

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	6/2023
Datum, čas	3.4. 2023 od 19:00
Místo	<b>Obecní úřad Hlásná, Hlásná Třebaň</b>
Přítomni (8)	Tomáš Snopek, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Michal Knor, Juraj Calaj, Jan Marek, Jana Šváchová, Jiří Krátký (online)
Omluveni (1)	Martina Váňová
Hosté (0)	
Zápis zapsal	Tomáš Snopek
Ověřovatelé zápisu	Jiří Krátký, Michal Knor

---

## 1 Zahájení

### 1.1 Organizační opatření

**Návrh:** Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Tomáše Snopka a za ověřovatele zápisu Michala Knora a Jiřího Krátkého.

**Usnesení 23/06/01:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Tomáše Snopka a za ověřovatele Michala Knora a Jiřího Krátkého.

**Hlasování: Pro (8)** – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Calaj, J. Šváchová, J.Marek  
**Proti (0), Zdržel se (0)**

### 1.2 Program zasedání

**Návrh:** Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl do bodu „Různé“ doplnit následující bod: „Žádost o odkup pozemku“, „Provozní řád – klubovna Rovina“

Program zasedání:

- Dokumenty k výběrovému řízení - automobil pro pečovatelskou službu

- Dodatek č. 1 ke smlouvě se společností Aquaconsult
- Vodné 2023
- Záměr pronájmu pozemku parc.č. 125 pro zřízení nabíječky na elektro vozy
- Výstupy z výborů a komisí
- Věcná břemena
- Různé
  - Žádost o odkup pozemku
  - Provozní řád – klubovna Rovina

**Usnesení 23/06/1.2:** Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

**Hlasování: Pro (8)** – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Calaj, J. Šváchová, J.Marek  
**Proti (0), Zdržel se (0)**

## 2 Dokumenty k výběrovému řízení - automobil pro pečovatelskou službu

**Návrh:** Zastupitelé projednali dokumentace k výběrovému řízení na pořízení automobilu pro pečovatelskou službu. Zastupitelstvo nemělo připomínek.

**Usnesení 23/06/02:** Zastupitelstvo schvaluje připravenou dokumentaci k výběrovému řízení pro pořízení automobilu pro pečovatelskou službu a pověřuje starostu vypsáním výběrového řízení.

**Hlasování: Pro (8)** – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Calaj, J. Šváchová, J.Marek  
**Proti (0), Zdržel se (0)**

## 3 Dodatek č. 1 je smlouvě se společností Aquaconsult

**Návrh:** Starosta informoval zastupitele o provozních problémech na ČOV v posledních měsících a dále o výsledku další kontroly ze České inspekce životního prostředí, která proběhla dne 10.3.

Starosta požádal společnost Aquaconsult o návrh nacenění činností pro obec, a to především spočívající v činnostech:

- řízení provozu kanalizačních sítí, kontrola producentů připojených na stokovou síť obce.*
- zajišťování běžné preventivní údržby, čištění, revize a kontroly kanalizace v souladu s kanalizačním řádem, technickými předpisy a pokyny výrobců, včetně návrhu a zajišťování nápravných opatření a to na náklady objednatele dle platného ceníku zhotovitele (u subdodávek dle ceníku subdodavatelů),*
- stanovování podmínek přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod a zajišťování náhradního odvádění odpadních vod,*

Společnost Aquaconsult na základě našeho požadavku poslala nabídku vč. návrhu dodatku č.1 k současné smlouvě.

Zastupitelstvo připomínkovalo výši cenové nabídky společnosti Aquaconsult a pověřilo starostu dalším jednáním.

**Usnesení 23/06/03:** Zastupitelstvo pověřuje starostu obce jednáním se společností Aquaconsult vedoucí ke snížení ceny za požadové služby vypsané výše.

**Hlasování: Pro (8)** – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Calaj, J. Šváchová, J.Marek  
**Proti (0), Zdržel se (0)**

## 4 Vodné 2023

**Návrh:** Starosta informoval zastupitele o problematice stanovení vodného pro rok 2023. Společnost Aquaconsult předložila na konci roku 2022 kalkulaci vodného pro rok 2023. Kalkulace neodpovídala předepsanému finančnímu modelu dle koncesní smlouvy se společností Aquaconsult.

Starosta tedy připomínkoval na konci roku kalkulaci vodného, požádal o přepracování dle finančního modelu. Do dnešního dne nedošlo se společností Aquaconsult k dohodě.

Starosta přizval k řešení externího poradce, společnost VRV a.s.

**Usnesení 23/06/04:** Zastupitelstvo pověřuje starostu dalším jednáním,

**Hlasování: Pro (8)** – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Calaj, J. Šváchová, J.Marek  
**Proti (0), Zdržel se (0)**

## 5 Záměr pronájmu pozemku parc.č. 125 pro zřízení nabíječky na elektro vozy

**Návrh:** Zastupitelstvo na zasedání dne 27.2. uložilo starostovi vyhlásit záměr pronájmu pozemku parc.č. 125 o výměře 10m<sup>2</sup> pro vybudování nabíječky pro elektromobily.

Nabídku podala společnost ČEZ. Návrh smlouvy se společností ČEZ byl zastupitelstvu předložen.

**Usnesení 23/06/05:** Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc.č. 125 o výměře 10m<sup>2</sup> společností ČEZ a.s. za cenu 10 000Kč/rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Hlasování: Pro (8)** – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Calaj, J. Šváchová, J.Marek  
**Proti (0), Zdržel se (0)**

## 6 Výstupy z výborů a komisí

Předsedové jednotlivých výborů prezentovali zastupitelstvu činnost výborů.

## 7 Věcná břemena

**Návrh:** Zastupitelstvo projednalo žádost o zřízení věcného břemene tlakové kanalizační přípojky k pozemku 107/5. Dle dodané dokumentace není přípojkou dotčen žádný s pozemků ve vlastnictví obce. Obec tedy pouze vydává souhlas s napojením na kanalizační řad.

**Usnesení 23/06/07:** Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce vydáním souhlasu s napojením na kanalizační řad pro přípojkou k pozemku parc.č. 107/5.

**Hlasování: Pro (8)** – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Calaj, J. Šváchová, J.Marek  
**Proti (0), Zdržel se (0)**

## 8 Různé

### 8.1 Žádost na odkup pozemku

**Návrh:** Zastupitelstvo projednalo žádost paní Mrovcové na odkup pozemku parc.č. 1773/8 ve vlastnictví obce v ulici na Černé skále.

**Usnesení 23/06/8.1:** Zastupitelstvo nemá zájem prodat pozemek par.č. 1773/8 ve vlastnictví obce.

**Hlasování: Pro (8)** – T. Snopek, J.Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Calaj, J. Šváchová, J.Marek  
**Proti (0), Zdržel se (0)**

### 8.2 Provozní řád – klubovna Rovina

**Návrh:** Zastupitelé diskutovali nad návrhem provozního řádu ke klubovně Rovina.

**Usnesení 23/06/8.2:** Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi obce upravit provozní řád, dle připomínek zastupitelstva a projednat ho s navrženým správcem paní Balejovou.

**Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, J. Krátký, T. Hanč, M. Knor, J. Valenta, J. Calaj, J. Šváchová, J. Marek  
Proti (0), Zdržel se (0)**

## Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 07/2023

Datum, čas 24.04.2023

Místo Obecní úřad Hlásná Třebaň

Zapisovatel Martina Váňová

---

Ověřovatelé Michal Knor ..... dne .....

Jiří Krátký ..... dne .....

Starosta Tomáš Snopek ..... dne .....