájení činnosti a "TřeMoLetKa – schválení půjčky pro svazek od obce Karlík", "Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č. 196/2, Povodí Vltavy státní podnik", "Pečovatelská služba"

Program zasedání:

1. Změna stanov svazku DSO Poberounské odpady
2. Výsledek výběrového řízení – „Autobusová zastávka u kapličky“



3. Výsledek výběrového řízení „Regulační plány obce“
4. Oprava komunikace Pod Vinicí
5. Návrh dodatku č.4 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
6. Žádost o schválení účetní závěrky Mateřské školy a rozdělení hospodářského výsledku roku 2025
7. Výstupy z komisí a výborů
8. Věcná břemena
9. Různé
 - o Schválení přijetí dotace ze Sčk – Rozvoj venkova – parkoviště K+R
 - o Komplexní pozemkové úpravy – schválení zahájení činnosti
 - o TřeMoLetKa – schválení půjčky pro svazek od obce KarlíkSmlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č. 196/2, Povodí Vltavy státní podnik
Pečovatelská služba

Usnesení 26/07/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)

2. Změna stanov svazku DSO Poberounské odpady

Návrh: Na úvod jednání vystoupil Mgr. Jan Marek, výkonný ředitel POBERO s.r.o. informacemi o výsledcích roku 2025.

Následně starosta obce předložil zastupitelstvu návrh na úpravu stanov svazku.

Dobrovolný svazek obcí Poberounské odpady připravil návrh změny svých stanov v návaznosti na praktické fungování svazku, zkušenosti z jeho dosavadní činnosti a připomínky uplatněné jednotlivými členskými obcemi. Návrh změny stanov byl projednán na členské schůzi svazku dne 25. 3. 2026 a usnesením č. 4/1/2026 byl schválen a předán jednotlivým členským obcím k projednání a odsouhlasení v jejich zastupitelstvech.

Změny stanov reagují zejména na potřebu přesnějšího vymezení práv a povinností členů svazku, posílení právní jistoty při řízení společných aktivit a zpřehlednění majetkových vztahů mezi svazkem a jeho členy. Cílem není změna základního směřování svazku, ale jeho stabilizace a vytvoření jasnějších pravidel pro dlouhodobou spolupráci obcí v oblasti odpadového hospodářství.

Mezi hlavní obsahové změny patří doplnění seznamu členů svazku o město Rudná, zpřesnění ustanovení týkajících se pozastavení výkonu členských práv včetně možnosti odvolání proti rozhodnutí předsednictva, přičemž po dobu pozastavení nadále trvají povinnosti člena vůči svazku. Dále dochází k úpravě majetkového vypořádání při zániku členství, kdy se do majetkového vypořádání nezahrnují běžné členské příspěvky a zahrnují se pouze mimořádné příspěvky, které nebyly použity na provoz svazku, a to s účinností od schválení nových stanov.



Stanovy rovněž upřesňují pravidla pro pořizování a rozesílání zápisů z členských schůzí, a to včetně lhůty pro jejich zaslání členům svazku a lhůty pro uplatnění případných námitek. Dále je zpřesněna působnost předsednictva svazku ve vztahu k výkonu zakladatelských práv v právnických osobách založených nebo ovládaných svazkem, zejména pokud jde o jmenování statutárních orgánů a ředitelů těchto společností.

Součástí změn je také úprava formulace cílů svazku, která nově výslovně zdůrazňuje dosažení maximální ekonomické a environmentální efektivity v souladu s principy účelnosti, hospodárnosti a efektivnosti, což odpovídá současné praxi svazku i legislativním požadavkům na nakládání s veřejnými prostředky.

Navrhovaná změna stanov je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, i s dalšími souvisejícími právními předpisy. Schválení změny stanov je podmínkou jejich účinnosti a následného oznámení Krajskému úřadu Středočeského kraje.

Usnesení 26/07/2: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh změny stanov svazku DSO Poberounské dopady.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)

3. Výsledek výběrového řízení – Autobusová zastávka u kapličky

Návrh: Starosta informoval zastupitele o proběhlém výběrovém řízení na akci "Autobusová zastávka u kapličky". Celkem se výběrového řízení zúčastnili 3 firmy:

č.	Název / adresa	Cena v Kč vč. DPH	Bodové ohodnocení
1.	BETONPLFASTER s.r.o., Centrální 378, 252 45 Zvole, Praha Západ	578 059,66,-	100
2.	GRACCULUS s.r.o., Tepelská 434, 36401 Toužim	672 869,47,-	85,9
3.	COMMATEL- Uher, s.r.o., Staňkova 922/44 149 00 Praha 4	617 235,99,-	93,65

Komise pro otevírání obálek a hodnotící komise zasedala dne 15.4. ve 21:00 ve složení Tomáš Hanč, Jiří Krátký, Jan Valenta.

Hodnotící komise jednohlasně uvádí, že účastník zadávacího řízení – **BETONPLFASTER s.r.o., Centrální 378, 252 45 Zvole, Praha Západ**, v nabídce prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli vyzvat účastníka zadávacího řízení **BETONPLFASTER s.r.o., Centrální 378, 252 45 Zvole, Praha Západ**, k uzavření smlouvy, neboť účastník zadávacího řízení splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledků hodnocení nabídek.



