

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	7/2020
Datum, čas	2. 4. 2020 od 19:00 do 23:10
Místo	Dle usnesení vlády č. 274 ze dne 23.3.2020 o přijetí krizového řízení byla komunikace zajištěna na dálku umožňující účast členů zastupitelstva na zasedání zastupitelstva v reálném čase bez jejich osobní přítomnosti, účast veřejnosti spočívající v její osobní přítomnosti je vyloučena a byla také zajištěna pomocí komunikace na dálku.
Přítomni (8)	Tomáš Snopek, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Tomáš Přibyla, Jan Valenta, Jiří Krátký, Vojtěch Musil (od 19:20), Kateřina Gregorová (od 20:30)
Omluveni (1)	Vnislav Konvalinka
Hosté	Ing. Němcová, Ing. Šopík (Stráský, Hustý a partneři), ing. arch. Lukáš Landa, Simona Rühmkorf, Petr Polanecký
Zápis zapsal	Jiří Krátký
Ověřovatelé zápisu	Jan Valenta a Michal Knor

1 Zahájení

1.1 Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele zápisu Jana Valentu a Michala Knora.

Usnesení 20/07/1.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Jiřího Krátkého a za ověřovatele Jana Valentu a Michala Knora.

Hlasování: Pro (6) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Přibyla, J. Valenta, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

1.2 Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. T. Snopek navrhl přidat do bodu různé bod „Dotační tiitlul MUJKRAJ“ „ Vedení účetnictví obce“

Program zasedání:

- Projekt nové lávky

- Výsledek VŘ – protipovodňová opatření – bezdrátový rozhlas
- Smlouva Nadace ČEZ – příspěvek na stavbu dětského hřiště
- Smlouva o dílo na zpracování žádosti o dotaci na dětské hřiště
- Dotace na nákup komposterů
- Věcná břemena
- Různé
 - Vedení účetnictví obce
 - Dotační projekt MŮJKRAJ

Usnesení 20/07/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: Pro (6) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, Proti (0), Zdržel se (0)

2 Projekt nové lávky

Návrh: Ing. Šopík z kanceláře Stráský, Hustý a Partneři prezentoval rozpracovaný návrh technického řešení. Zrekapituloval dosavadní postup příprav. Kancelář Stráský, Hustý a partneři upravila projekt na základě požadavků zastupitelstva:

- bylo doplněno schodiště podél opěrné lávky
- požární cesta byla částečně zarovnána s lávkou
- parcela č. 195 byla vyjmuta z řešené oblasti projektu nové lávky – bude řešena jako samostatný projekt, pokud dojde k odkupu pozemku
- jako samostatný projekt budou řešena také krátkodobá parkovací stání paralelně se silnicí v případě, pokud dojde k odkupu potřebných pozemků

U projektu demolice stávající lávky probíhá získávání vyjádření od dotčených orgánů.

Hlavní body z diskuse:

- Příjezdová rampa na straně Zadní Třebaň - bylo by pro ni třeba vykoupit pozemek, jehož majitel dosud nereaguje na výzvy obce. Obec bude do konce měsíce dubna 2020 informovat projekční kancelář, zda došlo k dohodě s majitelem pozemku a v návaznosti na to bude případně upraven projekt.
- Termín odevzdání projektu pro územní rozhodnutí a st. povolení – cílem obce je mít stavební povolení do konce roku 2020, aby bylo možné žádat o dotaci.

Usnesení 20/07/02.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje rozpracování soutěžního návrhu a souhlasí se změnou termínu odevzdání dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení do 30. 6. 2020, tak aby bylo možné získat stavební povolení do konce roku 2020.

Hlasování: Pro (7) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil. Proti (0), Zdržel se (0)

Zastupitelé diskutovali o projektu vybudování podélných parkovacích stání pro krátkodobé parkování K+R. Zastupitelé vyjádřili shodu na zájmu pokračovat v přípravách.

Ing. arch. Lukáš Landa a Simona Rühmkorf prezentovali návrh vegetačních úprav. Byl proveden dendrologický průzkum vegetace v okolí lávky a z něho vychází návrh vegetačních úprav. V návrhu jsou zastoupeny vrby (v keřové i stromové formě). Vegetace je doplněna o bylinné patro (rákos), počítá se s přirozeným prorůstáním vysazené vegetace a přírodní vegetace. Svahy budou zpevněny prkennými hatěmi, dřeva ze stromů, které budou ze zdravotních důvodů pokáceny, budou využity na místě právě pro hatě či pro mulčování nové výsadby.

