



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	23/2024
Datum a čas	16. 12. 2024 od 19.30
Místo	📍 Obecní úřad Hlásná Třebaň
Přítomni (7)	Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Michal Knor, Juraj Calaj, Jan Marek
Omluveni (2)	Jana Šváchová, Martina Musilová
Hosté (0)	
Zápis zapsal	Juraj Calaj
Ověřovatelé zápisu	Michal Knor, Jan Valenta

1. Zahájení

1.1. Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Juraje Calaje a za ověřovatele zápisu Michala Knora a Jana Valentu.

Usnesení 24/23/1.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Juraje Calaje a za ověřovatele Michala Knora a Jana Valentu.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Michal Knor, Jan Marek, Juraj Calaj, Proti (0), Zdržel se (0)

1.2. Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl doplnit do bodu "Různé" tyto body: "Zápis do kroniky za rok 2023", "Změna ceníku na sběrném dvoře"



Program zasedání:

- Rozpočet 2025
- Projekt FVE na obecní úřad
- Výstupy z výborů a komisí
- Jmenování inventarizační komise
- Různé
 - Zápis do kroniky za rok 2023
 - Změna ceníku na sběrném dvoře

Usnesení 24/23/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Michal Knor, Jan Marek, Juraj Calaj, Proti (0), Zdržel se (0)

2. Rozpočet 2025

Návrh: Starosta předložil zastupitelům návrh rozpočtu na rok 2025.. Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen 15 dnů před konáním schůze zastupitelstva.

Starosta navrhl s ohledem na předchozí jednání zastupitelstva navýšit:

- položku na par. 4351 položka 6122 Nákup automobilu pro pečovatelskou službu o 200 000 Kč s ohledem na možnost nákupu elektrovozu.
- položku 2322 položka 5171 Opravy a udržování (na ČOV) o 110 000 Kč s ohledem na zjištěnou skutečnost v minulých týdnech o nutnosti výměny aeračních elementů na čov (konec životnosti)

Po úpravě od starosty by rozpočet vycházel jako přebytkový s přebytkem 567 264 Kč.

Usnesení 24/23/03: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje po úpravách navržený rozpočet na rok 2025 v paragrafovém znění. Rozpočet je schválen s přebytkem **567 264 Kč**.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Michal Knor, Jan Marek, Juraj Calaj, Proti (0), Zdržel se (0)

3. Projekt FVE na obecní úřad

Návrh: Starosta prezentoval zastupitelstvu analýzu možností osazení FVE na obecní úřad. Zastupitelé diskutovali zda se do projektu pustit a případně s jakou variantou.

Starosta prezentoval zatím 3 možnosti jakým směrem se ubírat:



Varianta 1

Panely do 10 kWp na střechu obecního úřadu a přístavku úřadu Panely východ a západ (nemusela by být osazena jižní strana úřad - hlavní pohled na úřad). Panely jih a západ. Aiko 450 kWp. Střídač 25 kW asymetrický hybrid, aby byly všechny instalace na jedné technologii. Aku baterie, skládatelné s možností budoucího případného rozšíření kapacita 14 kW

Cena do 500 tis. Obec má možnost čerpat dotaci až 75 %. Tzn, že investice obce by byla cca 125.000 Kč. Návratnost cca 2 roky.

Varianta 2

Panely 15,75 kWp na střechu obecního úřadu a přístavku úřadu. Panely jih a západ. Aiko 450 kWp. Střídač 25 kW asymetrický hybrid, aby byly všechny instalace na jedné technologii. Aku baterie, skládatelné s možností budoucího případného rozšíření kapacita 28,40 kW

Tato varianta předpokládá spotřebu tak, že budova OÚ využije maximum pro vlastní spotřebu. Přetoky 30 % půjdou do spotřeby ČOV, která ji plně bez jakýchkoliv problémů využije. Řešení počítá s akumulací tak, aby byla pokryta celodenní spotřeba v objektu v případě, že nebude osvit. Z Aku baterie je možné předávat elektřinu do ČOV, pokud bude kapacitně možné.

Cena cca 1 mil Kč. Obec má možnost čerpat dotaci až 75 %. Tzn, že investice obce by byla cca 250.000 Kč. Návratnost cca 4,5 roku.

Varianta 3

Panely 29.25 kWp na střechu obecního úřadu a přístavku úřadu + hasičárny. Panely jih, východ a západ (osazena i jižní strana úřadu - pohled na úřad) . Aiko 450 kWp. Střídač 30 kW asymetrický hybrid + síťový střídač 15 kW. Aku baterie, skládatelné s možností budoucího případného rozšíření kapacita 56,80 kapacita.

Tato varianta předpokládá spotřebu tak, že budova OÚ využije maximum pro vlastní spotřebu. Přetoky můžeme dle Res+3 až 80 % průměrné výroby za rok využít pro obecní objekty (ČOV, osvětlení apod). Tyto přetoky I díky velkému úložišti bychom využili na 100% s a to pro spotřebu na ČOV. Případně ještě zbylé přetoky pro jiné možnosti (osvětlení).

Řešení počítá s akumulací tak, aby byla pokryta dvoudenní spotřeba v objektu v případě, že nebude osvit.

Cena cca 1.5 mil Kč. Obec má možnost čerpat dotaci až 75 %. Tzn, že investice obce by byla cca 400.000 Kč. Návratnost cca 3 roky.



Proplacení dotace je vždy ex- post, nutno tedy počítat, že bychom prvotní investici nejdříve museli celou zaplatit z vlastních zdrojů než dojde k proplacení dotace.

Usnesení 24/23/03: Zastupitelstvo obce doporučuje starostovi k rozpracování variantu č. 3

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Michal Knor, Jan Marek, Juraj Calaj, Proti (0), Zdržel se (0)

4. Výstupy z výborů a komisí

Stavební výbor: Byla projednána pracovní verze vyhodnocení stanovisek a připomínek k územnímu plánu. Stavební výbor očekává finální verzi pokynů pro zpracovatele územního plánu vypracovanou do konce ledna 2025.

5. Jmenování inventarizační komise

Návrh: Starosta navrhuje jmenovat inventarizační komisi ve složení: Jan Marek, Michal Knor, Tomáš Příbyla, Adéla Pašková, Jana Šváchová

Usnesení 24/23/05: Zastupitelstvo schvaluje složení inventarizační komise.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Michal Knor, Jan Marek, Juraj Calaj, Proti (0), Zdržel se (0)

6. Různé

6.1. Zápis do kroniky za rok 2023

Návrh: Zastupitelstvu byl předložen zápis do kroniky za rok 2023 od kronikářky paní Matějkové.

Usnesení 24/23/6.1: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh zápisu do kroniky za rok 2023.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Michal Knor, Jan Marek, Juraj Calaj, Proti (0), Zdržel se (0)



6.2. Změna ceníku na sběrném dvoře

Zastupitelstvu bylo předloženo vyhodnocení provozních nákladů sběrného dvora Řevnice s aktualizací ceníku a změna limitů pro občany.

Zastupitelstvo obce se seznámí s předloženými podklady.