Usnesení 26/07/3: Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení na akci “Autobusová zastávka u kapličky a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)

4. Výsledek výběrového řízení „Regulační plány obce“

Návrh: Starosta informoval zastupitele o proběhlém výběrovém řízení na akci “Regulační plány obce”. Celkem se výběrového řízení zúčastnili 3 firmy:

č.	Název / adresa	Cena v Kč bez. DPH	
1.	ARCHUM architekti s.r.o., Oldřichova 299/23, 128 00 Praha 2, IČO: 01894871	2 230 000,-	
2.	Atelier M.A.A.T., Převrátílská 330/15, 390 01 Tábor, IČO: 28145968	2 500 000,-	
3.	ARCHITEKT Ondřej Tuček s.r.o., Na Maninách 1525/32a, 17000 Praha 7, IČO: 10722190	1 358 000,-	

Komise pro otevírání obálek a hodnotící komise zasedala dne 15.4. ve 21:15 ve složení Tomáš Hanč, Jiří Krátký, Jan Valenta.

Hodnotící komise jednohlasně uvádí, že účastník zadávacího řízení – ARCHITEKT Ondřej Tuček s.r.o., Na Maninách 1525/32a, 17000 Praha 7, IČO: 10722190, v nabídce prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli vyzvat účastníka zadávacího řízení ARCHITEKT Ondřej Tuček s.r.o., Na Maninách 1525/32a, 17000 Praha 7, IČO: 10722190, k uzavření smlouvy, neboť účastník zadávacího řízení splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledků hodnocení nabídek.

Usnesení 26/07/4: Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrové řízení na akci “Regulační plány obce” a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)



5. Oprava komunikace Pod Vinicí

Návrh: Starosta informoval zastupitele o proběhlém poptávkovém řízení na akci "Oprava komunikace Pod Vinicí". Celkem se podali nabídku 3 firmy:

č.	Název / adresa	Cena v Kč vč. DPH	
1.	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4 IČO: 60838744 CZ - 158 00 Praha 5 - Jinonice	596.453,15,-	
2.	Froněk, spol. s r.o., Zátíší 2488, CZ 269 01 Rakovník	690 747,70,-	
3.	Šlehofer, stavební společnost s.r.o., Prvomájová 2111/33, 153 00 Praha 5 – Radotín	830 755,75,-	

Starosta doporučil s ohledem na vývoj cen stavebních materiálů a to především asfaltu uzavřít urychleně smlouvu se společností Strabag.

Usnesení 26/07/5: Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek poptávkového řízení na akci "Oprava komunikace Pod Vinicí" a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)

6. Návrh dodatku č.4 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Návrh: Starosta předložil návrh dodatku č. 4 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem.

Dodatek napravuje financování stávajících linek autobusů a vlaků- drobné navýšení u linky S7 a 672.

Dále se počítá s finančním příspěvkem obce na turistickou autobusovou linku 878. Částka 20 000 Kč byla dohodnuta po jednání v rámci sdružení obcí. Starosta tuto výši navrhl jako maximálně přijatelnou pro obec Hlásná Třebaň. Přestože linka nepřinese obci zásadní přínos, obec vnímá svůj příspěvek jako projev solidarity s ostatními obcemi, protože bez zapojení Hlásné Třebaně by linka nemohla vzniknout.

Linka bude jezdit od 1.7.2026 "snad" již z nové zastávky u kapličky.

Usnesení 26/07/6.: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh dodatku č.4 mezi obcí a Středočeským kraje ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)



7. Žádost o schválení účetní závěrky Mateřské školy a rozdělení hospodářského výsledku roku 2025

Návrh: Starosta předložil návrh o schválení účetní závěrky Mateřské školy a rozdělení hospodářského výsledku roku 2025.

Hospodaření organizace za rok 2025 skončilo kladným hospodářským výsledkem v celkové výši 263 831,86 Kč.

Zastupitelstvu byl doplněn i komentář k hospodářskému výsledku ve výši 263 831,86 Kč:

Hospodářský výsledek ve výši 263 831,86 Kč rozdělen a převeden:

- Ve výši 131 915, 93 Kč do Rezervního fondu organizace.
- Ve výši 131 915, 93 Kč do Fondu odměn organizace.

Usnesení 26/07/7: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Mateřské školky za dané období a současně schvaluje rozdělení hospodářského výsledku ve výši 263 831,86 Kč takto: částka 131 915,93 Kč se převádí do Rezervního fondu organizace a částka 131 915,93 Kč se převádí do Fondu odměn organizace.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)

8. Výstupy z výborů a komisí

8.1. Stavební výbor

Stavební výbor se sešel a projednal vypořádání připomínek k územnímu plánu. Po jejich zapracování bude územní plán předložen k projednání zastupitelstvu obce.

8.2. Kulturní výbor

Výbor informoval o plánovaných akcích:

- 26.4. Vítání občánků
- 2.5. výlet seniorů
- 20.6. plavba po Berounce

8.3 Sociální výbor

14.4. proběhlo setkání seniorů, zaměřené na propojení a socializaci.

