



# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	4/2026
Datum a čas	23. 02. 2026 od 19.30
Místo	📍 Obecní úřad Hlásná Třebaň
Přítomni (7)	Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Martina Musilová, Tomáš Hanč, Michal Knor, Juraj Calaj, Jan Valenta (od bodu 4.)
Omluveni (2)	Jana Šváchová, Jan Marek
Hosté (0)	
Zápis zapsal	Michal Knor
Ověřovatelé zápisu	Juraj Calaj, Martina Musilová

## 1 Zahájení

### 1.1. Organizační opatření

**Návrh:** Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Michala Knora a za ověřovatele zápisu Martinu Musilovou a Juraje Calaje.

**Usnesení 26/04/1.1:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Michala Knora a za ověřovatele Martinu Musilovou a Juraje Calaje.

**Hlasování:** Pro (6) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Proti (0), Zdržel se (0)

### 1.2. Program zasedání

**Návrh:** Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl přidat do bodu různé bod "Řešení cesty Na Plovárně"

**Program zasedání:**

1. Smlouva o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu
2. Výstupy z komisí a výborů
3. Vyjádření ke stavbám
4. Věcná břemena
5. Různé



**Usnesení 26/04/1.2:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje upravený program zasedání.

**Hlasování:** Pro (6) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Proti (0), Zdržel se (0)

## 2. Smlouva o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu

**Návrh:** Starosta předložil zastupitelstvu návrh smlouvy o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu se Středočeským krajem. Jedná se o smlouvu řešící poskytování sociálních služeb obcí.

**Usnesení 26/04/2:** Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu se Středočeským krajem a pověřuje starostu jejím podpisem.

**Hlasování:** Pro (6) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4. Výstupy z výborů a komisí

### 4.1. Stavební výbor

Regulační plány. V návaznosti na dokončování územního plánu začal stavební výbor řešit navazující pořízení regulačních plánů. Aktuálně probíhá průzkum trhu a bude podána žádost o dotaci na pořízení RP.

Získali jsme stavební povolení na realizaci kanalizace Rovina. Nyní čekáme na vypsání dotace a v mezidobí budeme vybírat zhotovitele.

Realizace parkoviště K+R u lávky bude zahájena v průběhu března.

### 4.2. Kulturní výbor

Plánuje se Velikonoční tvoření na 28. března - od 14 hodin v sokolovně.

Vítání občánků proběhne 26.4.

### 4.4. Kontrolní výbor

Pracuje na inventurách.

### 4.5. Osadní výbor

Projednán návrh nového místa na kontejnery a zázemí u klubovny.

Veřejné projednání tohoto návrhu naplánováno na [26.3.od](#) 19:00 v rovinské klubovně.

Předseda OV Rovina Michal Knor informoval o rezignaci členky M. Balejové

**Usnesení 26/04/4.1:** Zastupitelstvo obce schvaluje rezignaci členky OV Rovina Magdy Balejové a děkuje jí za práci pro obec.



**Hlasování:** Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta Proti (0), Zdržel se (0)

#### **4.6. Okrašlovací komise**

Třešně z Trubské budou dispozici k "adopci" - ve stávajícím stanovišti nemají příznivé podmínky pro růst a obec v ulici vysadila vhodnější jeřáby.

Řeší se výsadba okolo nové zastávky na Rovínách

Neděle 1.3. od 10:00 - proběhne 2. etapa úprav obecního pozemku nad obcí.

#### **4.7. KOKO**

Objednáváme nové mikiny v obecním designu - tentokrát budou v černé barvě (pánské i dámské).

## **4. Vyjádření ke stavbám**

**Návrh:** Zastupitelé projednali návrh projektové dokumentace „Rekonstrukce rekreačního objektu Na Plovárně č.ev. 111“.

**Usnesení 26/04/4.1:** Zastupitelstvo obce souhlasí se stavebním záměrem k projektu „Rekonstrukce rekreačního objektu Na Plovárně č.ev. 111“ vydáním souhlasného stanoviska se stavbou.

**Hlasování:** Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta Proti (0), Zdržel se (0)

**Návrh:** Zastupitelé projednali návrh projektové dokumentace „Rekonstrukce rekreačního objektu v ulici Trubská č.ev. 633“.

**Usnesení 26/02/4.2:** Zastupitelstvo obce souhlasí se stavebním záměrem k projektu „Rekonstrukce rekreačního objektu v ulici Trubská č.ev. 633“, pověřuje starostu podpisem plánovací smlouvy s investorem, výběrem finančního příspěvku a vydáním souhlasného stanoviska se stavbou.

**Hlasování:** Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta Proti (0), Zdržel se (0)

## **5. Věcná břemena**

**Návrh:** Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene, na pozemku parc.č. 730/1 pro pozemek parc.č. 712 v k.ú. Hlásná Třebaň, přípojka NN se Sdružení dětí Veverka s. r. o. IČ 28484860 se sídlem Seifertova 1042/14, 130 00 Praha 3 - Žižkov zastoupena na základě písemně udělené plné moci ze dne 2.2.2026 společností ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic, Polní 450, PSČ 252 29, IČ: 25741101, DIČ: CZ25741101

**Usnesení 26/04/5.1:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene, na pozemku parc.č. 730/1 pro pozemek parc.č. 712 v k.ú. Hlásná Třebaň, přípojka NN se Sdružení dětí Veverka s. r. o. IČ 28484860 se sídlem Seifertova 1042/14, 130 00 Praha 3 - Žižkov zastoupena na základě písemně udělené plné moci ze dne 2.2.2026 společností ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic, Polní 450, PSČ 252 29, IČ: 25741101, DIČ: CZ25741101



**Hlasování:** Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta Proti (0), Zdržel se (0)

**Návrh:** Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene, na pozemku parc.č. 1765/4 pro pozemek parc.č. 1749 v k.ú. Hlásná Třebaň, přípojka NN s Musil Jakub, Chodská 1331/32, Vinohrady, 12000 Praha 2

**Usnesení 26/03/5.2:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene, na pozemku parc.č. 1765/4 pro pozemek parc.č. 1749 v k.ú. Hlásná Třebaň, přípojka NN s Musil Jakub, Chodská 1331/32, Vinohrady, 12000 Praha 2

**Hlasování:** Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta Proti (0), Zdržel se (0)

## 6. Různé

### 6.1. Diskuse ke komunikaci Na Plovárně

**Návrh:** Starosta informoval zastupitele problému na komunikaci v lokalitě Na Plovárně - konkrétně parc. č. 826/1. Jeden ze spolumajitelů pozemku nyní vyjádřil nesouhlas s tím, aby v po dané komunikaci jezdily automobily svážející odpad. Obec je jedním ze spoluvlastníků komunikace.

**Usnesení 26/06/1:** Zastupitelstvo obce vyjadřuje svůj trvalý zájem o zachování průjezdu a využívání předmětné komunikace ve stávajícím stavu a pověřuje starostu jednáním s ostatními spoluvlastníky.

**Hlasování:** Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Juraj Calaj, Jan Valenta Proti (0), Zdržel se (0)

## Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo	5/2026
Datum a čas	9. 3. 2026 od 19.30
Místo	📍 Obecní úřad Hlásná Třebaň
Zapisovatel	