- Cyklopřístřešek – zastupitel J. Valenta vznesl otázku cyklopřístřešku - zastupitelstvo aktuálně řeší otázku vybudování krytého přístřešku na kola u lávky. Z diskuse vyplynulo, že místo pro jízdní kola bude navrženo jako součást řešení pozemku č. 195. Vzhledem k tomu, že nová lávka bude určena i pro jízdní kola, bude obec zjišťovat, zda bude možné umístit krytý přístřešek na zadnotřebaňské straně lávky či jako součást rekonstrukce trati v ŽST Zadní Třebaň.

Ing. arch. Lukáš Landa a Simona Rühmkorf prezentovali také ideový návrh využití pozemku č. 195, který je součástí nabídky na zpracování architektonického návrhu řešení této lokality. Zastupitelé se v diskusi shodli, že pokud získá obec písemný příslib prodeje pozemku od jeho majitele, popotá zpracování studie.

Usnesení 20/07/02.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje záměr zpracování studie využití pozemku č. 195 a vypracování architektonického návrhu za předpokladu, že obec získá písemný souhlas majitele pozemku o odprodeji dotčeného pozemku.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil, K. Gregorová. Proti (0), Zdržel se (0)

3 Výsledek VŘ – protipovodňové opatření – bezdrátový rozhlas

Návrh: Starosta T. Snopek informoval o výsledku výběrového řízení na realizaci projektu bezdrátového rozhlasu, které proběhlo dne 6. 3. 2020. Do VŘ se přihlásily dvě firmy, které splnily všechny náležitosti požadované ve výběrovém řízení. Hlavním kritériem byla cena. Hodnotící komise ve složení Snopek, Konvalinka, Stříbrný vyhodnotila došlé nabídky takto:

Pořadí	Název účastníka	Adresa účastníka	IČ	Nabídková cena v Kč vč. DPH
1	EMPEMONT s.r.o.	Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí	27772179	1 370 350,41
2	ELSPET s.r.o.	Palackého 353, 768 61 Bystřice pod Hostýnem	63489996	1 386 805,00

Zastupitel M. Knor vznesl dotaz týkající se doby realizace projektu – zastupitelé se shodli, že bude obec jednat s vítězným dodavatelem o zkrácení doby realizace tak, aby byl bezdrátový rozhlas funkční v co nejkratším možném termínu.

Usnesení 20/07/03: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje výsledek výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky „Protipovodňová opatření pro obec Hlásná Třebaň“ ve smyslu ust. § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Ve výběrovém řízení zadávaném v souladu s dokumentem „Směrnice k zadání zakázek malého rozsahu“ č. 02/2018, a dále v souladu s dokumentem „Zadávaní veřejných zakázek v OPŽP 2014–2020“ verze 7.0, v rámci projektu „Protipovodňová opatření pro obec Hlásná Třebaň“, registrační číslo projektu: CZ.05.1.24/0.0/0.0/19_124/0010151 z Operačního programu Životního prostředí podala nejvýhodnější nabídku firma EMPEMONT s.r.o., IČ 27772179, nabídková cena: 1 370 350,41 Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele, vybraným dodavatelem je: EMPEMONT s.r.o., IČ 27772179.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „Protipovodňová opatření pro obec Hlásná Třebaň“ se zhotovitelem EMPEMONT s.r.o., Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 27772179 a pověřuje starostu obce jejím uzavřením. Smlouva je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil, K. Gregorová. Proti (0), Zdržel se (0)

4 Smlouva Nadace ČEZ – příspěvek na stavbu dětského hřiště

Návrh: Starosta T. Snopek a zastupitel J. Krátký informovali, že obec byla úspěšná a získala příspěvek od Nadace ČEZ na realizaci dětského hřiště. Zastupitelé se seznámili s návrhem smlouvy. V diskusi zaznělo, že je třeba Nadaci ČEZ oznámit posun termínu dokončení realizace projektu, vzhledem ke karanténním opatřením.

Usnesení 20/07/04: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku OH20/1399 na akci „Hřiště u Berounky Hlásná Třebaň s Nadací ČEZ. Smlouva je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil, K. Gregorová. Proti (0), Zdržel se (0)

5 Smlouva o dílo na zpracování žádosti o dotaci na dětské hřiště

Návrh: Starosta T. Snopek informoval, že pro druhou část projektu vybudování hřiště - podána na základě souhlasu zastupitelstva ze zasedání č. 4/2020 žádost o dotaci na MMR do

Podpora obnovy rozvoje venkova. Smlouva o dílo se společností Timoris Projekt s.r.o. řeší kompletní administraci projektu.

Usnesení 20/07/05: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo se společností Timoris Projekt s.r.o. a ukládá starostovi obce smlouvu uzavřít. Smlouva je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil, K. Gregorová. Proti (0), Zdržel se (0)

6 Dotace na nákup kompostérů

Návrh: Starosta T. Snopek informoval zastupitele o vyhlášené výzvě na pořízení kompostérů. Celkem se na obci sešlo 275 žádostí od občanů, což by mohlo znamenat cca 185tis Kč spolufinancování z rozpočtu obce.

