



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	14/2025
Datum a čas	11. 8. 2025 od 19.30
Místo	Obecní úřad Hlásná Třebaň
Přítomni (8)	Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek, Martina Musilová
Omluveni (1)	Juraj Calaj
Hosté (0)	
Zápis zapsal	Jan Marek
Ověřovatelé zápisu	Jana Šváchová, Tomáš Hanč

1. Zahájení

1.1. Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Jana Marka a za ověřovatele zápisu Janu Šváchovou a Tomáše Hanče.

Usnesení 25/14/1.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Jana Marka a za ověřovatele Janu Šváchovou a Tomáše Hanče.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)



1.2. Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl do bodu "Různé" doplnit bod "Přijetí dotace na vybavení JSDH od Středočeského kraje", "Rozpočtové opatření č.3", Nové umístění Z-Boxu

Program zasedání:

- Výsledek VŘ „Parkování K+R“
- Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třebaň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třebaň o místním poplatku ze psů
- Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třebaň o místním poplatku z pobytu
- Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třebaň o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třebaň o místním poplatku ze vstupného
- Výstupy z komisí a výborů
- Věcná břemena
- Různé
 - i. Přijetí dotace na vybavení JSDH od Středočeského kraje
 - ii. Rozpočtové opatření č.3
 - iii. Nové umístění Z boxu

Usnesení 25/14/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje upravený program zasedání.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

2. Výsledek VŘ "Parkování K+R"

Návrh: Starosta prezentoval zastupitelstvu výsledek VŘ na akci "Parkování K+R". Celkem byly do výběrového řízení předloženy 4 nabídky. Hodnotící komise zasedala dne 31.7.2025 ve 12:05. Rozpočtová cena byla určena na 2,3 mil.

Výsledek VŘ:

Jméno firmy	Datum doručení	Cena s DPH
-------------	----------------	------------



Walco CZ spol. s.r.o.	30.7. 15:55	2 899 470 Kč
Betonpflaster s.r.o.	31.7. 8:29	3 071 143 Kč
MPCG s.r.o.	31.7. 8:34	3 998 974 Kč
Impercomm s.r.o.	31.7. 8:36	3 603 797 Kč

Nejnižší cenu předložila společnost Walco CZ spol.s.r.o., která zároveň dle hodnotící komise splnila všechna požadovaná kritéria. Dle hodnotící komise je možné s vítěznou firmou podepsat smlouvu.

Starosta však navrhl, s ohledem na nepřiměřeně vysokou cenu, zrušit VŘ a vypsat výběrové řízení znovu.

Usnesení 25/14/2: Zastupitelstvo obce ruší výběrové řízení na akci „Parkování K+R“ a ukládá starostovi stanovit nové podmínky, upravit termín a předložit upravenou zadávací dokumentaci.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

3. Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třebaň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Návrh: Místostarosta předložil zastupitelstvu upravenou [Obecně závaznou vyhlášku obce Hlásná Třebaň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství](#), dle doporučení Ministerstva vnitra. V diskusi zazněla potřeba nastavit podmínky pro zapojení právnických a podnikajících fyzických osob do obecního systému sběru odpadů.

Usnesení 25/14/3: Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi zkonzultovat problematiku zapojení právnických osob do systému sběru odpadů a předložit upravený návrh vyhlášky do příštího jednání zastupitelstva.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)



4. Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třebaň o místním poplatku ze psů

Návrh: Místostarosta předložil zastupitelstvu upravenou [Obecně závaznou vyhlášku obce Hlásná Třebaň o místním poplatku ze psů](#), dle doporučení Ministerstva vnitra.

Usnesení 25/14/3: Zastupitelstvo obce schvaluje upravenou vyhlášku dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

5. Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třebaň o místním poplatku z pobytu

Návrh: Místostarosta předložil zastupitelstvu upravenou [Obecně závaznou vyhlášku obce Hlásná Třebaň o místním poplatku z pobytu](#), dle doporučení Ministerstva vnitra.

Usnesení 25/14/4: Zastupitelstvo obce schvaluje navrženou vyhlášku dle návrhu s úpravou čl. 5, změna sazby z 20 Kč/den na 30 Kč/den s platností od 1.1.2026.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

6. Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třebaň o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Návrh: Místostarosta předložil zastupitelstvu upravenou [Obecně závaznou vyhlášku obce Hlásná Třebaň o místním poplatku za užívání veřejného prostranství](#), dle doporučení Ministerstva vnitra.



Usnesení 25/14/5: Zastupitelstvo schvaluje vyhlášku se zapracováním připomínek vzešlých z diskuse.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

7. Obecně závazná vyhláška obce Hlásná Třebaň o místním poplatku ze vstupného

Návrh: Místostarosta předložil zastupitelstvu upravenou [Obecně závaznou vyhlášku obce Hlásná Třebaň o místním poplatku ze vstupného](#), dle doporučení Ministerstva vnitra.

Usnesení 25/14/6: Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh vyhlášky.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

8. Výstupy z výborů a komisí

8.1. Stavební výbor

Starosta informoval zastupitele o nabídce ing. arch. Vojtíka o možnosti jeho spolupráce a studentů FA ČVUT s projekty, tvorbou územního plánu, regulačních plánů, urbanismem obce a dalšími akcemi, na kterých by se studenti mohli podílet. Stavební výbor se bude nabídkou dále zabývat.

8.2. Osadní výbor Rovina

Michal Knor informoval zastupitele o setkání OV Rovina 7. 8.. Na setkání, které mělo velkou účast, byla projednána níže uvedená témata:

- Problematika používání cesty v oblasti ulice Řevnická. Starosta domluvil setkání s majitelkami pozemků a o výsledku průběhu jednání, které bylo stanoveno na 18.8.2025, bude následně informovat.
- Oprava Kozí stezky - je již v řešení.
- Úprava návsi - projednána rekultivace hřiště na nohejbal, úprava okolí zastávky, umístění kontejnerů na odpad.
- Byla předložena žádost na přelokování dotace na letní kino na organizaci lampionového průvodu.



