

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	21/2021
Datum, čas	22. 11. 2021 od 19:00
Místo	Obecní úřad Hlásná Třebaň
Přítomni (7)	Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Tomáš Přibyla, Tomáš Hanč, Jiří Krátký, Miroslav Stříbrný, Michal Knor
Omluveni (2)	Jan Valenta, Vojtěch Musil
Hosté (3)	Pavel Ježík, Iva a Martin Bláhovi
Zápis zapsal	Jiří Krátký
Ověřovatelé zápisu	Tomáš Hanč, Miroslav Stříbrný

## 1 Zahájení

### 1.1 Organizační opatření

**Návrh:** Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele zápisu Tomáše Hanče a Miroslava Stříbrného.

**Usnesení 21/21/01:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele Tomáše Hanče a Miroslava Stříbrného.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Přibyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0).

### 1.2 Program zasedání

**Návrh:** Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl do bodu Různé doplnit následující body „Složení orgánů obce“, „Výroční zpráva MŠ za školní rok 2020/2021“, „Zřízení pracovní skupiny pro školství“, „ Informace o architektonické soutěži na Víceúčelový dům“, „Informace o studii proveditelnosti na vedení cyklostezky“, „Rozpočtové opatření č. 5/2021“ a „Výstavba kanalizace – revizní šachty“.

Program zasedání:

- Příprava OZV o poplatku za svoz odpadu
- Návrh na odprodej pozemku
- Různé

- Složení orgánů obce
- Zřízení pracovní skupiny pro školství
- Informace o architektonické soutěži na Víceúčelový dům
- Informace o studii proveditelnosti na vedení cyklostezky
- Výroční zpráva MŠ za školní rok 2020/2021
- Rozpočtové opatření č. 5/2021
- Výstavba kanalizace – revizní šachty

**Usnesení 21/21/1.2:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Přibyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## 2 Příprava obecně závazné vyhlášky o poplatku za svoz odpadu

**Návrh:** Místostarosta V. Konvalinka zastupitelstvu prezentoval návrhy poplatků za svoz odpadů pro rok 2022 a návrh obecně závazné vyhlášky. Důvodem zpracování nové vyhlášky o odpadech je nutnost splnit podmínky dané novým zákonem o odpadech, podle kterého musí být ceník poplatků odvozen od jednotkové ceny za svoz 1 litru odpadu. Poplatky musí být přesně vypočteny podle objemu nádoby.

Pro ceny poplatků za svoz odpadu pro rok 2022 byly vzaty v úvahu náklady na svoz všech typů odpadů (odhad 1,9 mil. Kč), při předpokládaných příjmech za tříděný odpad ve výši cca 0,4 mil. Kč bude nutné na poplatcích vybrat cca 1,5 mil. Kč, aby odpadové hospodářství obce nebylo ztrátové.

Jednotková cena za 1 litr tak byla stanovena ve výši 0,64 Kč a ceník svozu odpadů pro rok 2022 je následující:

Nádoba	Frekvence	Poplatek 2022 při ceně 0,64 Kč/litr
<b><u>Občané</u></b>		
60 litrů	týdně	1 997
	1x14 dnů	998
120 litrů	týdně	3 994
	1x14 dnů	1 997
	měsíčně	922
2x120 týdně	týdně	7 987
Chataři - nyní 14 pytlů	6 pytlů	461

	další pytel	78
<b>Podnikatelé</b>		
660 litrů	týdně	21 965
1080 litrů	týdně	35 942
660 litrů	1x14 dnů	10 982
1080 litrů	1x14 dnů	17 971
CELKEM		

**Usnesení 21/21/02:** Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Hlásná Třebaň č. 2/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci a ceník poplatků za komunální odpad pro rok 2022.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

### 3 Návrh na odprodej pozemku

**Návrh:** Zastupitelstvu byl předložen návrh p. Jana Kolmana na odprodej pozemku č. parcelní 1501/1 ve výměře 48 332 metrů čtverečních za symbolickou cenu. Jedná se o svah nad domy v ulicích Trubská a Pod vinicí.

Zastupitelé se shodli na tom, že vzhledem ke svažitosti terénu nemá pozemek významný potenciál pro budoucí rozvoj obce, nicméně jedná se o pozemek zajímavý svojí velikostí a vlastnictví obce by mohlo být pojistkou proti možným nežádoucím aktivitám na tomto rozsáhlém území.

**Usnesení 21/21/03:** Zastupitelstvo ukládá starostovi vstoupit do jednání o potenciálním odkupu pozemku 1501/1 za symbolickou cenu a prezentovat do konce roku 12/2021 konkrétní podmínky prodeje.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4 Různé

### 4.1 Složení orgánů obce

**Návrh:** Předseda finančního výboru M. Stříbrný informoval o rezignaci členky finančního výboru Ing. Petry Vemolové.

**Usnesení 21/21/4.1:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o rezignaci členky finančního výboru Ing. Petry Vemolové a děkuje jí za odvedenou práci.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4.2 Výroční zpráva MŠ za školní rok 2020/2021

**Návrh:** Zastupitelstvu byla předložena výroční zpráva MŠ Hlásná Třebaň za školní rok 2020/2021.

**Usnesení 21/21/4.2:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí Výroční zprávu MŠ Hlásná Třebaň za školní rok 2020/2021.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4.3 Zřízení pracovní skupiny pro školství

**Návrh:** Zastupitelstvo projednalo návrh na zřízení ad hoc pracovní skupiny pro školství, která by se měla navrhnout koncepci rozvoje školství v naší obci. I v rámci zpracování vize rozvoje a nového územního plánu je třeba posoudit:

- zda je v obci třeba navýšit kapacitu MŠ,
- zda je v obci třeba zbudovat základní školu a v jakém rozsahu.

