

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	1/2024
Datum, čas	15.01. 2024 od 19:00
Místo	Hlásná Třebaň, budova Obecního úřadu
Přítomni (7)	Tomáš Snopek, Jan Valenta, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jiří Krátký, Jan Marek, Juraj Calaj
Omluveni (2)	Jana Šváchová, Martina Váňová
Hosté (0)	
Zápis zapsal	Jiří Krátký
Ověřovatelé zápisu	Jan Valenta, Michal Knor

1 Zahájení

1.1 Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele zápisu Jana Valentu a Michala Knora.

Usnesení 24/01/01: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele Jana Valentu a Michala Knora.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jan Valenta, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jiří Krátký, Jan Marek, Juraj Calaj. **Proti (0), Zdržel se (0)**

1.2 Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl doplnit do bodu "Různé" tyto body: Smlouva o úvěru s KB, Smlouva zástavní k úvěru s KB, Vlajka pro Tibet, Havarijní pojištění pro vůz pečovatelské služby, Jmenování inventarizační komise.

Program zasedání:

- Kalkulace stočné 2024

- Vodovod Kytlinská
- Sociální program podpory 2024
- Žádost o dotaci - studie sídelní zeleně
- Výstupy z výborů a komisí
- Věcná břemena
- Různé
 - Smlouva o úvěru s KB
 - Smlouva zástavní k úvěru s KB
 - Vlajka pro Tibet
 - Havarijní pojištění pro vůz pečovatelské služby
 - Jmenování inventarizační komise

Usnesení 24/01/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jan Valenta, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jiří Krátký, Jan Marek, Juraj Calaj. **Proti (0), Zdržel se (0)**

2 Kalkulace stočného pro rok 2024

Návrh: Starosta představil zastupitelstvu návrh kalkulace stočného pro rok 2024. Bohužel jsme doposud neobdrželi vyjádření od SFŽP, jaký kalkulační model můžeme pro výpočet stočného na letošní rok použít v návaznosti na poskytnutou dotaci na 1 a 2 etapu. Rozmezí jednotlivých kalkulací je poměrně široké – od 66,5/m³ Kč vč. DPH do 77,5/m³ vč. DPH. Rozhodnutí je přesunuto na příští jednání zastupitelstva.

Starosta informoval o výsledcích analýzy zátěže stávající ČOV za 4Q 2023:

- Látkové zatížení dle BSK5 562 EO (tj. 94 %)
- Hydraulické zatížení 75,5 %

30. ledna bude starosta jednat se společností Aquaconsult o možnostech řešení stávající situace, zároveň bude uspíšen projekt automatizace řízení ČOV.

3 Vodovod Kytlinská

Návrh: Starosta informoval zastupitele o Žádosti paní Buriánové a to k:

- 1) Převzetí nově vybudovaného vodovodu do majetku a správy obce. Jedná se o délku cca 74 bm. Paní Buránová vybuodovala vodovod na vlastní náklady za účelem zasíťování svých pozemků. Byly dodány všechny potřebné doklady ke kolaudaci. Prodloužení vodovodu prováděla společnost RISL.
- 2) Paní Buriánová poslala na obec žádost o příspěvek na realizaci vodovodu. Celková cena vybudování řadu včetně dvou přípojek byla 395 tisíc Kč včetně DPH, tj. cena hlavního řadu, jež bude předán do majetku obce, je cca 340 tis. Kč.

Usnesení 24/02/03: Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí prodloužení vodovodního řadu v ul. Kytlinská do majetku a správy obce.

Zastupitelstvo obce neschvaluje Žádost o příspěvek na realizaci vodovodu, a to primárně z důvodu, že daná část ulice je aktuálně až na 14. místě v pořadí priorit obce v budování vodovodů, tudíž financování zbudování této části ulice by nebylo fér vůči ulicím, které jsou v prioritách dle počtu obyvatel výše.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jan Valenta, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jiří Krátký, Jan Marek, Juraj Calaj. **Proti (0), Zdržel se (0)**

4 Sociální program podpory 2024

Návrh: Starosta otevřel diskuzi, zda zastupitelstvo opět otevře sociální program podpory stejný jako pro rok 2023. Již se objevily dotazy ze strany občanů. Sociální program podpory na rok 2023 byl schválen na zasedání dne 16. 1.:

Podpora bude řešena formou jednorázového daru ve výši 500 Kč pro každého člena domácnosti s trvalým bydlištěm v obci Hlásná Třebaň (tj. například samostatně žijící osoba 500 Kč, tříčlenná domácnost 1500 Kč), maximálně do výše poplatku za svoz a likvidaci komunálního odpadu pro danou domácnost na rok 2023. Podpora bude vyplacena domácnostem, které pobírají: příspěvek na bydlení, doplatek na bydlení, jednorázovou mimořádnou okamžitou pomoc státu nebo příspěvek na péči.

Usnesení 24/04/04: Zastupitelstvo obce schvaluje sociální program podpory pro rok 2024 ve stejných parametrech shodných s rokem 2023.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jan Valenta, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jiří Krátký, Jan Marek, Juraj Calaj. **Proti (0), Zdržel se (0)**.