Usnesení 26/07/8: Zastupitelstvo vzalo informace z výborů na vědomí.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)



9. Věcná břemena

Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene služebnosti IV-12-6028999/VB4 pro ČEZ Distribuce a.s. v zastoupení OMEXON GA ENERGO s.r.o. , kabelové vedení NN, pro pozemky p.č. 213,106/1, 196/1, 196/3, 227/2, 230/2, 204/1, 228/2.

Usnesení 26/07/9.1: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene služebnosti IV-12-6028999/VB4 pro ČEZ Distribuce a.s. v zastoupení OMEXON GA ENERGO s.r.o. , kabelové vedení NN, pro pozemky p.č. 213,106/1, 196/1, 196/3, 227/2, 230/2, 204/1, 228/2.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)

Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene služebnosti č.11010-128738/3 pro CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, 190 00, komunikační vedení a zařízení, pro pozemky p.č. 2254/5, 842.

Usnesení 26/07/9.2: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene služebnosti č.11010-128738/3 pro CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, 190 00, komunikační vedení a zařízení, pro pozemky p.č. 2254/5, 842.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)

10. Různé

10.1. Schválení přijetí dotace ze Sčk – Rozvoj venkova – parkoviště K+R

Návrh: Obec na základě rozhodnutí Zastupitelstva Středočeského kraje ze dne 30. 3. 2026 (usnesení č. 039-09/2026/ZK) získala dotaci ve výši 1 242 000 Kč. Dotace byla schválena na základě podané žádosti a bude poskytnuta formou veřejnoprávní smlouvy na realizaci projektu „Parkoviště K+R“.

Usnesení 26/07/10.1.: Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ve výši 1 242 000 Kč ze Středočeského kraje, poskytnuté v rámci Programu 2025–2028 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2 000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje, konkrétně ze Středočeského Fondu obnovy venkova.

Dotace byla schválena na základě podané žádosti a bude poskytnuta formou veřejnoprávní smlouvy na realizaci projektu „Parkoviště K+R“.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)



10.2. Komplexní pozemkové úpravy – schválení zahájení činnosti

Návrh: Starosta seznámil zastupitelstvo s výsledky jednání na Státním pozemkovém úřadě ohledně zahájení pozemkových úprav. Zastupitelé byli informováni o výhodách jejich realizace, stejně jako o předběžné dohodě a časovém harmonogramu možného postupu.

Realizace pozemkových úprav je plně hrazena státem.

Zastupitelstvu je navrhováno schválit zahájení prací na pozemkových úpravách.

Usnesení 26/07/10.2.: Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení prací na pozemkových úpravách.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)

10.3. TřeMoLetKa – schválení půjčky pro svazek od obce Karlík

Návrh: Zastupitelstvu je předkládána informace k zápůjčce finančních prostředků pro svazek TřeMoLetKa.

Svazek požádal o zápůjčku provozních prostředků obce Lety a Karlík. Poskytnutí těchto zápůjček již bylo schváleno valnou hromadou svazku. Obec Karlík schválila zápůjčku dne 9. 4. 2026, obec Lety bude o žádosti rozhodovat v příštím týdnu.

Konkrétně se jedná o:

obec Karlík: zápůjčka ve výši 1 000 000 Kč (v únoru 2026 již poskytnuta zápůjčka ve výši 2 000 000 Kč),

obec Lety: zápůjčka ve výši 1 200 000 Kč.

Splatnost zápůjček je nastavena do 31. 12. 2026.

Zastupitelstvu se navrhuje vzít tuto informaci na vědomí.

Usnesení 26/07/10.3.: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace k zápůjčce finančních prostředků pro svazek TřeMoLetKa..

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)

10.4. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č. 196/2, Povodí Vltavy státní podnik

Návrh: Zastupitelstvu byla předložena smlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č. 196/2, Povodí Vltavy státní podnik - pozemek u lávky.



Usnesení 26/07/10.3.: Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 196/2 od Povodí Vltavy, státní podnik.

Hlasování: Pro (9) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)

10.5. Pečovatelská služba

Návrh: Zastupitelstvu byl předložen návrh Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení. Předmětem dodatku je změna článku I. bod 2 Smlouvy, kdy se mění výše poskytnuté dotace z 102 100,00 Kč na 508 400,00 Kč z důvodu přidělení dotace ve výši 406 300,00 Kč v řádném dotačním řízení pro rok 2026 v rámci rozpočtového provizoria státního rozpočtu ČR.

Zastupitelstvu byl předložen návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu číslo S-1016/SOC/2026/1.

Dodatek mění rozsah sociálních služeb dle článku II. bodu 2 Smlouvy o pověření.

Usnesení 26/07/10.3.: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení a pověřuje starostu jeho podpisem.

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu číslo S-1016/SOC/2026/1 a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jan Valenta, Jan Marek, Jana Šváchová, Martina Musilová Proti (0), Zdržel se (0)

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo	8/2026
Datum a čas	4 5. 2026 od 19.30
Místo	📍 Obecní úřad Hlásná Třeboň
Zapisovatel	Jan Valenta

