

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	6/2022
Datum, čas	11. 04. 2022 od 19:00
Místo	Obecní úřad Hlásná Třebaň
Přítomni (9)	Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Tomáš Přibyla, Tomáš Hanč, Jiří Krátký, Vojtěch Musil (od 19.26), Miroslav Stříbrný, Michal Knor, Jan Valenta
Omluveni (0)	
Hosté (0)	
Zápis zapsal	Jiří Krátký
Ověřovatelé zápisu	Jan Valenta, Miroslav Stříbrný

1 Zahájení

1.1 Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele zápisu Jana Valentu a Miroslava Stříbrného.

Usnesení 22/06/01: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele Jana Valentu a Miroslava Stříbrného.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, J. Krátký, J. Valenta, T. Přibyla, M. Knor, M. Stříbrný, T. Hanč, Proti (0), Zdržel se (0)

1.2 Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl do bodu Různé doplnit následující bod „Studie rekonstrukce hřbitova“.

Program zasedání:

- Žádost o prodloužení kanalizace v ul. Na Zahrádkách
- Obnova veřejného osvětlení
- Zpráva inventurní komise
- Věcná břemena
- Různé
 - Studie rekonstrukce hřbitova

Usnesení 22/06/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání 6/2022.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, J. Krátký, J. Valenta, T. Příbyla, M. Knor, M. Stříbrný, T. Hanč, Proti (0), Zdržel se (0)

2 Žádost o prodloužení kanalizace v ul. Na Zahrádkách

Návrh: Starosta informoval zastupitele o žádosti obyvatel ulice Na Zahrádkách o zřízení kanalizačního řadu. Jedná se o cca 200 metrů v nejzápadnější části ulice Na Zahrádkách. Obyvatelé jsou ochotní se na stavbě finančně podílet. V diskusi se zastupitelé shodli, že je důležité stanovit férové podmínky finančně srovnatelné s ostatními připojenými domy v této etapě – viz usnesení.

Usnesení 22/06/02: Zastupitelstvo schvaluje podmínky po rozšíření projektu zbudování kanalizačního řadu v západní části ulice Na Zahrádkách:

- příspěvek obce na skutečně vynaložených nákladech na nákladech na zbudování hlavního řadu bude činit 36,25%,
- majitelé objektů převedou hlavní řad po kolaudaci bezplatně na obec,
- zbudování přípojek, šachty, zpracování dokumentace a obstarání stavebního povolení budou zajišťovat a financovat majitelé připojených objektů.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, V. Konvalinka, J. Krátký, J. Valenta, T. Příbyla, M. Knor, M. Stříbrný, T. Hanč, Proti (0), Zdržel se (0)

Od 19.26 se jednání účastnil Vojtěch Musil.

3 Obnova veřejného osvětlení

Návrh: Starosta představil aktualizované výsledky průzkumu trhu pro osazení nových svítidel veřejného osvětlení. Výměna svítidel by byla realizována zejména z důvodu snížení nákladů na elektrickou energii a snížení nákladů na opravy a udržování stávajících lamp. Na výměnu je možné počítat s cca 150 lampami veřejného osvětlení, z průzkumu trhu vyplývá orientační výše nákladů 1,5 mil. Kč. I bez dotace by při stávající výši nákladů na elektrickou energii činila doba návratnosti investice max. 8 let.

J. Krátký informoval o tom, že je na rekonstrukci veřejné osvětlení možné získat dotaci z Národního plánu obnovy a to ve výši 30 Kč za 1 ušetřenou kWh ročně - roční úspora činí cca 35 000 kWh. Dotace by mohla činit cca 1 mil. Kč a návratnost investice by pak činila 2 – 3 roky. Zastupitelé se proto shodli v záměru dále pokračovat.

Usnesení 22/06/03: Zastupitelstvo obce ukládá starostovi poplat dodavatele na zpracování výběrového řízení a energetického posudku projektu výměny svítidel veřejného osvětlení a J. Krátkému zjistit bližší podrobnosti o podmínkách dotačního titulu NPO.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, V. Konvalinka, J. Krátký, J. Valenta, T. Příbyla, M. Knor, M. Stříbrný, T. Hanč, V. Musil. Proti (0), Zdržel se (0).

4 Zpráva inventurní komise

Návrh: Předseda kontrolního výboru a inventurní komise J. Krátký přednesl zprávu u výsledku provedených inventur majetku obce za rok 2021, které probíhaly v období leden – únor 2022. Seznam položek k řešení je součástí zprávy komise – většinou se jedná o položky s hodnotou pod 3.000 Kč, které by měly být ze seznamu evidovaného majetku vyřazeny. IK navíc navrhla následující doporučení

- Položky s více kusy rozepsat do jednotlivých položek. Jednotlivé kusy je pak možné označit unikátním inventarizačním číslem. Zároveň je jednodušší vyřadit jednotlivou položku z evidence.
- Zavést kontrolní mechanismus související s vyřazením obecního majetku z evidence. Pokud bude třeba vyřadit obecní majetek z evidence, bude tento majetek předložen s odůvodněním Kontrolnímu výboru. Ten následně doporučí či nedoporučí majetek vyřadit z evidence.

