



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	5/2026
Datum a čas	09. 03. 2026 od 19.30
Místo	Obecní úřad Hlásná Třebaň
Přítomni (8)	Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Martina Musilová, Tomáš Hanč, Michal Knor, Juraj Calaj, Jan Valenta, Jan Marek
Omluveni (1)	Jana Šváchová
Hosté (0)	
Zápis zapsal	Jiří Krátký
Ověřovatelé zápisu	Tomáš Hanč, Martina Musilová

1 Zahájení

1.1. Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele zápisu Tomáše Hanče a Martinu Musilovou.

Usnesení 26/05/1.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele Tomáše Hanče a Martinu Musilovou.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

1.2. Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl přidat do bodu různé bod "Narovnání pozemku parc.č. 2095", "Stav lípy u kapličky", "Molo u řeky" a "Soutěž Zelená obec roku"

Program zasedání:

1. Zadání výběrového řízení „Prováděcí dokumentace intenzifikace ČOV“
2. Zadání výběrového řízení „Regulační plány obce“
3. Veřejnoprávní smlouva o dotaci – pečovatelská smlouva
4. Výstupy z komisí a výborů



5. Věcná břemena
6. Různé
 - Narovnání pozemku parc..č. 2095
 - Stav lípy u kapličky
 - Molo u řeky
 - Zelená obec roku

Usnesení 26/05/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje upravený program zasedání.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

2. Zadání výběrového řízení „Prováděcí dokumentace intenzifikace ČOV“

Návrh: Starosta předložil zastupitelstvu návrh zadávací dokumentace k výběrovému řízení na zpracování projektové dokumentace na intenzifikaci ČOV.

Usnesení 26/05/2: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh zadávací dokumentace k výběrovému řízení na zpracování projektové dokumentace na intenzifikaci ČOV a pověřuje starostu vypsáním výběrového řízení.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0).

3. Zadání výběrového řízení „Regulační plány obce“

Návrh: Starosta předložil zastupitelstvu návrh zadávací dokumentace k výběrovému řízení na zpracování regulačních plánů obce. Součástí výběrového řízení je zpracování všech 9 regulačních plánů, se kterými počítá návrh územního plánu obce. Výběrové řízení počítá s postupnou realizací regulačních plánů až do roku 2030.

Usnesení 26/05/3: Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací dokumentaci k výběrovému řízení na zpracování regulačních plánů obce a pověřuje starostu vypsáním výběrového řízení.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)



4. Veřejnoprávní smlouva o dotaci – pečovatelská smlouva

Návrh: Starosta předložil zastupitelstvu návrh veřejnoprávní smlouvy o dotaci na pečovatelskou službu ve výši 102 100 Kč. Jedná se zatím jen část možné dotace s ohledem na rozpočtové provizorium státu.

Usnesení 26/05/4: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy o dotaci na pečovatelskou službu se Středočeským krajem a pověřuje starostu jejím podpisem

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

5. Výstupy z výborů a komisí

5.1. Stavební výbor

Stavební výbor se sešel 4. 3. Řešil:

- využití obecního pozemku v centru obce - stavební výbor diskutuje funkční využití pozemku
- využití financí z odměny za vítězství v soutěži Vesnice roku - obec může podat žádost o dotaci na spolufinancování projektu - stavební výbor hledá vhodnou
- ing. arch. Šimon Vojtík z Fakulty architektury ČVUT v Praze přijel se studenty ze svého ateliéru do obce, studenti budou mít za úkol v rámci výuky zpracovat architektonické návrhy malých projektů na zvelebení veřejného

5.2. Kulturní výbor

Kulturní výbor připravuje vítání občánků a velikonoční tvoření na dne 28. 3.

5.3. Kontrolní výbor

Kontrolní výbor zpracoval inventury obce. Zastupitelstvo děkuje všem členům inventurní komise.

5.4. Osadní výbor

Osadní výbor řešil na svém jednání 5. 12. řešil mimo jiné následující body:

- odpadkový koš v Letovské ulici - vyřešeno
- instalace lamp veřejného osvětlení.

5.5. Okrašlovací komise

Okrašlovací komise řešila:

- vizualizace projektu zázemí klubovny na Rovinách - představení sousedům proběhne 26. 3. v rovinské klubovně
- osetí obecního pozemku v centru obce
- adopce hrušní z Trubské - zájem je vyšší, než počet stromů



Zastupitelstvo vzalo informace z výborů na vědomí.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

6. Věcná břemena

Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti IV-12-6038411 pro ČEZ Distribuce a.s. v zastoupení ELEKTROMONTÁŽE s.r.o. , kabelové vedení NN, pro pozemek p.č. 942, Pod Svahem.

Usnesení 26/04/6.1: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemena služebnosti IV-12-6038411 pro ČEZ Distribuce a.s. v zastoupení ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., kabelové vedení NN, pro pozemek p.č. 942, Pod Svahem.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0).

7. Různé

7.1. Narovnění pozemku pan Švec

Návrh: Starosta informoval zastupitele o žádosti o posouzení případu a schválení záměru narovnění chybného katastrálního zaměření pozemku parc. č. 2096 v k.ú. Hlásná Třebaň. Žádost podal MUDr. Petr Švec, který tvrdí, že při zaměření map v roce 1986 došlo k chybě. V diskusi se zastupitelé shodli, že potřebují zpracovat odborné stanovisko z pozice úřadu. Tímto úkolem byl pověřen stavební výbor.

Usnesení 26/05/7.1.: Zastupitelstvo obce ukládá předsedovi stavebního úřadu zpracováním doporučení postupu pro zastupitelstvo obce.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

7.2. Stav lípy u kapličky

Návrh: Starosta předložil zastupitelstvu dva nezávisle na sobě zpracované dendrologické posudky na lípu u kapličky, která neprospívá. Jedná se o lípu blíže komunikaci. Oba posudky hodnotí stav lípy jako velmi špatný a doporučují lípu pokácet. Zastupitelé se shodli na nutnosti lípu pokácet. Z bezpečnostních důvodů je nutné bohužel pokácet lípu co nejdříve. Předběžně dohodnutý termín kácení je na **30.3.2026**. Vysazení nového stromu proběhne na podzim, kdy mají nově zasazené stromy největší pravděpodobnost prosperování.

Usnesení 26/05/7.2.: Zastupitelstvo obce schvaluje pokácení lípy u kapličky.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)



Starosta

Tomáš Snopek

..... dne