7 Věcná břemena

Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 325/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třeboň (plynovodní přípojka k pozemku parc. č. 328 (ulice Na Zahrádkách)) v k. ú. Hlásná Třeboň, investor Jiří Boháč, trvale bytem Bělčická 2820/2, 141 00 Praha 4 Záběhlice.

Usnesení 20/07/07: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 325/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třeboň (plynovodní přípojka k pozemku parc. č. 328 (ulice Na Zahrádkách)) v k. ú. Hlásná Třeboň, investor Jiří Boháč, Bělčická 2820/2, 141 00 Praha 4 Záběhlice .

Hlasování : Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil, K. Gregorová. Proti (0), Zdržel se (0)

Různé

7.1 Vedení účetnictví obce

Návrh: Starosta obce informoval zastupitele o situaci ve vedení účetnictví obce. Stávající účetní p. Vokál z osobních důvodů ukončí poskytování služeb obci. Starosta a předseda fin. výboru sbírají nabídky na vedení účetnictví. Je pravděpodobné, že bude třeba navýšit položku za vedení účetnictví v rozpočtu obce, protože dosavadní nabídky jsou na vyšší částky, než je aktuálně rozpočtováno. V diskusi se zastupitelé shodli, že je prioritou zajistit stabilní a kvalitní účetní službu.

Usnesení 20/07/8.1: Zastupitelstvo schvaluje záměr výběru nové účetní firmy a ukládá starostovi a předsedovi finančního výboru provést konkrétní výběr účetního subjektu.

Hlasování: Pro (8) – T. Snopek, M. Stříbrný, M. Knor, T. Příbyla, J. Valenta, J. Krátký, V. Musil, K. Gregorová. Proti (0), Zdržel se (0)

7.2 Dotační projekt MŮJKraj

Návrh: Zastupitelstvo diskutovalo o projektu vyhlídky na Černé skále, který byl podán do programu Participativní rozpočet Středočeského kraje (Můj Kraj). Bylo zopakováno, že žádost o dotaci byla podána na základě závěru diskuse zastupitelů. V této diskusi byli pro podání žádosti o dotaci: T. Snopek, T. Příbyla, M. Knor, J. Krátký a K. Gregorová a proti podání žádosti o dotaci J. Valenta, M. Stříbrný, V. Konvalinka a V. Musil.

Informace o genezi projektu byla zveřejněna na facebookovém profilu obce, webu a Zpravodaji. Zastupitel J. Valenta vyjádřil názor, že způsob informování o projektu na webu byl jednostranný a v článku nebylo dostatečně akcentováno, že zastupitelstvo v otázce projektu vyhlídky není v jednoznačné shodě. Zastupitel J. Krátký uvedl, že takováto interpretace nebyla rozhodně záměrem při tvorbě článku.

Živá diskuse k projektu proběhla i na facebookovém profilu obce. Zastupitelé proto řešili, jak umožnit místním obyvatelům vyjádřit svůj hlas pro či proti záměru vyhlídky. Po dlouhé diskusi převládla shoda, že v případě, že projekt získá dotaci ze Středočeského kraje a zastupitelstvo bude rozhodovat o realizaci či nerealizaci projektu, proběhne před rozhodováním zastupitelstva anketa mezi místními občany prostřednictvím aplikace Mobilní rozhlas. Zastupitel J. Valenta konstatoval, že připraví článek do příštího čísla Zpravodaje, ve kterém bude prezentovat svůj názor na daný projekt a jeho vývoj.

V diskusi s obyvateli Rovin o projektu vyhlídky opět vyvstal problém s vlastnictvím rovinské návsi, na jejíž zvelebení obec nemůže získat dotaci, neboť náves spoluvlastní 29 subjektů. Zvelebení návsi je pro rovinské občany i zastupitele obce důležitou prioritou. Zastupitelé se shodli, že znovu vyzvou spoluvlastníky návsi, aby s obcí začali jednat o podmínkách převodu svého podílu na obec.

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 8/2020

Datum, čas 14.4.2020 od 19 hodin

Místo V případě trvajících opatření vlády proběhne opět on-line

Zapisovatel: Kateřina Gregorová

Ověřovatelé: Jan Valenta dne

Michal Knordne

Starosta: Tomáš Snopekdne

Přílohy:

Příloha č. 1: Smlouva se společností EMPMONT s.r.o.

Příloha č. 2: Smlouva s Nadací ČEZ

Příloha č. 3: Smlouva se společností Timoris Projekt s.r.o.