Zprávu inventurní komise vzalo zastupitelstvo na vědomí.

Usnesení 22/06/04:

Zastupitelstvo schvaluje zavedení kontrolního mechanismu souvisejícího s vyřazováním obecního majetku z evidence dle návrhu inventurní komise.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, V. Konvalinka, J. Krátký, J. Valenta, T. Příbyla, M. Knor, M. Stříbrný, T. Hanč, V. Musil. Proti (0), Zdržel se (0)

5 Věcná břemena

5.1 Návrh: Místostarosta obce informoval zastupitele o návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1591/12, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2297/23, trvalý travní porost, vše v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 2224/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, ulice Dubová E206 (Formanská), investorem je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená společností ELEKTROMONT Matějka s.r.o., J. Šotky 445,271 01 Nové Strašecí, IČO:257 32 633, DIČ:CZ257 32 633. Akce číslo: IV-12-6026790.

Usnesení 22/05/05.1: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1591/12, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2297/23, trvalý travní porost, vše v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 2224/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, ulice Dubová E206 (Formanská), investorem je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená společností ELEKTROMONT Matějka s.r.o., J. Šotky 445,271 01 Nové Strašecí, IČO:257 32 633, DIČ:CZ257 32 633. Akce číslo: IV-12-6026790.

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, V. Konvalinka, J. Krátký, J. Valenta, T. Přibyla, M. Knor, M. Stříbrný, T. Hanč, V. Musil. Proti (0), Zdržel se (0)

5.2 Návrh: Místostarosta obce informoval zastupitele o návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1252, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 1260, ulice V Rokli), investorem je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená společností ENERCON Dobříš, s.r.o., Průmyslová 1665, 263 01 Dobříš, IČO:25727362, DIČ:CZ25727362, panem Ing. Romanem Šrámkem. Akce číslo IV-12-6031067

Usnesení 22/05/05.2: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1252, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka k pozemku parc. č. 1260, ulice V Rokli), investorem je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená společností ENERCON Dobříš, s.r.o., Průmyslová 1665, 263 01 Dobříš, IČO:25727362, DIČ:CZ25727362, panem Ing. Romanem Šrámkem. Akce číslo IV-12-6031067

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, V. Konvalinka, J. Krátký, J. Valenta, T. Přibyla, M. Knor, M. Stříbrný, T. Hanč, V. Musil. Proti (0), Zdržel se (0)

5.3 Návrh: Starosta obce informoval zastupitele o návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemku parc. č. 127/1, ostatní plocha, silnice v k. ú. Hlásná Třebaň (přeložka vrchního vedení CETIN do komunikace), investorem je CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 , IČO: 04084063

Usnesení 22/06/5.3: Zastupitelstvo obce schvaluje návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemku parc. č. 127/1, ostatní plocha, silnice v k. ú. Hlásná Třebaň

(přeložka vrchního vedení CETIN do komunikace), investorem je CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 , IČO: 04084063

Hlasování: Pro (9) – T. Snopek, V. Konvalinka, J. Krátký, J. Valenta, T. Příbyla, M. Knor, M. Stříbrný, T. Hanč, V. Musil. Proti (0), Zdržel se (0)

6 Různé

6.1 Studii rekonstrukce hřbitova

Návrh: Starosta představil zastupitelům studii rekonstrukce a rozšíření hřbitova. Studie je nahlédnutí zde: <https://1drv.ms/b/s!AlbmlykH0ePKga8afMxJkwCG5dDeYA?e=RCqchn>

Studie byla konzultována také se společností OMNI CIMITERIUM z.s., která se zabývá obnovou hřbitovů. Odhad nákladů na rekonstrukci a rozšíření hřbitova jsou cca 2-3 mil korun. Na rekonstrukci bude pravděpodobně možné získat dotace:

- 1) Ministerstvo zemědělství – vypisuje program každý rok – rekonstrukce hřbitovů – maximální výše dotace 300 000 tis.
- 2) Ministerstvo pro místní rozvoj – vypisuje dotace nepravidelně – dotace ve výši 80% uznatelných nákladů.

Zastupitelé diskutovali o několika připomínkách je studii:

- snížit rozsah navrženého osvětlení
- snížit počet laviček

Do příštího jednání zastupitelstva zastupitelé zpracují své připomínky ke studii.

Zastupitelstvo vzalo informaci o studii na vědomí.

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 7/2022

Datum, čas 25.4. 2022

Místo Hlásná Třeboň, budova Obecního úřadu

Zapisovatel: Tomáš Příbyla

Ověřovatelé:

Miroslav Stříbrný dne

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce 5

Jan Valentadne

Starosta: Tomáš Snopekdne