5 Žádost o dotaci - studie systému sídelní zeleně

Návrh: Místostarosta představil zastupitelstvu zpracovanou žádost o dotaci na zpracování studie systému sídelní zeleně. Obec může žádat u Agentury ochrany přírody a krajiny v rámci 3. výzvy SC 1.3 Studie a plány otevřené do 31. 1. 2024.

Usnesení 24/01/05: Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o podporu na projekt Hlásná Třebaň – studie systému sídelní zeleně v rámci 3. výzvy SC 1.3 Studie a plány AOPK v celkové výši jednorázové částky do 1 mil. Kč (bez DPH).

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jan Valenta, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jiří Krátký, Jan Marek, Juraj Calaj. **Proti (0), Zdržel se (0)**.

6 Výstupy z výborů a komisí

Kulturní výbor: Starosta v zastoupení předsedkyně kulturního výboru informoval o přípravách akce Masopust – proběhne 3. února od 12:45.

Osadní výbor: Předseda osadního výboru Rovina vznesl hlavní body, které byly řešeny na OV:

- Příprava chrániček pro optické sítě – starosta informoval, že obci bylo ze strany CETIN nabídnuto zbudování optické sítě v Hlásné Třebani i na Rovinách v rámci velkého dotačního projektu, předpokládaná realizace je 2026, jednání o tomto projektu bude dále probíhat.
- Situace komunikace v ul. Formanská – starosta informoval, že povrch ulice byl znovu upraven na začátku ledna 2024.
- Autobusové linky – nedostatečná kapacita ranního spoje 672 svážejícího děti do školy – starosta informoval, že od ledna 2024 byl na linku nasazen autobus s větší kapacitou, zároveň za linkou 672 jede v řádu několika minut linka 311.
- Parkování na Černé skále – starosta se zavázal, že bude ke značce umístěna dodatková tabulka a v případě trvalého parkování bude povolána Městská policie Řevnice.

7 Věcná břemena

Návrh: Ke dni jednání nebyla žádná věcná břemena vyžádána.

8 Různé

8.1 Smlouva o úvěru s Komerční bankou

Návrh: Zastupitelstvo projednalo návrh smlouvy o poskytnutí úvěru od KB na nákup pozemku parc. č. 1108/1. Ve smlouvě jsou promítnuty podmínky schválené na zasedání zastupitelstva dne 18. 12. 2023. Ve smlouvě je umožněno bezplatné mimořádné splacení úvěru, úroková sazba činí 4,52 p.a. fixovaná do 31. 12. 2026, částka je 8 627 850 Kč.

Usnesení 24/01/8.1: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o poskytnutí úvěr na nákup pozemku parc. č. 1180/1 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jan Valenta, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jiří Krátký, Jan Marek, Juraj Calaj. **Proti (0), Zdržel se (0).**

8.2 Smlouva zástavní k úvěru s KB

Návrh: Zastupitelstvo projednalo zástavní smlouvu k úvěrové smlouvě s KB. Předmětem zástavy jsou pozemky a budova mateřské školky.

Usnesení 24/01/8.2: Zastupitelstvo obce schvaluje zástavní smlouvu a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jan Valenta, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jiří Krátký, Jan Marek, Juraj Calaj. **Proti (0), Zdržel se (0).**

8.3 Vlajka pro Tibet

Návrh: Zastupitelstvu byla předložena Žádost Spolku Lungta, zda se obec Hlásná Třebaň připojí k akci "Vlajka pro Tibet", která se koná dne 10. 3. 2024. Obec se této akce účastní tradičně.

Usnesení 24/01/8.3: Zastupitelstvo obce schvaluje zapojení obce Hlásná Třebaň do akce Vlajka pro Tibet.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jan Valenta, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jiří Krátký, Jan Marek, Juraj Calaj. **Proti (0), Zdržel se (0).**

8.4 Havarijní pojištění pro vůz pečovatelské služby

Návrh: Starosta předložil zastupitelstvu nabídky na zajištění havarijního pojištění pro vůz pečovatelské služby. Zastupitelé se jednoznačně shodli, že bude vůz pečovatelské služby havarijně pojištěn.

Usnesení 23/22/8.4: Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení havarijního pojištění pro vůz pečovatelské služby.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jan Valenta, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jiří Krátký, Jan Marek, Juraj Calaj. **Proti (0), Zdržel se (0).**

8.5 Jmenování inventarizační komise

Návrh: Starosta informoval o potřeba jmenování inventarizační komise pro rok 2023. Předseda kontrolního výboru J. Marek navrhl inventarizační komisi ve složení: Jan Marek, Michal Knor, Tomáš Přibyla, Adéla Pašková, Jana Šváchová.

Usnesení 23/22/8.5: Zastupitelstvo obce schvaluje složení inventarizační komise ve složení: Jan Marek, Michal Knor, Tomáš Přibyla, Adéla Pašková, Jana Šváchová.

Hlasování: Pro (7) – Tomáš Snopek, Jan Valenta, Tomáš Hanč, Michal Knor, Jiří Krátký, Jan Marek, Juraj Calaj. **Proti (0), Zdržel se (0).**

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 2/2024

Datum, čas 29.1.2024

Místo Obecní úřad Hlásná Třebaň

Zapisovatel Jana Šváchová

Ověřovatelé	Jan Valenta	dne
	Michal Knor	dne
Starosta	Tomáš Snopek	dne