

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	3/2022
Datum, čas	28. 2. 2022 od 19:00
Místo	Obecní úřad Hlásná Třebaň, on-line
Přítomni (8)	Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Tomáš Příbyla, Jan Valenta, Vojtěch Musil, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Vnislav Konvalinka
Omluveni (1)	Jiří Krátký
Hosté (1)	Jaromír Trtík
Zápis zapsal	Tomáš Hanč
Ověřovatelé zápisu	Vojtěch Musil, Tomáš Příbyla

1 Zahájení

1.1 Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Tomáše Hanče a za ověřovatele zápisu Vojtěcha Musila a Tomáše Příbylu.

Usnesení 22/03/1.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Tomáše Hanče a za ověřovatele Tomáše Příbylu a Vojtěcha Musila.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, V. Musil, T. Příbyla, M. Knor, M. Stříbrný, V. Konvalinka, Proti (0), Zdržel se (0)

1.2 Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl do bodu Různé doplnit následující bod „Výstupy ze stavebního výboru“ a „Diskuse o možné finanční pomoci Ukrajině“.

Program zasedání:

- Stavební uzávěra
- Informace ke stavbě – II. etapa kanalizace
- Program EFEKT III – dotace na obnovu VO
- Věcná břemena

- Různé
 - Výstupy ze stavebního výboru
 - Diskuse o možné finanční pomoci Ukrajině

Usnesení 21/10/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, V. Musil, T. Příbyla, M. Knor, M. Stříbrný, V. Konvalinka, Proti (0), Zdržel se (0)

2 Stavební uzávěra

Návrh: Létařící pořizovatel územního plánu pan Trtík informoval zastupitele o podaných námitkách ke stavební uzávěře. Informoval také o chybném stanovení lhůty pro vyvěšení podávání námitek občany.

Usnesení 22/03/02: Zastupitelstvo obce pověřuje starostu, aby s ohledem na námitky proti procesnímu postupu při vydávání stavební uzávěry, zajistil zveřejnění upraveného návrhu tak, aby byly dodrženy zákonné lhůty.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, V. Musil, T. Příbyla, M. Knor, M. Stříbrný, V. Konvalinka, Proti (0), Zdržel se (1) – V. Konvalinka

3 Informace ke stavbě – II. etapa kanalizace

Návrh: Starosta obce prezentoval aktuální informace ke stavbě druhé etapy kanalizace. Hlavní řad dílčí části kanalizace – ulice Pod Vinicí, Mořinská, Kytlinská, Hasičská, Nad Pískovnou, Na Paloučku a K Bunkru, je zkolaudován a postupně se budou moci připojovat jednotlivé domy v těchto ulicích. Zároveň byl představen aktualizovaný harmonogram stavby.

Zastupitelé také diskutovali nad tím, jak ocenit nově požadované přípojky k nezastavěným pozemkům.

Usnesení 22/02/3: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o stavu stavby druhé etapy kanalizace a schvaluje cenu 15 000 Kč pro přípojky k nezastavěným pozemkům.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, V. Musil, T. Příbyla, M. Knor, M. Stříbrný, V. Konvalinka, Proti (0), Zdržel se (0)

4 Program EFEKT III – dotace na obnovu VO

Návrh: Zastupitelé diskutovali možnost podání dotace na obnovu veřejného osvětlení z programu EFEKT III. Z programu lze čerpat peníze na výměnu svítidel, sloupy, kabely, montáž apod. Nelze financovat výstavbu nového osvětlení v ulicích, kde osvětlení není. Z dotace by bylo možné vyměnit 172 svítidel a doplnit 80 nových svítidel v Hlásné Třebani a na Rovínách. Finanční spoluúčast obce je přibližně 65 % a návratnost dotace by i přes úsporu energie a úsporu na opravách byla více než deset let.

Usnesení 22/03/4: Zastupitelstvo obce pověřuje Tomáše Příbylu přepracováním projektu na obnovu osvětlení jen v ulicích, kde bude dle priorit stavebního výboru rekonstruován povrch komunikace.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, V. Musil, T. Přibyla, M. Knor, M. Stříbrný, V. Konvalinka, Proti (0), Zdržel se (0)

5 Věcná břemena

5.1 Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 964/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1170/1 (ulice K Zámku)), investor Ing. Vladimír Burian, Hudečkova 1043/10, 140 00 Praha 4 – Podolí.

Usnesení 22/03/5.1: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 964/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1170/1 (ulice K Zámku)), investor Ing. Vladimír Burian, Hudečkova 1043/10, 140 00 Praha 4 – Podolí.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, V. Musil, T. Přibyla, M. Knor, M. Stříbrný, V. Konvalinka, Proti (0), Zdržel se (0)

5.2 Návrh: Zastupitelé schválili dne 6. 12. 2021, zápis číslo 22, návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 1252, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň (elektrická přípojka k objektu 607E), investorem je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená společností Energon Dobříš s.r.o., č. p. 1665, 263 01 Dobříš, panem Romanem Šrámkem, IČO:25727362, DIČ:CZ25727362. Akce číslo: IV-12-6029291.

V průběhu stavebního řízení bylo zjištěno, že dalším dotčeným pozemkem je parc. č. 1153 v k. ú. Hlásná Třebaň.

Usnesení 22/03/5.2: Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění pozemku parc. č. 1153, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň do smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě.), investorem je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená společností Energon Dobříš s.r.o., č. p. 1665, 263 01 Dobříš, panem Romanem Šrámkem, IČO:25727362, DIČ:CZ25727362. Akce číslo: IV-12-6029291.

6 Různé

6.1 Projekt parkování u COOP

Návrh: Starosta obce a předseda stavebního výboru prezentovali projekt parkování u COOPu a možnosti realizace této stavby. Zároveň byli představeny hrubé finanční náklady na betonové propustky. Zastupitelé diskutovali o velikosti navrženého profilu betonových propustků.

Usnesení 22/03/6.1: Zastupitelstvo obce bere na vědomí a pověřuje stavební výbor ověřit velikost navrženého profilu propustku. Zároveň pověřuje starostu obce, aby poptal propustky s větším profilem.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, V. Musil, T. Přibyla, M. Knor, M. Stříbrný, V. Konvalinka, Proti (0), Zdržel se (0)

6.2 Plán opravy ulic

Návrh: T. Hanč prezentoval výstupy stavebního výboru související s plánem obnovy povrchu ulic v Hlásné Třebani a Na Rovinách. Cílem je zrychlení realizace opravy povrchů ulic.

Usnesení 22/03/6.2: Zastupitelstvo obce bere na vědomí a pověřuje stavební výbor přípravou technických parametrů pro realizaci opravy povrchů ulic Pod Svahem a K Bunkru I.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, V. Musil, T. Příbyla, M. Knor, M. Stříbrný, V. Konvalinka, Proti (0), Zdržel se (0)

6.3 Diskuse o možné finanční pomoci Ukrajině

Návrh: Zastupitelé diskutovali o možné finanční pomoci Ukrajině.

Usnesení 22/03/6.3: Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ve výši 100 000 Kč na pomoc Ukrajině.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, T. Hanč, J. Valenta, V. Musil, T. Příbyla, M. Knor, M. Stříbrný, V. Konvalinka, Proti (0), Zdržel se (0)

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 4/2022

Datum, čas 14. 3. 2022 19:00

Místo Hlásná Třebaň, budova Obecního úřadu

Zapisovatel: Vojtěch Musil

Ověřovatelé:

Vojtěch Musil dne

Tomáš Příbyladne

Starosta: Tomáš Snopekdne