Do pracovní skupiny se přihlásili členové zastupitelstva: Tomáš Snopek, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký.

**Usnesení 21/21/4.3:** Zastupitelstvo obce schvaluje řízení ad hoc pracovní skupiny pro školství a ukládá starostovi oslovit ředitelku MŠ Hlásná Třebaň a další odborníky k účasti v pracovní skupině a předložit seznam členů pracovní skupiny na následujícím zasedání zastupitelstva.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4.4 Informace o architektonické soutěži na víceúčelový dům

**Návrh:** Starosta obce T. Snopek informoval o zasedání poroty architektonické soutěže na víceúčelový dům, které se uskutečnilo 15. 11. 2021. Nyní probíhá zpracování protokolu hodnocení. Prezentace návrhů veřejnosti by měla proběhnout na začátku roku 2022.

**Usnesení 21/21/4.4:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o stavu architektonické soutěže na víceúčelový dům.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4.5 Informace o studii proveditelnosti na vedení cyklostezky

**Návrh:** Starosta T. Snopek informoval o závěrech jednání, které proběhlo 16. 11. na Středočeském kraji, kde byly zástupcům obcí Řevnice, Zadní Třeboň, Hlásná Třeboň a Karlštejn představeny první výstupy ze zadané studie proveditelnosti vedení cyklostezky v úseku Řevnice - Srbsko.

**Usnesení 21/21/4.5:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace z jednání.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4.6 Vystoupení hostů – Iva a Martin Bláhovi

**Návrh:** Manželé Iva a Martin Bláhovi vznesli žádost o stanovisko a názor k možnosti podání žádosti o změnu územního plánu z důvodu možné změny, výstavby chaty či objektu trvalému bydlení na adrese č. p. 605 na Rovínách. Zastupitelé se v diskusi po prezentaci žádosti shodli na tom, že aktuální žádost nepodpoří, a to jednak vzhledem k podmínkám napojení pozemku na komunikace a s ohledem na připravovaný nový územní plán.

**Usnesení 21/21/4.6:** Zastupitelstvo obce nepodporuje změnu charakteru využití území na pozemcích parc.č. 1649, 1650, 1651.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4.7 Vystoupení hostů – Pavel Ježík

**Návrh:** Občan Pavel Ježík vznesl návrh na spolufinancování nákladů na výstavbu vodovodního řadu, který v minulosti budoval na své náklady až k objektu č.p. 329. Náklady na zbudování přípojky činily 153.000,- Kč. Prostřednictvím jím financovaného řadu bude možné napojit v budoucnu až pět stavebních pozemků.

Zastupitelé se většinou shodli na tom, že k financování jak vodovodních přípojek, tak povrchu komunikace v dané ulici bude přistupovat stejně, jako k jakýmkoliv dalším nově budovaným ulicím – tj. převezme od původních majitelů do obecního vlastnictví ulici až poté, co budou zbudovány všechny sítě a finální asfaltový povrch komunikace. Zastupitelstvo obce může být moderátorem dohody stávajících vlastníků na způsobu dokončení napojení sítí a budování finálního povrchu ulice.

**Usnesení 21/21/4.7:** Zastupitelstvo obce je toho názoru, že převezme od původních majitelů do obecního vlastnictví nově budovanou ulici až poté, co budou dokončeny všechny sítě a finální asfaltový povrch komunikace.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4.8 Koncesní řízení na provozovatele vodovodu

**Návrh:** Starosta obce T. Snopek prezentoval stav koncesního řízení na provozovatele vodovodu.

**Usnesení 21/21/4.8:** Zastupitelstvo schvaluje personální složení komise pro hodnocení nabídek koncesního řízení na provozovatele vodovodu: T. Snopek, V. Konvalinka, M. Stříbrný, K. Smoterová, Ing. Frýbová.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4.9 Rozpočtové opatření č. 5/2021

**Návrh:** Předseda finančního výboru M. Stříbrný představil návrh rozpočtového opatření č. 5/2021, které upravuje rozpočet dle skutečného čerpání a předpokladů čerpání do konce roku 2021. Celkově dochází ke snížení schodku hospodaření obce v roce 2021 o 853 tis. Kč.

**Usnesení 21/21/4.9:** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## 4.10 Výstavba kanalizace - revizní šachty

**Návrh:** Místostarosta V. Konvalinka informoval o potřebě doplnit projekt výstavby kanalizačních přípojek o revizní šachty pro přípojky s gravitační kanalizací. Odhadem je třeba pořídit cca 70 ks revizních šachet a odpovídající počet litinových vík. Revizní šachty budou následně naúčtovány majitelům připojených objektů.

**Usnesení 21/21/4.10:** Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pořízení revizních šachet, trubek a litinových vík.

**Hlasování:** Pro (7) – T. Snopek, V. Konvalinka, T. Příbyla, T. Hanč, M. Stříbrný, M. Knor, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

## Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 22/2021

Datum, čas 6.12. 2021

Místo Hlásná Třeboň, budova Obecního úřadu

Zapisovatel: Tomáš Příbyla

Ověřovatelé:

Tomáš Hanč ..... dne .....

Miroslav Stříbrný .....dne .....

Starosta: Tomáš Snopek .....dne .....

---