- Bude zorganizována Botanická procházka na Rovinách dne 13. 9.
- Je nutné zajistit vyčištění okapových žlabů

Usnesení 25/14/8.2: Zastupitelstvo obce schvaluje změnu alokace příspěvku z letního kina na organizaci lampionového průvodu.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

8.3. Kulturní výbor

-

8.4. Finanční výbor

-

8.5. Sociální výbor

8.6. Okrašlovací komise

- Tomáš Hanč předložil vizualizaci úpravy prostoru pro kontejnery na odpad na návsi osady Rovina. Stání pro kontejnery jsou umístěna vedle klubovny a obsahují – 4 stání pro kontejnery, prostor pro zastavení vozidel, budovu pro sociální zázemí + komoru (možnost využití pro klubovnu). Součástí návrhu je také umístění výsadby keřů a stromů, které by zakryly pohled na kontejnery ve směru od návsi. Projekt bude doplněn o návrhy předložené v diskusi.
- Obec má k dispozici 326.000,- Kč na výsadbu stromů včetně následné péče. Zastupitelstvo doporučuje vypsát výběrového řízení.
- Výsadba stromů je plánována na – cca 20.9.2025. S ohledem na velké množství stromů bude nutné zajistit brigádníky.
- Oprava schodů pod bunkrem je plánována – termín realizace dosud nebyl určen.
- Tomáš Hanč informoval zastupitele o nabídce paní Vráblíkové, která by ráda spolupracovala s okrašlovací komisí.
- Tomáš Hanč informoval zastupitele o finančním daru pana Falty ve výši 100.000,- Kč v rámci programu Hlásná Třebaň a Rovina sobě

Usnesení 25/14/8.6: Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí přeložené informace a schvaluje paní Vráblíkovou za členku okrašlovací komise.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)



9. Věcná břemena

Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o zřízení věcného břemene, na pozemcích p.č. 95/1, vybudování přípojky vodovodu a kanalizace pro pozemek 159/11 s Hrůza Jan Ing. a Hrůzová Kratochvílová Marie, Luhovská 1731/7, Kobyličky, 18200 Praha 8

Usnesení 25/14/9.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene, na pozemcích p.č. 95/1, vybudování přípojky vodovodu a kanalizace pro pozemek 159/11 s Hrůza Jan Ing. a Hrůzová Kratochvílová Marie, Luhovská 1731/7, Kobyličky, 18200 Praha 8

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene, na pozemcích p.č. 942, vybudování přípojky NN pro pozemek 1074/1 s ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02, kterou zastupuje společnost ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic, Polní 459, 252 29

Usnesení 25/14/9.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene, na pozemcích p.č. 942, vybudování přípojky NN pro pozemek 1074/1 s ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02, kterou zastupuje společnost ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic, Polní 459, 252 29

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

10. Různé

10.1 Přijetí dotace na vybavení JSDH od Středočeského kraje

Návrh: Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace od Středočeského kraje z Programu 2025 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, ve výši 91 580 Kč na zásahové vybavení jednotky.

Celkové náklady na vybavení činí 96 400,- Kč. Starosta obce seznámil zastupitelem s jednotlivými položkami na zásahové vybavení jednotky.



Usnesení 25/14/9: Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Programu 2025 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

10.2 Rozpočtové opatření č.3

Návrh: Starosta předložil zastupitelstvu návrh [rozpočtového opatření č. 3](#), které zpracovala účetní obce.

Na příjmech se jedná o změnu:

- 32 500,- Kč Dotace volby
- 91 580,- Kč Dotace hasiči
- 100 000,- Kč dar pan Falta

Na straně výdajů se jedná o změnu:

- 1.500.000,- Kč silnice (rekonstrukce ulic Na Klouzavce a Kytlinská)
- 500 000,- Kč školka zahrada
- 1.000.000,- Kč Stavby a komunální služby
- 110 000 Hasiči - dotace

Usnesení 25/14/10: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh [rozpočtového opatření č. 3 a pověřuje starostu vyvěšením](#).

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

9.3 Umístění Z boxu

Návrh: Zastupitelé projednali žádost o změnu umístění Z boxu z důvodu malé kapacity. Zároveň projednali návrh dodatku č. 1 SMLOUVY PRO UMÍSTĚNÍ Z- BOXU A SPOLUPRÁCI PŘI JEHO PROVOZOVÁNÍ uzavřené dne 19.04.2021. Z-Boxu bude umístěn v rámci pozemku o 100 dále ke skalárně a Zasilkovna bude hradit obci nájemné ve výši 50 000Kč/rok.

Z box nabízí nájemné 50.000,- Kč/rok. Nové umístění – na čelní stěně vedle sklenářské dílny.



Usnesení 25/14/1: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh změny umístění Z boxu a návrh Dodatku č. 1 SMLOUVY PRO UMÍSTĚNÍ Z- BOXU A SPOLUPRÁCI PŘI JEHO PROVOZOVÁNÍ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro (8) – Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Michal Knor, Martina Musilová, Jana Šváchová, Jiří Krátký, Jan Valenta, Jan Marek Proti (0), Zdržel se (0)

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo	15/2025
Datum a čas	25.08. 2025 od 19.30
Místo	Obecní úřad Hlásná Třebaň
Zapisovatel	Juraj Calaj

Ověřovatelé Jan Šváchová dne

Tomáš Hanč dne

Starosta Tomáš Snopek dne